



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 124 del 29/05/2024

Assessore Proponente: Jacopo Spinetti

OGGETTO: MODIFICA DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 5 DEL 17/03/2009 PER LA COMPENSAZIONE DELLA SUPERFICIE PERSA A CAUSA DELL'EROSIONE.

L'anno duemilaventiquattro addì ventinove del mese di maggio alle ore 15:00 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati oggi a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente
PAOLINI CHIARA	VICE SINDACO	Presente (Skype)
MAI DANIELE	ASSESSORE	Assente
LENZI STEFANO	ASSESSORE	Presente (Skype)
SPINETTI JACOPO	ASSESSORE	Presente (Skype)

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 124 del 29/05/2024

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Concessione Demaniale n. 5 del 17/03/2009 Rep. 1895 rilasciata al Sig. Pagni Ottaviano nato a Campo nell'Elba (LI) il 25/06/1938 e residente a Campo nell'Elba (LI) in Via della Costa n. 1047 – C.F. PGN TVN 38H25 B553O, in qualità di Amministratore unico della Soc. Nuova Immobiliare Pineta s.r.l. con sede a Campo nell'Elba in Loc. Cavoli-Via della Costa n. 5121 P.IVA 01382110490, per l'occupazione di un'area demaniale marittima della superficie complessiva di mq. 360,00 (trecentosessanta,00) situata nel Comune di Campo nell'Elba e precisamente nella spiaggia in Loc. Cavoli allo scopo di mantenere un arenile asservito all'Hotel Bahia" per posa ombrelloni e sdraio;

VISTA l'autorizzazione n. 1 Rep. n. 1965 del 15.04.2014 con la quale si autorizza il Subingresso alla Soc. Bahia s.r.l. con sede in Loc. Cavoli in Via della Costa n. 5121 – P.IVA 01655040499;

VISTA la Determinazione n. 39 del 20/12/2023 con la quale si differiva la scadenza della concessione demaniale marittima n. 5 del 17/03/2009 al 31/12/2024;

PRESO ATTO della richiesta presentata in data 15/04/2024 prot. n. 4622 dal Sig. Spinetti Adamo in qualità di legale rappresentante della Soc. Bahia s.r.l. volta all'ottenimento di un parere preventivo della Giunta Comunale in merito alla compensazione di un tratto di arenile già in concessione allo stesso a causa degli eventi erosivi dell'arenile;

PRESO ATTO che l'art. 18 comma 10 del Regolamento sulla Gestione del Demanio Marittimo, prevede che in occasione di rilevanti fenomeni di erosione dell'arenile, è facoltà dei concessionari di chiedere l'ampliamento anche lateralmente, nella misura massima del 100% della superficie persa a causa dell'erosione;

PRESO ATTO che tale richiesta è motivata dal fatto che a causa dei frequenti fenomeni di erosione la superficie concessa non può essere totalmente utilizzata considerando altresì l'obbligo di lasciare libero il tratto di ml 5 dalla linea di battigia;

CONSIDERATO che questa Amministrazione a causa dei fenomeni di erosione che ormai da anni interessano la costa e le spiagge di questo Comune, ha consentito ai concessionari interessati da detti fenomeni, di compensare parte della superficie non utilizzabile, occupando una piccola porzione di spiaggia libera adiacente alla propria concessione;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende perseguire l'obiettivo di ottimizzare l'uso e la fruizione delle spiagge nel territorio comunale per la stagione balneare 2024 in continuità di quanto fatto nelle passate stagioni balneari;

VISTO l'elaborato grafico allegato dove si evince che la superficie persa è pari a quella oggetto di compensazione;

CONSIDERATO che, la superficie richiesta a compensazione non preclude né limita la fruizione pubblica dell'arenile di Cavoli rispetto a quanto già finora concesso;

VISTO il Regolamento sulla Gestione del Demanio Marittimo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 17/03/2023 e in particolare l'art. 18;

DATO ATTO che è in corso di predisposizione il Piano di Utilizzazione degli Arenili per l'intero territorio Comunale;

VISTI:

- il Codice della navigazione n. 327/1942 e succ. mod., in particolare gli articoli 16 – 28 – 36 – 37 e 46;
- La Deliberazione della G.R.T. n. 136 del 2/3/2009;
- Il D. Leg.vo n. 112/1998;
- L'art.107 del D. Lgs. n. 267/00;
- L'art. 24 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- L'art. 18 punto 10 del Regolamento sulla Gestione del Demanio Marittimo;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

per quanto in premessa indicato:

DI PRENDERE ATTO della proposta della Soc. Bahia srl con la quale si chiede di modificare la concessione demaniale marittima n. 5 del 17/03/2009 al fine di compensare un tratto di arenile oggetto di erosione, ritenendola meritevole di accoglimento;

DI DARE MANDATO all'ufficio demanio di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti volti al rilascio delle dovute autorizzazioni al fine di compensare il tratto di arenile oggetto di erosione come da allegata planimetria, per la stagione balneare 2024;

DI DICHIARARE, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, il presente atto immediatamente eseguibile;



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 28 del 29.05.2024

IL SINDACO
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO
ROSSI ANTONELLA