

**Stazione Appaltante : COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

**Oggetto:** RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA – II° LOTTO.

**CIG: A01B5A2633**

**CUP: D77H19000130006**

**IMPRESA:** NANNI ELBA Cooperativa agricola forestale a.r.l.  
con sede in via della Fontanella, frazione di Poggio – 57030 Marciana (LI)

Percentuale di ribasso 1,96281%

Importo Contrattuale: € 139.594,84 di cui € 129.137,17 per lavori + € 10.457,67 per oneri della sicurezza (oltre Iva).

Variante Nr.1 – Perizia di Assestamento finale.

Importo Contrattuale: € 139.594,84 di cui € 129.137,17 per lavori + € 10.457,67 per oneri della sicurezza (oltre Iva).

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

art.102, del D.M. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

**VISITA SUI LUOGHI**

Sulla scorta dei documenti progettuali, contrattuali, della perizia di assestamento finale e degli atti contabili relativi ai lavori in oggetto, il giorno 29/08/2024, il sottoscritto Arch. Luca Frappi ha ispezionato minutamente, alla presenza dell'impresa rappresentata dal sig. William Caggiano, la piazza della Fonte di Sant'Ilario dove sono stati realizzati i lavori di cui in oggetto.

Alla visita si è constatato che i suddetti lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti alle previsioni della perizia originaria e di assestamento finale.

Sono stati effettuati controlli e verifiche delle corrispondenze con le direttive progettuali in quanto a misure e qualità dei materiali adoperati. Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

## VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Arch. Luca Frappi, in qualità di direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dall'impresa – NANNI ELBA Cooperativo agricolo forestale a.r.l. con sede in via della Fontanella, frazione di Poggio, 57030 Marciana (LI), corrispondono qualitativamente e quantitativamente in linea di massima alle previsioni del progetto originario approvato ed alla perizia di assestamento finale;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche in loco, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni contabili;
- i lavori risultano eseguiti a regola d'arte con i materiali prescritti ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori corrisponde a quello riportato nello Stato Finale;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile rispetto al termine contrattuale;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dall'appalto;

Si rileva altresì, come da comunicazione della direzione dei lavori di cui al Prot.n.11778 del 06/09/2024, che successivamente al completamento dei lavori, sono stati rimossi, da ignoti, i due paletti di arredo urbano collocati fra la via carrabile e l'area pedonale e posti a delimitazione di quest'ultima, ai lati dell'imboccatura della rampa di accesso al borgo storico del paese di Sant'Ilario. Si precisa che i paletti di cui trattasi non sono in loco e al loro posto sono stati posizionati, sempre da ignoti, due vasi da fiori.

### CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta appaltatrice Impresa NANNI ELBA Cooperativa agricola forestale a.r.l sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale	€ 139.594,84 oltre iva 10%
B) Detrazioni: certificato di Pagamento S.A.L. n°1	€ 87.800,00 oltre iva 10%
C) Detrazioni: certificato di Pagamento S.A.L. n°2	€ 41.100,00 oltre iva 10%
Resta a credito liquido della ditta al netto dell'IVA al 10%	€ <b>10.694,84</b> oltre iva 10%

**(Diecimilaseicentonovantaquattro/84)**

che può essere corrisposta all'impresa NANNI ELBA Cooperativa Agricolo Elbana a.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

L'IMPRESA

NANNI ELBA Cooperativa agricolo  
forestale a.r.l.

DIREZIONE LAVORI

Arch. Luca FRAPPI

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Priscilla BRACCESI