

Stazione Appaltante : COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE
DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA – II° LOTTO.

CIG: A01B5A2633

CUP: D77H19000130006

IMPRESA: NANNI ELBA Cooperativa agricola forestale a.r.l.
con sede in via della Fontanella, frazione di Poggio – 57030 Marciana (LI)

Percentuale di ribasso 1,96281%

Importo Contrattuale: € 139.594,84 di cui € 129.137,17 per lavori + € 10.457,67 per oneri della sicurezza (oltre Iva).

Variante Nr.1 – Perizia di Assestamento finale.

Importo Contrattuale: € 139.594,84 di cui € 129.137,17 per lavori + € 10.457,67 per oneri della sicurezza (oltre Iva).

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art.102, del D.M. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

VISITA SUI LUOGHI

Sulla scorta dei documenti progettuali, contrattuali, della perizia di assestamento finale e degli atti contabili relativi ai lavori in oggetto, il giorno 29/08/2024, il sottoscritto Arch. Luca Frappi ha ispezionato minutamente, alla presenza dell'impresa rappresentata dal sig. William Caggiano, la piazza della Fonte di Sant'Ilario dove sono stati realizzati i lavori di cui in oggetto.

Alla visita si è constatato che i suddetti lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti alle previsioni della perizia originaria e di assestamento finale.

Sono stati effettuati controlli e verifiche delle corrispondenze con le direttive progettuali in quanto a misure e qualità dei materiali adoperati. Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Arch. Luca Frappi, in qualità di direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dall'impresa – NANNI ELBA Cooperativo agricolo forestale a.r.l. con sede in via della Fontanella, frazione di Poggio, 57030 Marciana (LI), corrispondono qualitativamente e quantitativamente in linea di massima alle previsioni del progetto originario approvato ed alla perizia di assestamento finale;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche in loco, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni contabili;
- i lavori risultano eseguiti a regola d'arte con i materiali prescritti ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori corrisponde a quello riportato nello Stato Finale;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile rispetto al termine contrattuale;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dall'appalto;

Si rileva altresì, come da comunicazione della direzione dei lavori di cui al Prot.n.11778 del 06/09/2024, che successivamente al completamento dei lavori, sono stati rimossi, da ignoti, i due paletti di arredo urbano collocati fra la via carrabile e l'area pedonale e posti a delimitazione di quest'ultima, ai lati dell'imboccatura della rampa di accesso al borgo storico del paese di Sant'Ilario. Si precisa che i paletti di cui trattasi non sono in loco e al loro posto sono stati posizionati, sempre da ignoti, due vasi da fiori.

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta appaltatrice Impresa NANNI ELBA Cooperativa agricola forestale a.r.l sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale	€ 139.594,84 oltre iva 10%
B) Detrazioni: certificato di Pagamento S.A.L. n°1	€ 87.800,00 oltre iva 10%
C) Detrazioni: certificato di Pagamento S.A.L. n°2	€ 41.100,00 oltre iva 10%
Resta a credito liquido della ditta al netto dell'IVA al 10%	€ 10.694,84 oltre iva 10%
(Diecimilaseicentonovantaquattro/84)	

che può essere corrisposta all'impresa NANNI ELBA Cooperativa Agricola Elbana a.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. n. 207/2010.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

L'IMPRESA

NANNI ELBA Cooperativa agricola
forestale a.r.l.

DIREZIONE LAVORI

Arch. Luca FRAPPI

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Priscilla BRACCESI