



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 34 DEL 25/11/2024

**OGGETTO: RESTITUZIONE DELL'IMPORTO VERSATO A TITOLO DI CONTRIBUTI DI
URBANIZZAZIONE RELATIVAMENTE ALLA PRATICA EDILIZIA 242/2018**

EDILIZIA, URBANISTICA E DEMANIO

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 4 del 22.02.2023 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 15/03/2024, con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;

Vista l'Istanza di Permesso di Costruire acclarata agli uffici comunali in data 16/12/2019 al protocollo generale n° 20035, pratica edilizia 242/2018, presentata dalla Sig.ra Amato Maria Grazia Cod. Fisc.: MTA MGR 80P45 L418F e dal Sig. Giampaolo Doti Cod. Fisc.: DTO GPL 75L20 L418W per la realizzazione di annesso agricolo in muratura/legno ai sensi dell'Art. 24 delle N.T.A. del Piano di Fabbricazione;

Preso Atto della nota acclarata dagli Uffici comunali in data 01/03/2022 protocollo generale n° 2939, con la quale furono richiesti i versamenti dei contributi degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;

Considerato che, la proprietà procedeva con il versare gli importi precedentemente richiesti, così come di seguito riportati:

- art. 184 L.RT 65/2014 - oneri urbanizzazione primaria € **840,08** con bonifico del 26/08/2022;
- art. 184 L.RT 65/2014 - oneri urbanizzazione Secondaria € **792,96** con bonifico del 26/08/2022
- Contributo sul Costo di Costruzione € **579,70** con bonifico del 26/08/2022;

Preso atto, altresì che, il suddetto permesso non è mai stato rilasciato né è mai stato comunicato l'avvenuto inizio dei lavori;

Vista la nota acclarata agli uffici comunali in data 04/06/2024, con la quale il Geom. Paolo Petrocchi per conto del Sig. Giampaolo Doti Cod. Fisc.: DTO GPL 75L20 L418W richiedeva il rimborso degli Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria, Costo di Costruzione inerenti la Pratica Edilizia 242/2018;

Preso Atto che il le somme precedentemente richiamate sono state accertate dall'Ente come di seguito riportato:

- Accertamento 1372/2022 - ordinativo 3347 del 20/09/2022 di € 840,08
- Accertamento 1373/2022 - ordinativo 3348 del 20/09/2022 di € 792,96
- Accertamento 1371/2022 - ordinativo 3346 del 20/09/2022 di € 579,70

per un importo complessivo pari a € 2.212,74 (euro duemiladuecentododicio/74);

Vista la documentazione in atti depositata presso l'ufficio Tecnico allegata alla pratica Edilizia n° 242/2018;

Considerato che Il termine per la richiesta della restituzione degli oneri è quello decennale (ex multis, Consiglio di Stato, sez. IV, sent. 11 gennaio 2021, n. 349); la relativa decorrenza va calcolata partendo dal momento in cui il diritto al rimborso può essere effettivamente esercitato dal privato, in applicazione del principio generale di cui all'art. 293;

Dato Atto del rispetto di quanto previsto all'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm. e ii., nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Visto l'art. 107 comma 3 lettera d), l'art. 151 e l'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato Atto che le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;

Visto il D. Lgs. N. 118/2011 e ss.mm.ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Attestato il rispetto dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio;

Dato Atto che i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nelle specifiche previsioni delle disponibilità di cassa attribuita;

Visti lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Vista la Legge n.136 del 13 Agosto 2010 ed in particolare l'art.3 comma 8;

Visto il Testo Unico D. Lgs. n.267 del 18 Agosto 2000;

DETERMINA

Di Restituire, per i motivi sopra descritti, al Sig. Giampaolo Doti, Cod. Fisc. DTO GPL 75L20 L418W, l'importo di € 2.212,74 (euro duemiladuecentododici/74) versato a titolo di Contributo sul Costo di Costruzione, Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria relativamente alla pratica edilizia 242/2018 il cui titolo abilitativo edilizio non è mai stato rilasciato ed i lavori non sono mai stati realizzati;

Di Impegnare a favore del Sig. Giampaolo Doti, Cod. Fisc. DTO GPL 75L20 L418W l'importo di € 2.212,74 (euro duemiladuecentododici/74), al Codice di Bilancio 0111/2050404/001 Capitolo n. 201080720000/00 "Rimborso quote indebite oneri concessori-reimpiego OO.UU." del Bilancio;

Di Liquidare al Sig. Giampaolo Doti, Cod. Fisc. DTO GPL 75L20 L418W l'importo di € 2.212,74 (duemiladuecentododici/74) versati a titolo di oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione alle seguenti coordinate bancarie:
Intestatario Sig. Giampaolo Doti, IBAN: IT 48 C 05034 70700 000000159138

Di Dare Atto in relazione alle modalità di copertura di tale spesa, che ad oggi risultano impegni finanziati da OO.UU. per € 457.355,62 mentre risultano riscossi OO.UU. per € 537.888,56;

IL RESPONSABILE
LANCIONI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)