



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 231 DEL 02/12/2024

**OGGETTO: IMPRESA MONNI CLAUDIO & C. S.A.S. - AFFIDAMENTO
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EX LAVATOIO DI SAN PIERO IN CAMPO
NELL'ELBA - IMPEGNO DI SPESA**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 del 01.02.2024 di individuazione dei Responsabili di Area;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 15/03/2024 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ESERCIZI 2024-2026";

Premesso che con Decreto sindacale n. 24 del 29.09.2022 è stata affidata la Responsabilità della Direzione dell'Area Tecnica Comunale LL.PP. e Ambiente all'Architetto Braccesi Priscilla;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 15/03/2024 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ESERCIZI 2024-2026";

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 31/2024 del 21/08/2024 avente per oggetto "ARTICOLI 175 E 193 DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000 VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026" con la quale tra gli altri è stato applicato al bilancio 2024 parte dell'avanzo di amministrazione 2023;

Premesso che l'Amministrazione Comunale vigente, pone particolare interesse alla manutenzione ed al decoro di tutto il territorio di Campo nell'Elba, attuando costantemente interventi di riqualifica e manutenzione;

Dato atto che risulta necessario attuare una manutenzione straordinaria di tutto il corpo fabbrica della struttura volta a rendere nuovamente fruibile, come magazzino o zona di stoccaggio strategica per il Comune e l'Amministrazione, l'ex lavatoio attualmente in stato di abbandono ed in disuso oltre che migliorarne l'aspetto estetico e per estensione, il decoro urbano di San Piero.;

Visto che l'intervento sommariamente consisterà in:

- Sostituzione del manto di copertura in coppi ed embrici oltre ad alcuni elementi lignei dell'orditura secondaria;
- Rifacimento degli intonaci interni ed esterni e relativa tinteggiatura;
- Installazione portone di accesso;

Rilevato, preliminarmente, come la prestazione in oggetto non può rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Dato atto, che l'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, dispone che le stazioni appaltanti, per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 possono procedere con l'affidamento diretto dei contratti di lavoro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali

Dato atto:

- che il giorno 06/11/2024 tramite il sistema telematico per le procedure di Affidamento START (procedura n. 047312/2024) è stata inviata una richiesta a presentare la propria miglior offerta per eseguire i suddetti lavori all'impresa Monni Claudio & C. s.a.s., con sede legale in Portoferraio, loc. le foci n. 15 C.F. 01347270496, P.I. 01347270496 quale specializzata nei lavori sopra citati;
- che entro il termine previsto, ovvero 13/11/2024, la Ditta sopraccitata ha presentato la sua miglior offerta ad espletare l'incarico richiesto per un importo pari ad € 46.272,10 Iva 22% esclusa, pari ad un ribasso dello 0,05207% rispetto all'importo di gara;
- che tramite Documento di Gara DGUE, la Ditta incaricata ha dichiarato di avere i requisiti e le capacità per espletare i lavori.

Dato atto che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio di che trattasi;

Dato atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 secondo periodo D.Lgs. 36/2023...omissis "In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto".;

Ritenuta l'offerta presentata dall'impresa Monni Claudio & C. s.a.s., con sede legale in Portoferraio, loc. le foci n. 15 C.F. 01347270496, P.I. 01347270496 € 56.451,96 iva 22% compresa, giusta e corretta;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EX LAVATOIO DI SAN PIERO IN CAMPO NELL'ELBA " all'impresa Monni Claudio & C. s.a.s., con sede legale in Portoferraio, loc. le foci n. 15 C.F. 01347270496, P.I. 01347270496;

Visto il Codice Identificativo di Gara acquisito tramite la Piattaforma Certificata telematica START: B468363B62;

Visto il D.U.R.C. regolare ed in corso di Validità dell'impresa affidataria;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000; Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché
- di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;
- il D.Lgs. 36/2023 smi.

DETERMINA
Per quanto detto in premessa:

1. **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023 l'intervento in oggetto per "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EX LAVATOIO DI SAN PIERO IN CAMPO NELL'ELBA" all'impresa Monni Claudio & C. s.a.s., con sede legale in Portoferraio, loc. le foci n. 15 C.F. 01347270496, P.I. 01347270496 per un importo contrattuale pari ad € 56.451,96 compreso di Iva;
2. **DI DARE ATTO** che per € 9.897,67 la presente spesa è stata finanziata tramite l'applicazione di parte dell'avanzo di amministrazione libero 2023 al bilancio 2024 tramite la Delibera di Consiglio Comunale n. 31/2024 del 21/08/2024 avente per oggetto "ARTICOLI 175 E 193 DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000 VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026";
3. **DI DARE ATTO** inoltre che la presente spesa è stata finanziata che per € 46.554,28 tramite l'applicazione di parte dell'avanzo di amministrazione vincolato da mutui rendiconto 2023 al bilancio 2024 tramite la Delibera di Consiglio Comunale n. 31/2024 del 21/08/2024 avente per oggetto "ARTICOLI 175 E 193 DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000 VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE E SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO - BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026";
4. **DI IMPEGNARE a favore dell'impresa Monni Claudio & C. s.a.s., con sede legale in Portoferraio, loc. le foci n. 15 C.F. 01347270496, P.I. 01347270496**, la cifra pari ad € 56.451,96 comprensivo di Iva di Legge come sotto meglio indicati in quanto l'obbligazione è da ritenersi perfezionata nell'anno 2024 e sarà esigibile nello stesso :
 - **€. 9.897,68** sul Codice di Bilancio 0105/2020109/999, Capitolo 201050113500 annualità 2024 del Bilancio di previsione 2024/2025/2026- reimpiego avanzo libero.
 - **€. 46.554,28** sul Codice di Bilancio 0105/2020109/999 Capitolo 201050103000 annualità 2024 del Bilancio di previsione 2024/2025/2026 - reimpiego mutui passivi sulle posizioni sotto meglio indicate:
 - per €. 38.297,35 sul mutuo posizione numero 4212116/02;
 - per €. 2.210,49 sul mutuo posizione numero POS 4379549/01;
 - per €. 5.596,44 sul mutuo posizione numero POS 4325207/00;
 - per €. 450,00 sul mutuo posizione numero Pos 4379549/01;

5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000;
7. **DI DARE ATTO** del rispetto:
 - dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
 - di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;
8. **DI TRASMETTERE** la presente Determinazione al Responsabile Area Finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'Art. 183 comma 9 del D. Lgs 18 Agosto 2000, n.167 e diverrà esecutiva con la predetta attestazione.

IL RESPONSABILE
BRACCESI PRISCILLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)