



**LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE
DI PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI IN SAN PIERO IN CAMPO**

CIG A0386D8DAB - CUP D77H21004920001

APPALTATORE

PISANI LAURO DITTA INDIVIDUALE

Via Fonte Chiavetta 18/B

57034 – San Piero – Campo nell'Elba

CONTRATTO del 09/04/2024

Importo a base d'asta € 167.229,13 per lavori (oltre a € 7.789,00 per oneri di sicurezza)

Ribasso d'asta 2,30%

Importo netto dei lavori € 163.382,86 oltre oneri della sicurezza per un totale di € 171.171,86 oltre iva di legge

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Premesso:

- che con contratto d'appalto sopra indicato, la stazione appaltante ha affidato i lavori in oggetto all'impresa Pisani Lauro Ditta Individuale
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previsti nel contratto di appalto, nonché nel Prezzario dei lavori pubblici della Toscana del 2023, sicché per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari.

Tutto ciò premesso:

L'anno 2024 il giorno 29 del mese di Novembre presso il cantiere sito in Piazza Garibaldi, tra i sottoscritti Arch. Chiara Caroli, Direttore dei lavori, e Lauro Pisani, legale rappresentante dell'Impresa Lauro Pisani Ditta Individuale sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori.



ELENCO NUOVI PREZZI

NP_06_ASA

Realizzazione di pozzetto per camera di manovra allaccio tubazioni acquedotto. Sono compresi: la soletta in calcestruzzo con rete elettrosaldata, l'elevazione delle pareti con mattoni doppi UNI, predisposizione di telaio per chiusino diametro 60 cm in ghisa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Tutte le operazioni dovranno essere svolte da personale qualificato e formato in funzione delle singole lavorazioni previste, il personale dovrà essere inoltre dotato degli idonei dispositivi di sicurezza individuale anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori. I materiali forniti, ed il relativo sistema di posa in opera, si intenderanno accettati previa presentazione di idoneo campione, dei relativi dettagli costruttivi, delle schede tecniche e delle certificazioni di norma, da sottoporre all'Ufficio Direzione Lavori che dovrà rilasciarne nulla-osta.

585,01 €/cad

NP_07_ASA

Rimozione di pozzetto in cemento di ispezione tratto fognatura. Sono comprese tutte le opere di rimozione e allaccio diretto con tubazione in PEAD alla rete di fognatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Tutte le operazioni dovranno essere svolte da personale qualificato e formato in funzione delle singole lavorazioni previste, il personale dovrà essere inoltre dotato degli idonei dispositivi di sicurezza individuale anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori.

401,36 €/cad

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Riqualificazione Piazza Giuseppe Garibaldi a San Piero



I nuovi prezzi sopraindicati si intendono lordi e saranno soggetti al ribasso d'asta del 2,30% in fase di contabilizzazione delle opere.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione.

Marina di Campo,
29/11/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Chiara CAROLI

visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Priscilla BRACCESI


PISANI LAURO
Via Fonte Chiavetta 18/B
57034 - San Piero - Campo nell'Elba (LI)
P. IVA 00983590494 - C.F. P5NLR66H09B553K
Mail: tribillo@tiscali.it - pisanilauro@pec.it
Cell. 338 5069962 - 335 6284416 - C.U. M5UXCR1