



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA AMMINISTRATIVA**

**DETERMINAZIONE N. 6 DEL 04/02/2025**

**OGGETTO: CONDOMINIO DI VIA CARDUCCI N. 142 PORTOFERRAIO - IMPEGNO DI  
SPESA PER PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI PREVENTIVO 2025 -  
CONSUNTIVO 2024.**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

### Richiamati:

- il Decreto Sindacale n. 1 del 08.01.2025 di individuazione del Responsabile dell'Area Amministrativa;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 15.03.2024 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024/2026, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;

### Dato atto:

- che il Bilancio di Previsione 2025 è gestito al momento in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n.267/2000 s.m.i.;
- che ai sensi del Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2024, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.2/2025, i termini per l'approvazione dei bilanci di previsione degli enti locali sono stabiliti al 28 febbraio 2025;

**Preso atto** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 20 del 29 gennaio 2009, con il quale si dichiara l'estinzione della Comunità Montana dell'Arcipelago Toscano e la successione dei beni e in tutti i rapporti attivi e passivi della stessa da parte dell'Unione di Comuni dell'Arcipelago Toscano, costituita in data 19 gennaio 2009;

**Preso atto** altresì, dello scioglimento dell'Unione di Comuni dell'Arcipelago Toscano disposto mediante Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 109 del 14 maggio 2012, allo spirare del 20 maggio 2012, e della successione dei beni e di tutti i rapporti attivi e passivi da parte dei singoli Comuni elbani in base ad appositi criteri di riparto meglio indicati nei provvedimenti citati;

**Vista** la legge Regionale n. 68 del 27 dicembre 2011;

**Dato atto** che tra i beni di proprietà della disciolta Unione di Comuni risulta esservi un immobile posto in Via Carducci n. 142 nel Comune di Portoferraio e che pertanto questo Comune in qualità di comproprietario del suddetto immobile è tenuto al pagamento delle spese condominiali per una quota pari a 142,5 millesimi;

**Richiamata** la Determinazione dell'Area Amministrativa n.52 del 08.04.2024 con la quale è stata impegnata la spesa complessiva di € 391,24 relativa al saldo delle spese condominiali afferenti al consuntivo 2023 e preventivo 2024 (successivamente liquidata con Atto di Liquidazione n.128 del 17.04.2024);

**Vista** la nota acclarata al Protocollo Generale dell'Ente al n.692 del 16.01.2025 con la quale l'Amministratore del Condominio di Via Carducci 142 a Portoferraio comunica la situazione debitoria dei comuni elbani nei confronti dell'Amministrazione Condominiale dalla quale risulta un debito a carico del Comune di Campo nell'Elba di € 11,94 inerente al consuntivo 2024 e un debito a carico di € 499,77 inerente al bilancio preventivo 2025 per un saldo complessivo netto a debito di € 511,71;

**Dato atto** che è stata verificata la corrispondenza di quanto indicato nella sopra menzionata nota Prot. n.692/2025 con le risultanze contabili di questo Ente e ritenuto opportuno

impegnare la spesa di € 511,71, quale spesa condominiale per consuntivo 2024 e preventivo 2025, sul Codice di Bilancio 01/02/1030205/007 - Capitolo 101020308100/0 del Bilancio di Previsione pluriennale 2025-2027, annualità 2025 in esercizio provvisorio, che presenta sufficiente disponibilità;

**Visto** il disposto dell'Art.163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii. e dato atto che la presente spesa corrente ha natura obbligatoria in quanto relative spese condominiali e comunque la stessa rientra nei limiti dei dodicesimi impegnati sul relativo programma della seconda annualità del Bilancio 2024/2026, deliberato lo scorso esercizio;

**Attestata** la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

**Dato atto** inoltre del rispetto:

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

**Dato atto** che le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt.107, 109, 151 e 183;

## **DETERMINA**

**1** di impegnare la somma di € 511,71 a favore del **Condominio con Sede a Portoferraio in Via Carducci n. 142 - C.F. 91008380494** per la quota delle spese condominiali Consuntivo 2024 - Preventivo 2025, come richiesto dall'amministratore del condominio Dr. Mariano Di Marco con nota assunta al Prot. n. 692 del 16.01.2025, con imputazione al Codice di Bilancio 01/02/1030205/007 - Capitolo 101020308100/0, annualità 2025 del Bilancio 2025/2027 in esercizio provvisorio che presenta la necessaria disponibilità, in quanto l'obbligazione risulta giuridicamente perfezionata nell'anno in corso e pertanto esigibile;

**1** di attestare il rispetto:

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

- di dare atto del disposto dell'Art.163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii. e dato atto che la presente spesa corrente ha natura obbligatoria in quanto relativa spese condominiali e comunque la stessa rientra nei limiti dei dodicesimi impegnati sul relativo programma della seconda annualità del Bilancio 2024/2026, deliberato lo scorso esercizio;

IL RESPONSABILE  
MAZZANTI AGNESE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)