



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 15 DEL 01/04/2025**

**OGGETTO: ATTRIBUZIONE SPECIFICHE RESPONSABILITA' DEL PERSONALE ASSEGNATO ALL'AREA TECNICA EDILIZIA, URBANISTICA, DEMANIO AI SENSI DELL'ART. 18 DEL CONTRATTO COLLETTIVO DI LAVORO INTEGRATIVO DECENTRATO**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

## EDILIZIA, URBANISTICA, DEMANIO

**Visti** gli articoli 107, 183 e 191 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

**Vista** la Legge 241 del 07/08/1990 ed in particolare gli articoli 4 e 5;

**Visto** l'organigramma allegato alla Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 19/04/2023 dai quali risulta che l'area Tecnica – Edilizia, Urbanistica, Demanio, è strutturata in tre aree di competenza denominate Servizio Edilizia, Servizio Urbanistica e Servizio Demanio;

**Visto** il funzionigramma allegato alla Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 19/04/2023 dal quale si rileva che il Servizio Edilizia ha competenza in materia edilizia, urbanistica, paesaggistica e demaniale;

**Visto** l'art. 146 del D. Lgs. 42 del 22/04/2004 che attribuisce alle Regioni la competenza in materia di rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche previo parere vincolante del Soprintendente;

**Considerato** che il territorio del Comune di Campo nell'Elba è interamente vincolato ai sensi della Parte III del Codice dei Beni Culturali e che pertanto l'attività delegata dalla Regione in materia paesaggistica comporta la gestione di un elevato numero di pratiche edilizie;

**Ritenuto** che il procedimento paesaggistico richieda un'alta competenza in una materia costituzionalmente riconosciuta che determina, inoltre, la necessità di gestire i pareri della commissione comunale per il paesaggio e della Soprintendenza competente, nonché il calcolo delle sanzioni paesaggistiche con diretta responsabilità, anche erariale, del responsabile del procedimento;

**Considerato** che con Determina Dirigenziale n. 18 del 09/08/2023 è stata attribuita al dipendente Massimiliano Testi la responsabilità del procedimento in materia paesaggistica che gestisce con particolare autonomia, competenza e rispetto delle tempistiche prevista dalla disciplina in materia;

**Visto** il D. Lgs. 112/1998 e la L.R.T. 88/1998 con i quali si attribuiscono ai Comuni la competenza per il rilascio delle concessioni demaniali marittime;

**Considerato** che il Comune di Campo nell'Elba, a forte vocazione turistica, gestisce sessantasei concessioni demaniali marittime, nonché un approdo turistico all'interno del quale si svolgono funzioni eterogenee (turismo, pesca, attività commerciali, trasporto marittimo);

**Preso atto** che la materia delle concessioni demaniali marittime è in continua e costante evoluzione a causa delle incertezze da anni causate da espressioni divergenti da parte dell'Unione Europea, dello Stato, della Regione e dalla giurisprudenza amministrativa;

**Considerato** che all'Ufficio Demanio è assegnato il dipendente Geom. Simone Gelsi, il quale porta avanti con un elevato grado di autonomia, l'attività particolarmente impegnativa, vasta, articolata e che richiede confronti continui sia con gli utenti, che con i gestori, nonché con gli altri organi competenti in materia (Agenzia del Demanio,

Capitaneria di Porto, Autorità Portuale Regionale), oltre alla delicata fase del contenzioso a cui è chiamata l'Amministrazione sulla materia demaniale;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 4 del 22/02/2023 con il quale è stata attribuita alla sottoscritta la Responsabilità dell'Area Tecnica – Edilizia, Urbanistica e Demanio;

**Ritenuto** opportuno attribuire specifiche responsabilità al personale assegnato all'Area di mia competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del contratto collettivo di lavoro integrativo decentrato;

**Verificata** l'insussistenza da parte della sottoscritta di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della L. 241 del 07/08/1990;

**Ravvisata** la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

Per tutto quanto sopra esposto

## **DETERMINA**

- 1) di attribuire al Geom. Massimiliano Testi**, dipendente assegnato all'Area Tecnica – Edilizia, Urbanistica e Demanio, specifiche responsabilità in materia paesaggistica, ai sensi dell'art. 18 del contratto collettivo di lavoro integrativo decentrato, considerato che il territorio del Comune di Campo nell'Elba è interamente vincolato ai sensi della Parte III del Codice dei Beni Culturali e che pertanto l'attività delegata dalla Regione in materia paesaggistica comporta la gestione di un elevato numero di pratiche edilizie, e inoltre in quanto il procedimento paesaggistico richiede un'alta competenza in una materia costituzionalmente riconosciuta che determina, inoltre, la necessità di gestire i pareri della commissione comunale per il paesaggio e della Soprintendenza competente, nonché il calcolo delle sanzioni paesaggistiche con diretta responsabilità, anche erariale, del responsabile del procedimento;
- 2) di attribuire al Geom. Simone Gelsi**, dipendente assegnato all'Area Tecnica – Edilizia, Urbanistica e Demanio, specifiche responsabilità in materia demaniale, ai sensi dell'art. 18 del contratto collettivo di lavoro integrativo decentrato in quanto la materia delle concessioni demaniali marittime è in continua e costante evoluzione a causa delle incertezze da anni causate da espressioni divergenti da parte dell'Unione Europea, dello Stato, della Regione e dalla giurisprudenza amministrativa; e che lo stesso porta avanti con un elevato grado di autonomia l'attività particolarmente impegnativa, vasta, articolata e che richiede confronti continui sia con gli utenti, che con i gestori, nonché con gli altri organi competenti in materia (Agenzia del Demanio, Capitaneria di Porto, Autorità Portuale Regionale), oltre alla delicata fase del contenzioso a cui è chiamata l'Amministrazione sulla materia demaniale
- 3) di dare atto** che il presente atto non comporterà impegno di spesa per l'Amministrazione Comunale in quanto la indennità di procedimento sarà stabilita in sede di contrattazione decentrata;
- 4) di notificare** la presente Determina al personale interessato dando atto che in sede di contrattazione decentrata verrà determinata la relativa indennità di procedimento

IL RESPONSABILE  
LANCIONI SILVIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)