



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 71 DEL 15/04/2025

**OGGETTO: FONDO PER GLI INVESTIMENTI DELLE ISOLE MINORI 2020,2021,2022-
AFFIDAMENTO ALL' ARCHITETTO ALESSANDRO SUPPRESSA DELL' ESECUZIONE
DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI QUALI DIREZIONE LAVORI,
AGGIORNAMENTO CONTABILITA' E REDAZIONE C.R.E., PER I LAVORI DI:
RESTAURO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DI CAMPO,
MARINA DI CAMPO – SUB IMPEGNO**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE

Richiamati:

- il Decreto Sindacale n. 1 del 08.01.2025 di individuazione del Responsabile dell'Area Amministrativa;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9/2025 "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ESERCIZI 2025-2027" con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 09/04/2025 avente per oggetto "ART. 3 COMMA 4 D.LGS. 23.06.2011 N. 118 - RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AL 31/12/2024

Vista la Delibera di Giunta n. 146 del 19/06/2024 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento denominato "RESTAURO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DI CAMPO" finanziato per € 358.825,34 con il Fondo per gli investimenti delle Isole minori 2020,2021,2022 e per la restante quota pari ad € 83.070,27 da fondi propri dell'amministrazione

Richiamata:

- la Determina AT - LL.PP./Ambiente n. 109 del 05/07/2024 con la quale è stato approvato l'Avviso di indagine esplorativa di mercato da espletare sulla piattaforma certificata telematica START per l'individuazione degli operatori economici da invitare a successiva procedura telematica negoziata senza bando (art. 50 comma 1 lettera c) del d.lgs. 36/2023) per l'affidamento dell'intervento "RESTAURO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DI CAMPO";
- la Determina AT - LL.PP./Ambiente n. 110 del 05/07/2024 con la quale si è provveduto a rettificare l'Avviso di indagine esplorativa di mercato da espletare sulla piattaforma certificata telematica START relativamente all'importo dei lavori e della categoria SOA;
- la Determina a contrarre AT - LL.PP./Ambiente n. 163 del 24/09/2024 con la quale, oltre che a modificare il quadro economico ed in particolare le somme a disposizione dello stesso, si procedeva a seguito delle risultanze dell'indagine di mercato predetta, ad avviare la procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2024 da espletare sul sistema telematico della Regione Toscana START;
- la Determinazione Area Tecnica LL.PP./Ambiente n. 33 del 25/02/2025 con la quale sono stati affidati i lavori di "RESTAURO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELLA TORRE DI CAMPO" all'Impresa Consorzio Stabile Toscana Edilizia e Ambiente scarl, con sede legale in Lucca (LU), 55100 v.le G. Luporini 307, P.I. 01963870470 per un importo contrattuale pari ad € 207.636,05 oltre oneri della sicurezza pari ad € 29.446,61 ed IVA di legge.

Dato atto, che al fine di garantire una perfetta esecuzione dell'opera risulti necessario incaricare un Progettista abilitato alla libera professione che esegua

la Direzione Lavori, tenga la contabilità di cantiere e produca il C.R.E. al termine dei Lavori;

Dato Atto che come da Prospetto dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 per le prestazioni Qcl.01 Qcl.09a Qcl.11, il compenso sia di € 21.337,60 di cui € 17.070,08 non soggetti a ribasso ed € 4.267,52 pari alle spese ed oneri accessori soggetti a ribasso, esclusa Cassa Professionale ed Iva di Legge;

Accertato come l'affidamento in oggetto rientri nella casistica di cui all' Art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 ovvero *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Precisato che secondo l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*.

Dato atto:

- che in data 13/03/2025 tramite il Sistema Telematico per gli acquisti della Regione Toscana START (procedura n. 009323/2025) è stato invitato l'Architetto Alessandro Suppressa PISTOIA Via BEATO ANGELICO 15, C.F.: SPPLSN59P08D612Ee P.I.:01079990477 a presentare la sua miglior offerta per espletare gli incarichi di Direzione Lavori, Aggiornamento della Contabilità e redazione del C.R.E;
- che lo stesso in data 17/03/2025 e quindi entro il termine massimo del 21/03/2025 ha provveduto ad inviare l'offerta economica e tutti gli allegati richiesti e necessari;
- che tramite il portale START sono stati chiesti chiarimenti in merito al modello B-DGUE tramite la sezione "comunicazioni" in data 17/03/2025 e 18/03/2025;

Precisato come l'offerta economica totale sia pari ad € 21.124,22 con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 5,00009 % esclusa Cassa Professionale ed Iva;

Ritenuta l'offerta presentata dall'Architetto Alessandro Suppressa giusta e corretta;

Accertato come l'operatore economico abbia dichiarato tramite modella A - Dichiarazione per la Partecipazione e Modello B - DGUE essere in possesso dei requisiti ed essere qualificato a svolgere i servizi richiesti

Ritenuto di dover aggiudicare in via definitiva il servizio in oggetto all'Architetto Alessandro Suppressa, PISTOIA Via BEATO ANGELICO 15, C.F.: SPPLSN59P08D612Ee P.I.:01079990477, per un importo pari ad € 26.802,41 Incluso Cassa Professionale ed Iva 22%

Di dare atto che la spesa pari ad € 26.802,41 Incluso Cassa Professionale ed Iva 22% trova copertura finanziaria così ripartita:

- € 16.113,76 sulla prenotazione n. 1638/2024 al Codice di Bilancio 0105/2020305/001- Capitolo 201050601000 - "INCARICHI ESTERNI E CONSULENZE VARIE PER PROGETTAZIONI.REIMPIEGO OO.UU." - annualità 2025 del Bilancio di previsione 2025/2026/2027;
- € 10.688,65 sulla prenotazione n. 1639/22024 al Codice di Bilancio 0105/2020109/999 - Capitolo 201050104000 - "ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO AVANZO NON VINCOLATO" annualità 2025 del Bilancio di previsione 2025/2026/2027;

Accertato come la spesa rientri all'Interno del Quadro economico di Progetto :

	QUADRO ECONOMICO	Q.E. posto a base di gara	Q.E. Post Aggiudicazione
A	Lavori di restauro	240.180,51 €	207.636,05 €
B	Oneri per la sicurezza	29.446,61 €	29.446,61 €
C	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	269.627,12 €	237.082,66 €
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
X	Ribasso d'asta		32.544,46 €
Y	Iva (10%) su ribasso d'asta		3.254,45 €
D	Iva 10% (sulla voce C)	26.962,71 €	23.708,27 €
E	Inffisi/Allestimento (Iva compresa)	67.483,93 €	67.483,93 €
F	Incentivi ex art.113 D.lgs.50/2016 (2%)	5.392,54 €	5.392,54 €
G	Indagini geologiche Iva e cassa compresa	7.359,04 €	7.359,04 €
H	Imprevisti	2.000,00 €	2.000,00 €
I	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (12700,00 + cassa+Iva)	16.113,76 €	16.113,76 €
	Direzione lavori, Contabilità CRE	27.073,15 €	27.073,15 €
L	Servizio di ripерimento finanziamento, gestione e rendicontazione a supporto dell'Amministrazione (Iva compresa 22%)	19.883,36 €	19.883,36 €
M	Totale somme a disposizione	172.268,49 €	204.812,95 €
C+M	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	441.895,61 €	441.895,61 €

VISTO il Codice Identificativo di Gara CIG acquistato tramite portale START: **B636572090**;

VISTO ed ottenuto il Documento di Regolarità Contributiva;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;
- il D.lgs. 36/2023.

DETERMINA

1. DI AGGIUDICARE le prestazioni professionali di Direzione Lavori, aggiornamento della Contabilità e redazione di C.R.E. all' Architetto Alessandro Suppressa PISTOIA Via BEATO ANGELICO 15, C.F.: SPPLSN59P08D612E e P.I.:01079990477 per un importo contrattuale pari ad **€ 26.802,41** Incluso Cassa Professionale ed Iva 22%;
2. DI SUB-IMPEGNARE a favore dell'Architetto Alessandro Suppressa la spesa pari ad € 26.802,41 Incluso Cassa Professionale ed Iva 22%, e che la stessa trova copertura finanziaria così ripartita:
 - € 16.113,76 *sull'Impegno n. 597/2025 al Codice di Bilancio 0105/2020305/001- Capitolo 201050601000 - "INCARICHI ESTERNI E CONSULENZE VARIE PER PROGETTAZIONI.REIMPIEGO OO.UU."* - annualità 2025 del Bilancio di previsione 2025/2026/2027;
 - € 10.688,65 *sull' Impegno n. 594/2025 al Codice di Bilancio 0105/2020109/999 - Capitolo 201050104000 - "ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO AVANZO NON VINCOLATO"* annualità 2025 del Bilancio di previsione 2025/2026/2027;
3. DI DARE ATTO del rispetto:
 - dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
 - di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.
4. DI TRASMETTERE la presente Determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE
BRACCESI PRISCILLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)