



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 23 DEL 28/04/2025**

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PER IL RILASCIO DI N. 3 CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DI NOLEGGIO NATANTI PRIVI DI MOTORE SPIAGGIA DI CAVOLI - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
EDILIZIA URBANISTICA E DEMANIO**

**RICHIAMATO:** Il Decreto Sindacale n. 4 del 22/02/2023 è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Urbanistica e Demanio;

**RICHIAMATE:**

- *la Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 05/02/2025 avente ad oggetto "approvazione schemi di bando di gara per il rilascio di n. 10 nuove concessioni demaniali marittime stagionali per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti privi di motore spiagge di Marina di Campo, Cavoli, Fetovaia e Pomonte – Atto di indirizzo" con la quale l'Amministrazione Comunale dava mandato al Responsabile dell'ufficio Demanio di effettuare le dovute procedure al fine di rilasciare le concessioni in oggetto;*
- *La Determinazione n. 4 del 10/02/2025 avente ad oggetto "approvazione schemi di bando di gara per il rilascio di n. 10 nuove concessioni demaniali marittime stagionali per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti privi di motore spiagge di Marina di Campo, Cavoli, Fetovaia e Pomonte;*

**VISTO** il bando di gara e i relativi allegati avente ad oggetto il rilascio di n. 3 concessioni demaniali stagionali per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti privi di motore spiaggia di Cavoli pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune al numero 121 del 10/02/2025, per un periodo di 30 giorni consecutivi fino alla data del 12/03/2025;

**RICHIAMATO** il CIG richiesto ed ottenuto dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione per la procedura in oggetto: **B58F1BADDE**;

**PRESO ATTO** che nel termine ultimo di presentazione delle domande, ovvero entro le ore 12.00 del 12/03/2025, sono pervenute all'ufficio protocollo relativamente alla procedura in oggetto n. 3 (tre) buste assunte ai numeri di prot. 3639, 3641,3729;

**VISTA** la determinazione n. 7 del 20/03/2025 avente ad oggetto "nomina commissione giudicatrice per l'esame delle offerte relative ai bandi per l'assegnazione di n. 10 concessioni demaniali marittime per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti privi di motore;

**PRESO ATTO** che la commissione ha esaminato le n. 3 buste presentate relative al bando in oggetto il giorno 24/03/2025 in seduta pubblica, giusto avviso pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Campo nell'Elba;

**VISTO** il verbale della commissione giudicatrice che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che la commissione giudicatrice ha proposto la seguente graduatoria:

| N. | Partecipante                                                 | Punteggio       |
|----|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1  | <b>Soc. Bahia srl</b>                                        | <b>73,10/90</b> |
| 2  | <b>Stabilimento balneare Batignani Francesco e Laura snc</b> | <b>81,20/90</b> |
| 3  | <b>Soc. Cavoli 2000 snc</b>                                  | <b>60,20/90</b> |

**DATO ATTO** che la commissione ha proposto, quali concorrenti aggiudicatari i seguenti soggetti:

- Soc. Bahia srl;
- Stabilimento balneare Batignani Francesco e Laura snc;
- Soc. Cavoli 2000 snc;

**CONSIDERATO** che la graduatoria, unitamente al verbale, saranno pubblicati all'Albo Pretorio online per un periodo di giorni 15 (quindici) al fine di ottenere eventuali osservazioni o controdeduzioni;

**DATO ATTO** che l'affidamento delle strutture avverrà mediante Concessione Demaniale Marittima ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere con l'approvazione della graduatoria definitiva;

**VERIFICATA** la veridicità delle dichiarazioni fatte in sede di gara relativamente ai requisiti di cui all'art. 80 del D.L.gs 36/2023;

**VERIFICATO** il possesso dei requisiti necessari per il rilascio ed il successivo mantenimento della concessione demaniale marittima.

**VISTO** il Codice della Navigazione approvato con Regio Decreto n. 327 del 30/03/1942 e ss.mm.ii, in particolare gli artt. 36 e 37;

**VISTO** il Regolamento sulla Gestione del Demanio marittimo approvato con Deliberazione di C.C. n. 44/2024;

**VISTA** la legge 4 dicembre 1993 n.494;

**VISTO** il DPCM 21 dicembre 1995;

**CONSIDERATO** il conferimento dei compiti amministrativi in materia di Demanio Marittimo:

- Art. 105 D.leg.vo 31/03/1998 n.112;
- Art.27, c.3 L.R.T. 01/10/1998, n.88;
- Art.5, c.2, D.P.C.M. 12/10/2000;

**VISTO** il D.L.gs 267/2000 in particolare l'art. 107 e 192;

**VISTO** il D.L.gs 50/2016 in particolare gli artt. 77,80, 216 comma 12 e 147;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis D.lgs 267/2000 ed accertato che la presente procedura non comporta riflessi diretti o indiretti sul bilancio di questo Ente in quanto l'offerta economica riguarda il canone demaniale;

**DETERMINA**

- 1 **DI PRENDERE ATTO** del verbale della commissione giudicatrice, che allegato al presente determinato ne forma parte integrante e sostanziale;
- 2 **DI APPROVARE** la graduatoria proposta dalla commissione giudicatrice di seguito riportata:

| N. | Partecipante                                                 | Punteggio       |
|----|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1  | <b>Soc. Bahia srl</b>                                        | <b>73,10/90</b> |
| 2  | <b>Stabilimento balneare Batignani Francesco e Laura snc</b> | <b>81,20/90</b> |
| 3  | <b>Soc. Cavoli 2000 snc</b>                                  | <b>60,20/90</b> |

- 3 **DI AGGIUDICARE** la procedura di gara relativamente al rilascio di n. 3 concessioni demaniali marittime stagionali per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti privi di motore – spiaggia di Cavoli pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune di Campo nell'Elba al numero 121 del 10/02/2025 ai seguenti soggetti:  
**Soc. Bahia srl, Stabilimento balneare Batignani Francesco e Laura snc, Soc. Cavoli 2000 snc;**
- 4 **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto unitamente al verbale della commissione giudicatrice, sull'Albo Pretorio del Comune di Campo per un periodo di giorni 15 (quindici), dando possibilità a chiunque sia interessato di proporre osservazioni o controdeduzioni allo stesso verbale;
- 5 **DI TRASMETTERE** la presente determinazione ai concorrenti aggiudicatari;

IL RESPONSABILE  
LANCIONI SILVIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)