COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno
******

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 101 del 05/05/2025

Assessore Proponente: MAI DANIELE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA TECNICO ECONOMICA E NOMINA DEL RUP PER L'INTERVENTO DENOMINATO: CAMPO SPORTIVO "TESEO TESEI" IN LOC. SIGHELLO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI SPOGLIATOI A SERVIZIO DEL CAMPO DI CALCIO COMPRENDENTI OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI, REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCALI SPOGLIATOIO A SEVIZIO DELLA TENSOSTRUTTURA, REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PER DISABILI CON PERCORSO ACCESSIBILE PER L'ACCESSO ALLA TENSOSTRUTTURA E AL CAMPO DA CALCIO - CUP D74J25000090006 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA DA CANDIDARSI SULL'AVVISO DELLA REGIONE TOSCANA APPROVATO CON D.D. N. 4592 DEL 06/03/2025 MODIFICATO CON D.D. 6632 DEL 02/04/2025

L'anno duemilaventicinque addì cinque del mese di maggio alle ore 12:40 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati oggi a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente
PAOLINI CHIARA	VICE SINDACO	Presente
MAI DANIELE	ASSESSORE	Assente
LENZI STEFANO	ASSESSORE	Presente(C)
SPINETTI JACOPO	ASSESSORE	Presente (C)

Presenti n. 4 Assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA da remoto che provvede alla redazione del presente verbale.
Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell’oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 101 del 05/05/2025

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che questa Amministrazione è consapevole della funzione svolta dalle attività sportive nel favorire il processo di socializzazione e di integrazione degli individui, esigenza che si rende ancora più urgente in una realtà, quale quella isolana, caratterizzata da un forte deficit di servizi di tipo culturale e sociale in favore della cittadinanza;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 182 del 24/02/2025 avente ad oggetto “Criteri e modalità per la concessione dei contributi per il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica sportiva. Annualità 2025”;

Visto l’Avviso Pubblico emanato dalla Regione Toscana con D.D. n. 4592 del 06/03/2025 modificato con D.D. n. 6632 del 02/04/2025 avente ad oggetto il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica sportiva e spazi sportivi pubblici destinati ad attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale . Annualità 2025;

Preso atto che l’Avviso prevede, per i comuni fino a 5000 abitanti, la concessione di un contributo pari al 95% dei costi ammissibili fino ad un massimale di € 400.000,00 per le seguenti tipologie di interventi:

1) la realizzazione di nuovi impianti sportivi o l’ampliamento di impianti esistenti, al fine di incrementare l’offerta di spazi a disposizione degli utenti;
2) la riqualificazione delle strutture esistenti, quali il recupero funzionale, la ristrutturazione, la
manutenzione straordinaria, il miglioramento e l’adeguamento sismico, l’efficientamento energetico, la messa in sicurezza degli impianti, al fine di qualificare ed incrementare il livello del
servizio offerto ed efficientare le strutture;
3) la realizzazione di aree verdi e spazi all’aperto attrezzati, destinati alla pratica sportiva, al fine di accompagnare la pratica sportiva all’aperto e in autonomia;
4) l’acquisto di arredi e attrezzature sportive collegati ad un impianto/spazio sportivo.

Preso atto dei criteri di selezione indicati all’art. 12 dall’avviso;

Preso atto che l’Avviso, all’art. 8, prevede le seguenti tempistiche di attuazione degli interventi ammessi a contributo:

- avvio lavori entro il 30/11/2025;
- completamento delle opere finanziate entro il 30/11/2026;
- presentazione della rendicontazione delle spese entro il 31/12/2026.

Preso atto che l'obiettivo perseguito dall'Amministrazione comunale di Campo nell’Elba è quello di potenziare i servizi per il tempo libero e lo sport sia a favore dei cittadini residenti, sia dei numerosi visitatori che durante la stagione estiva e balneare soggiornano nel territorio;
Preso atto che :

- l’Amministrazione comunale di Campo nell’Elba negli ultimi anni ha posto in essere una serie di interventi finalizzati alla riqualificazione e al potenziamento dell’offerta sportiva del Campo Sportivo ubicato in loc. Sighello denominato “Teseo Tesei”;
- Che gli interventi realizzati non hanno avuto quale oggetto la riqualificazione dei locali spogliatoi presenti che, da sopralluogo condotto dai tecnici dell’Ufficio LL.PP.

alla presenza dell'assessore allo sport, necessitano di lavori di manutenzione straordinaria, di messa a norma degli impianti e di efficientamento energetico;
- Che si è inoltre manifestata l'esigenza di realizzare nuovi locali spogliatoio a servizio della campetto polivalente coperto da tensostruttura attualmente in via di completamento;
- Che i nuovi locali spogliatoio saranno realizzati nei locali ubicati sotto la tribuna attualmente destinati a magazzino per ricovero attrezzi;
- Che si rende necessario la realizzazione di due parcheggi per disabili e la realizzazione di un percorso accessibile che dai parcheggi porti alla tensostruttura e al campo da calcio;

Preso atto che il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato *Campo sportivo Teseo Tesei" in loc. Sighello – Manutenzione straordinaria dei locali spogliatoi a servizio del campo di calcio comprendenti opere di efficientamento energetico e messa a norma degli impianti, realizzazione di nuovi locali spogliatoio a sevizio della tensostruttura, realizzazione di parcheggi per disabili con percorso accessibile per l'accesso alla tensostruttura e al campo da calcio* redatto dall'Area Tecnica Comunale – Ufficio LL.PP. e Ambiente ai sensi dell'art. 41 comma 6 del Dlgs. n. 36/2023, risulta composto dai seguenti elaborati:

PARTE 1: ELABORATI DESCRITTIVI E TECNICI

- 01_Relazione_Tecnico_Illustrativa_Progetto_Fattibilità_Tecnico_Economica
- 02_CME_computo_metrico_estimativo
- 03_Quadro_Economico
- 04_Elenco_Prezzi
- 05_Capitolato_Speciale_d_Appalto
- 06_Piano_Sicurezza_Coordinamento_Progettazione
- 07_Cronoprogramma

PARTE 2: ELABORATI GRAFICI E DI RAPPRESENTAZIONE

- Tav_01_Spogliatoio_11_Stato_Attuale
- Tav_02_Spogliatoio_11_Stato_Progettuale
- Tav_03_Spogliatoio_11_Impianti_A
- Tav_04_Spogliatoio_11_Stato_Sovrapposto
- Tav_05_Spogliatoi_Tensostruttura
- Tav_06_Camminamenti_Parcheggi_Tensostruttura
- Tav_06A_Camminamenti_Parcheggi_Tensostruttura

ALLEGATI

- Cronoprogramma_delle_Attività

Visto il costo per la realizzazione dell'intervento che risulta pari ad € 485.000,00 ed il relativo quadro economico progettuale di seguito riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTI	
	PARZIALI	TOTALI
1 LAVORI A CORPO ED A MISURA:		
a) Importo Lavori a Base d'Asta	275.163,94 €	
b) Incidenza della Manodopera non ribassabile	64.313,75 €	
c) Costi della Sicurezza non ribassabili	11.873,92 €	
TOTALE LAVORI A CORPO ED A MISURA	**351.351,61 €**	**351.351,61 €**
2 SOMME A DISPOSIZIONE:		
a) Iva 22% su Importo Lavori	77.297,35 €	
b) C.S.E.: Coordinamento della Sicurezza (Iva e Cassa Incl.)	19.628,01 €	
c) Progettazione opere strutturali (Iva e Cassa Incl.)	9.584,02 €	
d) Progettazione Impianti (Iva e Cassa Incl.)	13.892,48 €	
e) Imprevisti - art. 5 comma 2 All. I.7 D.Lgs. 36/2023	6.219,49 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**126.621,35 €**	**126.621,35 €**
3 INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE:		
a) Incentivo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ecc. (art. 45 comma 1, allegato I.10 del D.lgs. n. 36/2023) = 80% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base	5.621,63 €	
b) Incentivo per le funzioni tecniche per l'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, ecc. (art. 45 comma 1, Allegato I.10 del D.lgs. n. 36/2023) = 20% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto	1.405,41 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**7.027,03 €**	**7.027,03 €**
TOTALE QUADRO ECONOMICO		**485.000,00 €**

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto del 05/05/2025 Prot. n. 6761 depositato agli atti dell'ufficio tecnico comunale;

Dato atto che gli obiettivi perseguiti dall'Amministrazione Comunale di Campo nell'Elba con la realizzazione del progetto da candidare sull'Avviso Regionale a sostegno degli investimenti in materia di impiantistica sportiva e spazi sportivi pubblici destinati ad attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale . Annualità 2025 sono i seguenti:

- Rendere le attività sportive alternative al calcio a 11 presenti nell'impianto sportivo indipendenti dal punto di vista dei servizi igienici, docce e spogliatoi, in previsione di una separata forma di gestione.

- Diminuire i costi di gestione dell'impianto mediante un insieme coordinato di soluzioni impiantistiche e architettoniche, volte a ridurre drasticamente il fabbisogno energetico degli spogliatoi e degli uffici del centro sportivo. L'obiettivo principale è quello di perseguire un utilizzo razionale ed efficiente dell'energia, riducendo i costi di esercizio e l'impatto ambientale, senza compromettere il comfort degli utenti.

- Migliorare l’utilizzo e l’accessibilità all’impianto grazie alla realizzazione di servizi igienici per persone con disabilità motorie e di due posti auto dedicati dai quali partirà un percorso accessibile che permetterà agli utenti con difficoltà motorie, di raggiungere la tensostruttura e il campo da calcio in totale autonomia.

Verificato che il progetto denominato *Campo sportivo “Teseo Tesei” in loc. Sighello – Manutenzione straordinaria dei locali spogliatoi a servizio del campo di calcio comprendenti opere di efficientamento energetico e messa a norma degli impianti, realizzazione di nuovi locali spogliatoio a sevizio della tensostruttura, realizzazione di parcheggi per disabili con percorso accessibile per l’accesso alla tensostruttura e al campo da calcio,* rientra tra le tipologie di interventi indicati nel bando di finanziamento;

Preso atto che, ai sensi dell’art. 4 dell’Avviso Regionale per ciascun intervento dovrà essere stato approvato almeno il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, anche nelle more dell’ottenimento dei pareri di Enti terzi preposti;

Preso atto che il comune dovrà, in caso di ammissione al contributo richiesto, cofinanziare l’intervento per una quota almeno pari al 5% del costo complessivo dell’intervento come previsto dall’art. 6 dell’Avviso;

Preso atto delle modalità di presentazione delle domande di contributo da presentarsi, a pena di esclusione, esclusivamente per via telematica accedendo al seguente applicativo sul portale regionale https://servizi.toscana.it/formulari/#/wizard-formulario entro le ore 13:00 del 08/05/2025;

Dato atto che il CUP dell’intervento è il seguente: D74J25000090006

VISTO l'art.15 comma 1 del D.Lgs.n. 36/2023 ess.mm.ii. che stabilisce che “nel primo atto di avvio dell’intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell’interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;

Visti lo Statuto e i vigenti Regolamenti comunali di contabilità e dei contratti;

Visto il parere di regolarità tecnica, reso dal Responsabile dell’Area LL.PP./Ambiente ai sensi dell’art. 49 primo comma del T.U. n. 267/2000;

Dato atto inoltre che la presente deliberazione non necessita del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti né sulla situazione economico–finanziaria né sul patrimonio dell’Ente;

Visto il D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

Visto il TUEL 267/2000;

Con votazione unanime, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare, nelle more dell'ottenimento dei pareri di Enti terzi preposti, il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato *Campo sportivo "Teseo Tesei" in loc. Sighello – Manutenzione straordinaria dei locali spogliatoi a servizio del campo di calcio comprendenti opere di efficientamento energetico e messa a norma degli impianti, realizzazione di nuovi locali spogliatoi a sevizio della tensostruttura, realizzazione di parcheggi per disabili con percorso accessibile per l'accesso alla tensostruttura e al campo da calcio* comprendente gli interventi indicati in premessa; redatto dall'Area Tecnica Comunale – Ufficio LL.PP. e Ambiente ai sensi dell'art. 41 comma 6 del Dlgs. n. 36/2023, e composto, dai seguenti elaborati:

PARTE 1: ELABORATI DESCRITTIVI E TECNICI

- 01_Relazione_Tecnico_Illustrativa_Progetto_Fattibilità_Tecnico_Economica
- 02_CME_computo_metrico_estimativo
- 03_Quadro_Economico
- 04_Elenco_Prezzi
- 05_Capitolato_Speciale_d_Appalto
- 06_Piano_Sicurezza_Coordinamento_Progettazione
- 07_Cronoprogramma

PARTE 2: ELABORATI GRAFICI E DI RAPPRESENTAZIONE

- Tav_01_Spogliatoio_11_Stato_Attuale
- Tav_02_Spogliatoio_11_Stato_Progettuale
- Tav_03_Spogliatoio_11_Impianti_A
- Tav_04_Spogliatoio_11_Stato_Sovrapposto
- Tav_05_Spogliatoi_Tensostruttura
- Tav_06_Camminamenti_Parcheggi_Tensostruttura
- Tav_06A_Camminamenti_Parcheggi_Tensostruttura

ALLEGATI

- Cronoprogramma_delle_Attività

Di approvare il quadro economico progettuale dell'intervento, così determinato:

DESCRIZIONE	IMPORTI	
	PARZIALI	TOTALI
1 LAVORI A CORPO ED A MISURA:		
a) Importo Lavori a Base d'Asta	275.163,94 €	
b) Incidenza della Manodopera non ribassabile	64.313,75 €	
c) Costi della Sicurezza non ribassabili	11.873,92 €	
TOTALE LAVORI A CORPO ED A MISURA	**351.351,61 €**	**351.351,61 €**
2 SOMME A DISPOSIZIONE:		
a) Iva 22% su Importo Lavori	77.297,35 €	
b) C.S.E.: Coordinamento della Sicurezza (Iva e Cassa Incl.)	19.628,01 €	
c) Progettazione opere strutturali (Iva e Cassa Incl.)	9.584,02 €	
d) Progettazione Impianti (Iva e Cassa Incl.)	13.892,48 €	
e) Imprevisti - art. 5 comma 2 All. I.7 D.Lgs. 36/2023	6.219,49 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**126.621,35 €**	**126.621,35 €**
3 INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE:		
a) Incentivo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ecc. (art. 45 comma 1, allegato I.10 del D.lgs. n. 36/2023) = 80% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base	5.621,63 €	
b) Incentivo per le funzioni tecniche per l'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, ecc. (art. 45 comma 1, Allegato I.10 del D.lgs. n. 36/2023) = 20% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto	1.405,41 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**7.027,03 €**	**7.027,03 €**
TOTALE QUADRO ECONOMICO		**485.000,00 €**

Di approvare la domanda di finanziamento a valere sull'Avviso emanato dalla Regione Toscana con D.D. n. 4592 del 06/03/2025 modificato con D.D. n.6632 del 2 aprile 2025 avente ad oggetto il sostegno ad investimenti in materia di impiantistica sportiva e spazi sportivi pubblici destinati ad attività motorio sportive mediante contributi in conto capitale . Annualità 2025;

Di dare mandato all'Ufficio LL.PP. di predisporre la documentazione e di porre in essere tutte le azioni necessarie alla presentazione della domanda di aiuto per via telematica accedendo al seguente applicativo sul portale regionale https://servizi.toscana.it/formulari/#/wizard-formulario entro le ore 13:00 del 08/05/2025;

Di impegnarsi, in caso di ammissione al finanziamento richiesto, a cofinanziare il progetto con fondi propri dell'Ente per la quota non coperta dal contributo regionale;

Di nominare ai sensi dell'art.15 comma 1 del D.Lgs.n. 36/2023 ess.mm.ii quale RUP dell'intervento l'arch. Priscilla Braccesi;

Di trasmettere il presente deliberato al Responsabile del Servizio LL.PP. per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 734 comma 4 del D.L.gs 1810812000 n° 267 .

COMUNE DI CAMPO NELL’ELBA
Provincia di Livorno
******

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 23 del 05.05.2025

IL SINDACO
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO
ROSSI ANTONELLA