



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 28 DEL 12/05/2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PER IL RILASCIO DI N. 3
CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DI
NOLEGGIO NATANTI CON DI MOTORE SPIAGGIA DI MARINA DI CAMPO -
DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

EDILIZIA URBANISTICA E DEMANIO

RICHIAMATO Il Decreto Sindacale n. 4 del 22/02/2023 è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Urbanistica e Demanio;

RICHIAMATE:

- *la Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 26/03/2025 avente ad oggetto "approvazione schema di bando di gara per il rilascio di n. 3 nuove concessioni demaniali marittime stagionali per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti con motore spiaggia di Marina di Campo – Atto di indirizzo" con la quale l'Amministrazione Comunale dava mandato al Responsabile dell'ufficio Demanio di effettuare le dovute procedure al fine di rilasciare le concessioni in oggetto;*
- *La Determinazione n. 9 del 28/03/2025 avente ad oggetto "approvazione schema di bando di gara per il rilascio di n. 3 nuove concessioni demaniali marittime stagionali per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti con motore spiaggia di Marina di Campo";*

VISTO il bando di gara e i relativi allegati avente ad oggetto il rilascio di n. 3 concessioni demaniali stagionali per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti con motore spiaggia di Marina di Campo pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune al numero 339 del 28/03/2025, per un periodo di 21 giorni consecutivi fino alla data del 17/04/2025;

CONSIDERATO che detto bando aveva ad oggetto n. 3 lotti, ubicati in prossimità di un corridoio di lancio, così individuati:

Lotto n. 1: Loc. La Foce – specchio acqueo mq. 360,00, area asservita mq. 9.00

Lotto n. 2: Loc. La Foce – specchio acqueo mq. 360,00, area asservita mq. 9.00

Lotto n. 3: Via Venezia - specchio acqueo mq. 250,00, area asservita mq. 9.00

RICHIAMATO il CIG richiesto ed ottenuto dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione per la procedura in oggetto: B63D7E9628;

PRESO ATTO che nel termine ultimo di presentazione delle domande, ovvero entro le ore 12.00 del 17/04/2025, sono pervenute all'ufficio protocollo relativamente alla procedura in oggetto n. 7 (sette) buste, assunte al protocollo come di seguito indicato:

Lotto n. 1 numero di prot. 5993 pervenuta il 17/04/2025 alle ore 10.49.42

Lotto n. 1 numero di prot. 5999 pervenuta il 17/04/2025 alle ore 11.59.22

Lotto n. 2 numero di prot. 5994 pervenuta il 17/04/2025 alle ore 10.51.58

Lotto n. 2 numero di prot. 5998 pervenuta il 17/04/2025 alle ore 11.59.22

Lotto n. 3 numero di prot. 5992 pervenuta il 17/04/2025 alle ore 10.21.23

Lotto n. 3 numero di prot. 5997 pervenuta il 17/04/2025 alle ore 11.57.47

Lotto n. 3 numero di prot. 6000 pervenuta il 17/04/2025 alle ore 12.00.57

VISTA la determinazione n. 21 del 18/04/2025 avente ad oggetto "nomina commissione giudicatrice per l'esame delle offerte relative ai bandi per l'assegnazione di n. 3

concessioni demaniali marittime per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti con motore;

PRESO ATTO che la commissione ha esaminato le n. 7 buste presentate relative al bando in oggetto, il giorno 23/04/2025 alle ore 9.30, in seduta pubblica, giusto avviso pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Campo nell'Elba;

VISTO il verbale della commissione giudicatrice che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la commissione giudicatrice ha attribuito i seguenti punteggi:

Lotto n.1

N.	Partecipante	Domanda prot	Punteggio
1	Calisi Giuseppe	5993	68,60/100
2	Soc. Boa Rent Elba srls	5999	59,23/100

Lotto n.2

N.	Partecipante	Domanda prot	Punteggio
1	Calisi Fabrizio	5994	70,93/100
2	Soc. Boa Rent Elba srls	5998	59,15/100

Lotto n.3

N.	Partecipante	Domanda prot	Punteggio
1	Gassinelli Riccardo Giuseppe	5992	38,90/90
2	Soc. Boa Rent Elba srls	5997	47,10/90
3	Soc. Punto Nautica srls	6000	46,80/90

DATO ATTO che la commissione ha proposto, quali concorrenti aggiudicatari i seguenti soggetti:

- Lotto n. 1 – Loc. La Foce: Calisi Giuseppe
- Lotto n. 2 – Loc. La Foce: Calisi Fabrizio

CONSIDERATO che la graduatoria, unitamente al verbale, saranno pubblicati all'Albo Pretorio online per un periodo di giorni 15 (quindici) al fine di ottenere eventuali osservazioni o controdeduzioni;

DATO ATTO che l'affidamento delle strutture avverrà mediante Concessione Demaniale Marittima ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione;

DATO ATTO che la commissione, relativamente al Lotto n. 3 – Via Venezia, ha proposto di non aggiudicare la gara in quanto nessuno dei soggetti partecipanti ha raggiunto il punteggio minimo stabilito all'art. 16 del bando di gara relativamente all'offerta tecnica

RITENUTO pertanto di dover procedere con l'approvazione della graduatoria definitiva;

VERIFICATA la veridicità delle dichiarazioni fatte in sede di gara relativamente ai requisiti di cui all'art. 80 del D.L.gs 36/2023;

VERIFICATO il possesso dei requisiti necessari per il rilascio ed il successivo mantenimento della concessione demaniale marittima.

VISTO il Codice della Navigazione approvato con Regio Decreto n. 327 del 30/03/1942 e ss.mm.ii, in particolare gli art. 36 e 37;

VISTO il Regolamento sulla Gestione del Demanio marittimo approvato con Deliberazione di C.C. n. 44/2024;

VISTA la legge 4 dicembre 1993 n.494;

VISTO il DPCM 21 dicembre 1995;

CONSIDERATO il conferimento dei compiti amministrativi in materia di Demanio Marittimo:

- Art. 105 D.leg.vo 31/03/1998 n.112;
- Art.27, c.3 L.R.T. 01/10/1998, n.88;
- Art.5, c.2, D.P.C.M. 12/10/2000;

VISTO il Dl.gs 267/2000 in particolare l'art. 107 e 192;

VISTO il Dl.gs 50/2016 in particolare gli artt. 77,80, 216 comma 12 e 147;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis D.lgs 267/2000 ed accertato che la presente procedura non comporta riflessi diretti o indiretti sul bilancio di questo Ente in quanto l'offerta economica riguarda il canone demaniale;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** del verbale della commissione giudicatrice, che allegato al presente determinato ne forma parte integrante e sostanziale;
2. **DI APPROVARE** la graduatoria proposta dalla commissione giudicatrice di seguito riportata:

1

2 Lotto n.1

3

N.	Partecipante	Domanda prot	Punteggio
1	Calisi Giuseppe	5993	68,60/100
2	Soc. Boa Rent Elba srls	5999	59,23/100

4

5

6

7 Lotto n.2

8

N.	Partecipante	Domanda prot	Punteggio
1	Calisi Fabrizio	5994	70,93/100
2	Soc. Boa Rent Elba srls	5998	59,15/100

9

10 Lotto n.3

11

N.	Partecipante	Domanda prot	Punteggio
1	Gassinelli Riccardo Giuseppe	5992	38,90/90
2	Soc. Boa Rent Elba srls	5997	47,10/90
3	Soc. Punto Nautica srls	6000	46,80/90

3. DI AGGIUDICARE la procedura di gara relativamente al rilascio di n. 2 concessioni demaniali marittime stagionali per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti con motore – spiaggia di Marina di Campo pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune di Campo nell'Elba al numero 339 del 28/03/2025, per un periodo di 21 giorni consecutivi fino alla data del 17/04/2025, Lotto n. 1 – Loc. La Foce, Lotto n. 2 – Loc. La Foce, ai seguenti soggetti:

12 Lotto n. 1 – Loc. La Foce: Calisi Giuseppe

13 Lotto n. 2 – Loc. La Foce: Calisi Fabrizio

4. DI NON AGGIUDICARE la procedura di gara relativamente al rilascio di n. 1 concessione demaniale marittima stagionale per lo svolgimento dell'attività di noleggio natanti con motore – spiaggia di Marina di Campo pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune di Campo nell'Elba al numero 339 del 28/03/2025, per un periodo di 21 giorni consecutivi fino alla data del 17/04/2025: Lotto n. 3 – Via Venezia, in quanto nessuno dei soggetti partecipanti ha raggiunto il punteggio minimo stabilito all'art. 16 del bando di gara relativamente all'offerta tecnica

5. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto unitamente al verbale della commissione giudicatrice, sull'Albo Pretorio del Comune di Campo per un periodo di giorni 15 (quindici), dando possibilità a chiunque sia interessato di proporre osservazioni o controdeduzioni allo stesso verbale;

6. DI TRASMETTERE la presente determinazione ai concorrenti aggiudicatari;

IL RESPONSABILE
LANCIONI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)