



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA
ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 91 DEL 05/06/2025

OGGETTO: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 167 DEL D. LGS. 42/2004 E 201 DELLA L.R.T. 65/2014 PER OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA E DI CILA IN LOC. VALLEBUIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

EDILIZIA, URBANISTICA E DEMANIO

Premesso che in data 13/02/2025 protocollo n. 2236 è pervenuta la segnalazione della Regione Carabinieri Forestale "Toscana" – Stazione "Parco" Marciana Marina, dalla quale si rileva che nel Comune di Campo nell'Elba, nella frazione di Seccheto, Loc. Vallebuia, sui terreni individuati al Foglio 26 particelle 333, 334, 79, 80, 81, 83, 94, 95, 207, 208, 337, 338, durante i sopralluoghi è stata osservata la realizzazione dei seguenti interventi:

- 1 Tracciato viario con fondo naturale con lunghezza di circa 150 m e larghezza media di 2.30 m circa realizzato all'interno del versante boscato attraverso movimenti terra e l'eradicazione delle essenze arboree presenti (principalmente robinia).;
- 2 n. 3 terrazzamenti oggetto di trasformazione attraverso movimenti terra ed estirpazione della vegetazione arborea presente (principalmente robinia);

Preso atto che le opere di cui sopra sono subordinate ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 in quanto l'area di intervento risulta vincolata ai sensi dell'art. 136 comma 1 lettere c), d) e dell'art. 142 comma 1 lettera c) dello stesso D. Lgs.;

Ritenuto che le opere di cui ai punti 1 e 2 risultano essere soggette a Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) ai sensi dell'art. 136 comma 2 lettera f bis) della L.R.T. 65/2014;

Preso atto che per le suddette opere non risultano depositate istanze di autorizzazione paesaggistica né CILA e che le stesse risultano essere in contrasto con la disciplina indicata agli articoli 43 e 44 delle Norme Tecniche di Attuazione allegate al vigente Piano Operativo;

Ritenuto che ricorrano le condizioni per procedere con l'applicazione delle sanzioni di cui agli articoli 167 del D. Lgs. 42/2004 e dell'art. 201 della L.R.T. 65/2014 per le opere di cui ai punti 1 e 2;

Vista la comunicazione di avvio del procedimento inviata al proprietario, in data 10/04/2025 prot. 5591, assegnando il termine di trenta giorni per la presentazione di memorie e osservazioni;

Considerato che il Sig. Bacchella Adriano in data 09/05/2025 ha presentato istanza di proroga di giorni quindici per termine delle osservazioni, assunta al prot. 7197 del 12/05/2025;

Preso atto che entro il suddetto termine, ovvero entro il 24/05/2025, non sono pervenute osservazioni né memorie da parte del proprietario;

Per quanto sopra esposto;

Ravvisata la propria competenza in forza del decreto sindacale n. 4 del 22/02/2023;

Rilevato che da parte della sottoscritta non sussiste conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6bis della L.241/1990;

ORDINA
Ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. 42/2004
E dell'art. 201 della L.R.T. 65/2014

Al Sig. Bacchella Adriano, nato a Torino il 07/11/1960, codice fiscale BCCDRN60S07L219J, residente a Campo nell'Elba, Via Garibaldi n. 14

Di rimuovere le opere realizzate in Comune di Campo nell'Elba, Loc. Vallebuia, su terreni identificati al catasto terreni 26 particelle 333, 334, 79, 80, 81, 83, 94, 95, 207, 208, 337, 338 di seguito elencate:

- 1 Tracciato viario con fondo naturale con lunghezza di circa 150 m e larghezza media di 2.30 m circa realizzato all'interno del versante boscato attraverso movimenti terra e l'eradicazione delle essenze arboree presenti (principalmente robinia).;
 - 2 n. 3 terrazzamenti oggetto di trasformazione attraverso movimenti terra ed estirpazione della vegetazione arborea presente (principalmente robinia);
- entro il termine di novanta giorni dal ricevimento della presente

AVVERTE

Che in caso di inottemperanza, ai soli fini edilizi, saranno applicate le sanzioni previste dal comma 2-ter dall'art. 201 della L.R.T. 65/2014 per un importo pari a € 2.000,00 (euro duemila/00)

IL RESPONSABILE
LANCIONI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)