



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE N. 31 DEL 11/06/2025**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO EX ART. 45 BIS COD. NAV. DI PARTE DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 5 DEL 07/06/2024 REP. 2730 PER POSIZIONAMENTO DI FORME PUBBLICITARIE DELL'ATTIVITA' DI NOLEGGIO IMBARCAZIONI CON CONDUCENTE CON BASE NEL PORTO DI MARINA DI CAMPO.**

**RESPONSABILE AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA  
URBANISTICA E DEMANIO**

**Premesso** che il Comune di Campo nell'Elba è titolare di una concessione demaniale marittima identificata nel registro delle concessioni con il n. 5 del 07/06/2024 rep 2730 la quale ha come oggetto l'occupazione di un'area demaniale marittima di mq 6.828,00 situata nel Comune di Campo nell'Elba e precisamente nella frazione di Marina di Campo, allo scopo di mantenere una strada litoranea e condotta fognaria pubblica;

**Preso atto** che l'area oggetto di concessione comprende il tratto di strada compreso tra l'incrocio di Via Giannutri e la foce del Fosso degli Alzi;

**Preso atto** che con Determinazione n. 30 del 03/06/2025 l'ufficio Demanio ha affidato ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione n. 20 postazioni per la mostra mercato serale annualità 2025 ubicate nel tratto del Lungomare Mibelli tra la rotonda di Via Pisa e la Traversa di Via Venezia;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 28/05/2025 avente ad oggetto "individuazione di tre postazioni su area demaniale idonee al posizionamento di forme pubblicitarie per attività di noleggio imbarcazioni con conducente con base nel porto di Marina di Campo - atto di indirizzo;

**Visto** l'avviso di manifestazione di interesse prot. 8449 pubblicato all'Albo Pretorio Online in data 03/06/2025 al numero 8449 con il quale si invitava i soggetti titolari di attività di noleggio con conducente esercitata mediante l'utilizzo di imbarcazioni facenti porto base nel Porto di Marina di Campo;

**Preso atto** che entro il termine stabilito nel giorno 10/06/2025 alle ore 12:00 sono pervenute al protocollo di questo Ente n. 3 istanze di partecipazione prot. 8523 del 04/06/2025, prot. 8624 del 05/05/2025 e 8852 del 10/06/2025;

**Verificato** che i n. 3 partecipanti hanno i requisiti necessari per l'aggiudicazione come imposto nell'avviso di manifestazione di interesse;

**Ritenuto** pertanto di aggiudicare la procedura ai seguenti soggetti, stilando la graduatoria in ordine di arrivo come imposto nell'avviso di manifestazione di interesse:

n.	Partecipante	Protocollo
1	Cabras Stefano	8523 del 04/06/2025
2	Troccoli Lorenzo	8624 del 05/05/2025
3	Giusti Andrea	8852 del 10/06/2025

**Dato atto** delle disposizioni previste dall'art. 45 Bis del Codice della Navigazione il quale prevede la possibilità del concessionario di affidare ad altri soggetti la gestione della concessione demaniale marittima;

**Visto** Il Decreto del Sindaco n. 4 del 22/02/2023 di individuazione del Responsabile dell'Area Tecnica – Edilizia, Urbanistica, Demanio;

**Visto** l'art. 45 bis del Codice della Navigazione approvato con Regio Decreto del 30/03/1942 n. 327;

**Visto** l'art. 30 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione;

**Vista** la legge 4 dicembre 1993 n.494;

**Visto** il dpcm 21 dicembre 1995;

**Considerato** il conferimento dei compiti amministrativi in materia di demanio marittimo:

- art. 105 d.leg.vo 31/03/1998 n.112;
- art.27, c.3 l.r.t. 01/10/1998, n.88;
- art.5, c.2, d.p.c.m. 12/10/2000;

**Visto** il Regolamento sulla Gestione del Demanio Marittimo approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 17/03/2023 da ultimo modificato con Deliberazione di CC. N. 44/2024 ed in particolare l'art. 17;

**Dato atto** che la presente determinazione non comporta oneri diretti o indiretti nel bilancio dell'Ente;

Per quanto in premessa richiamato

## **DETERMINA**

- 1 Di affidare** ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, **con decorrenza immediata e fino al ripristino della disponibilità del Lungomare Generale Fabio Mibelli**, parte della concessione demaniale marittima n. 5 del 07/06/2024 rep. 2730 ed in particolare il tratto del Lungomare Fabio Mibelli compreso tra la rotonda di Via Pisa e la Traversa di Via Genova, in continuità con le postazioni per la mostra mercato serale, al fine posizionare di forme pubblicitarie per attività di noleggio imbarcazioni con conducente con base nel porto di Marina di Campo, ai seguenti soggetti (meglio generalizzati in atti),:

**2**

n.	Partecipante	Protocollo
1	Cabras Stefano	8523 del 04/06/2025
2	Troccoli Lorenzo	8624 del 05/05/2025
3	Giusti Andrea	8852 del 10/06/2025

**3**

- 4 Di stabilire** che i soggetti di cui sopra debbano rispettare le seguenti prescrizioni:

- Le postazioni da occupare sono indicate nella planimetria allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Le strutture o comunque l'area oggetto di occupazione dovrà avere dimensioni ml (1,00 x 1,00);
- Su tali postazioni sarà possibile esercitare unicamente l'attività di pubblicizzazione dell'attività di noleggio di imbarcazione con conducente;
- Su tali aree è fatto divieto esercitare l'attività di volantinaggio;
- L'occupazione di tali aree potrà avvenire nelle modalità, nei giorni e negli orari di svolgimento del mercato serale;
- Le aree non potranno essere occupate durante lo svolgimento di manifestazioni ed eventi organizzati o patrocinati dal Comune di Campo nell'Elba e che non opera il trasferimento previsto per il mercato serale, trattandosi di attività accessoria e non prevalente;

**Di disporre** che il presente determinato sia notificato ai soggetti interessati da parte dell'Area Vigilanza;

**Di Trasmettere** il presente determinato, all'Area Finanziaria e Tributaria, all'Area Vigilanza, alla Capitaneria di Porto di Portoferraio ed alla Delegazione di Spiaggia di Marina di Campo.

IL RESPONSABILE  
LANCIONI SILVIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)