



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 33 DEL 13/06/2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PER IL RILASCIO DI N. 1
CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA STAGIONALE ALLO SCOPO DI
MANTENERE UN PUNTO DI ANCORAGGIO E ORMEGGIO NATANTI**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

EDILIZIA URBANISTICA E DEMANIO

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 4 del 22/02/2023 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Urbanistica e Demanio;

RICHIAMATE:

- *la Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 04/04/2025 avente ad oggetto "atto di indirizzo per il rilascio di una concessione demaniale marittima con scopo ancoraggio e ormeggio di natanti all'interno dello specchio acqueo di Marina di Campo" con la quale l'Amministrazione Comunale dava mandato al Responsabile dell'ufficio Demanio di effettuare le dovute procedure al fine di rilasciare le concessioni in oggetto;*
- *La Determinazione n. 18 del 07/04/2025 avente ad oggetto "approvazione schema di bando di gara per il rilascio di n. 1 nuova concessione demaniale marittima stagionale allo scopo di mantenere un punto di ancoraggio e ormeggio natanti;*

VISTO il bando di gara e i relativi allegati avente ad oggetto il rilascio di n. 1 nuova concessione demaniale marittima stagionale allo scopo di mantenere un punto di ancoraggio e ormeggio natanti nello specchio acqueo di Marina di Campo, pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Campo nell'Elba al numero 415 del 07/04/2025 fino al 28/04/2025;

RICHIAMATO il CIG richiesto ed ottenuto dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione per la procedura in oggetto: B661045C8C;

PRESO ATTO che nel termine ultimo di presentazione delle domande, ovvero entro le ore 12.00 del 28/04/2025, sono pervenute all'ufficio protocollo relativamente alla procedura in oggetto n. 3 (tre) buste assunte al protocollo come di seguito:

Numero protocollo	Data protocollo	Ora arrivo protocollo
6455	28/04/2025	11.23.46
6456	28/04/2025	11.27.10
6465	28/04/2025	11.52.37

VISTA la determinazione n. 26 del 29/04/2025 avente ad oggetto "nomina commissione giudicatrice per l'esame delle offerte relative ai bandi per l'assegnazione di n. 1 nuova concessione demaniale marittima stagionale allo scopo di mantenere un punto di ancoraggio e ormeggio natanti";

PRESO ATTO che la commissione ha esaminato le n. 3 buste presentate relative al bando in oggetto il giorno 07/05/2025 in seduta pubblica, giusto avviso pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Campo nell'Elba;

VISTO il verbale della commissione giudicatrice che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la commissione giudicatrice ha proposto la seguente graduatoria:

N.	Partecipante	Numero protocollo	Punteggio
----	--------------	-------------------	-----------

1	Soc. Punto Nautica srls	6455	66,10/100
2	ATI Rent Boa Campo nell'Elba	6465	63,65/100
3	Soc. Igiene Service srl	6456	62,55/100

PRESO ATTO che la commissione ha proposto, quale concorrente aggiudicatario il seguente soggetto:

- Soc. Punto Nautica srls;

PRESO ATTO che questo ufficio ha provveduto a verificare presso gli Entri preposti la veridicità delle dichiarazioni presentate in sede di gara relativamente ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 3 punto 3.1 del bando di gara;

RILEVATO che dalle verifiche di cui sopra è emerso che la Soc. Punto Nautica srls, primo soggetto in graduatoria, non risulta essere in possesso di alcuni requisiti di ordine generale di cui all'art. 3 punto 3.1 del Bando, quali presupposti necessari per poter concorrere all'affidamento della concessione demaniale di cui trattasi;

DATO ATTO che le verifiche di cui sopra, relativamente al secondo soggetto in graduatoria, ATI Rent Boa Campo nell'Elba, sono risultate positive, fatta eccezione dell'informazione di cui all'art. 91 del D. Lgs. 159/2011;

DATO ATTO che la suddetta informazione è stata richiesta il 09/05/2025 presso la banca dati nazionale unica e che sono decorsi trenta giorni senza che sia rilasciata l'informativa positiva o interdittiva;

CONSIDERATO che il comma 3 dell'art. 92 del D. Lgs. 159/2011 stabilisce che, decorsi trenta giorni dalla richiesta di informativa, le pubbliche amministrazioni procedono anche in assenza, sotto condizione risolutiva;

CONSIDERATO che la graduatoria, unitamente al verbale, saranno pubblicati all'Albo Pretorio online per un periodo di giorni 15 (quindici) al fine di ottenere eventuali osservazioni o controdeduzioni;

DATO ATTO che l'affidamento delle strutture avverrà mediante Concessione Demaniale Marittima ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione;

RITENUTO pertanto di dover procedere con l'approvazione della graduatoria definitiva;

VERIFICATO il possesso dei requisiti necessari per il rilascio ed il successivo mantenimento della concessione demaniale marittima.

VISTO il Codice della Navigazione approvato con Regio Decreto n. 327 del 30/03/1942 e ss.mm.ii, in particolare gli art. 36 e 37;

VISTO il Regolamento sulla Gestione del Demanio marittimo approvato con Deliberazione di C.C. n. 44/2024;

VISTA la legge 4 dicembre 1993 n.494;

VISTO il DPCM 21 dicembre 1995;

CONSIDERATO il conferimento dei compiti amministrativi in materia di Demanio Marittimo:

- Art. 105 D.Lgs. 31/03/1998 n.112;
- Art.27, c.3 L.R.T. 01/10/1998, n.88;
- Art.5, c.2, D.P.C.M. 12/10/2000;

VISTO il Dl.gs 267/2000 in particolare l'art. 107 e 192;

VISTO il Dl.gs 50/2016 in particolare gli artt. 77,80, 216 comma 12 e 147;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis D.lgs 267/2000 ed accertato che la presente procedura non comporta riflessi diretti o indiretti sul bilancio di questo Ente in quanto l'offerta economica riguarda il canone demaniale;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** del verbale della commissione giudicatrice, che allegato al presente determinato ne forma parte integrante e sostanziale;
2. **DI APPROVARE** la graduatoria proposta dalla commissione giudicatrice di seguito riportata:

1

N.	Partecipante	Numero protocollo	Punteggio
1	Soc. Punto Nautica srls	6455	66,10/100
2	ATI Rent Boa Campo nell'Elba	6465	63,65/100
3	Soc. Igiene Service srl	6456	62,55/100

3. **DI NON AGGIUDICARE** la procedura di gara relativamente al rilascio di n. 1 concessione demaniale marittima stagionale allo scopo di mantenere un punto di ancoraggio e ormeggio natanti nello specchio acqueo di Marina di Campo, pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Campo nell'Elba al numero 415 del 07/04/2025 fino al 28/04/2025, al partecipante primo in graduatoria in quanto, dalle verifiche effettuate, non risulta essere in possesso di alcuni requisiti di ordine generale di cui all'art. 3 punto 3.1 del Bando;
 4. **DI AGGIUDICARE** la procedura di gara relativamente al rilascio di n. 1 concessione demaniale marittima stagionale allo scopo di mantenere un punto di ancoraggio e ormeggio natanti nello specchio acqueo di Marina di Campo, pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Campo nell'Elba al numero 415 del 07/04/2025 fino al 28/04/2025, al secondo soggetto in graduatoria:
- 2 **ATI Rent Boa Campo nell'Elba,**
- 3 con condizione risolutiva ai sensi del comma 3 dell'art. 92 del D. Lgs. 159/2011;
- 4
5. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto unitamente al verbale della commissione giudicatrice, sull'Albo Pretorio del Comune di Campo per un periodo di giorni 15 (quindici), dando possibilità a chiunque sia interessato di proporre osservazioni o controdeduzioni allo stesso verbale;

6. DI TRASMETTERE la presente determinazione al concorrente aggiudicatario

IL RESPONSABILE
LANCIONI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)