

**ATTO DI SOTTOMISSIONE
E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
UFFICIO LAVORI PUBBLICI
PROVINCIA DI LIVORNO**



**“COMPLETAMENTO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA PER PORTOFERRAIO
DAL PONTE DEL FOSSO DEL BOVALICO A VIA ROMA”**

Campo nell'Elba, Febbraio 2025

Il tecnico

Arch. Claudia Andrea Femia

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

OGGETTO: Completamento della riqualificazione di Via per
Portoferraio dal ponte del fosso
del Bovalico a Via Roma

IMPRESA APPALTATRICE: Salvini Paolo & Fabrizio snc,
Via Enrico Mattei 1/a,
56038 Ponsacco (LI)
C.F. 01127650503, e P.I. 01127650503

**IMPORTO LAVORI
SUPPLEMENTARI:** € 80.818,90 (di cui € 7.362,49 per oneri della sicurezza)

**IMPORTO LAVORI
CONTRATTUALI:** € 285.352,77 (di cui € 16.573,73 per oneri della sicurezza)

RIBASSO OFFERTO: 8,93% (€ 27.980,68 su base d'asta € 313.333,45)

CONTRATTO: Rep. n. 2707 del 04/10/2023.

**ATTO DI SOTTOMISSIONE
E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**
(art.163 del Regolamento approvato con D.P.R 207/2010)

Premesso:

-che con Determina comunale la ditta Salvini Paolo & Fabrizio snc con sede legale in Via Enrico Mattei 1/a, 56038 Ponsacco (PI), ha assunto l'incarico per l'esecuzione dei lavori del "Completamento della riqualificazione di Via per Portoferraio dal ponte del fosso del Bovalico a Via Roma" per conto del Comune di Campo nell'Elba (Stazione Appaltante), per l'importo di Euro € 285.352,77 compresi gli oneri della sicurezza (€ 16.573,73) e oltre IVA di legge corrispondente ad un ribasso percentuale 8,93% sul totale dell'appalto. La sottoscritta impresa, presa visione della perizia suddetta

dichiara e si obbliga:

- di accettare ed eseguire i lavori supplementari occorrenti con le stesse condizioni, patti e prezzi, di quelle contenute nel contratto originario, come da perizia redatta secondo le disposizioni impartite dalla D.L per un importo di Euro 73.721.32 al netto del ribasso d'asta del 8.93%; e non ha diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai lavori supplementari.
- di portare a termine i lavori suddetti entro il periodo prescritto nel contratto originario ed aggiornamento date.
- l'impresa prende atto dell'entità e della tipologia dei lavori supplementari da eseguire e rinuncia espressa maggiori compensi e/o riconoscimenti per danni ai sensi del C.S.A
- di accettare i seguenti prezzi, sulla base dei prezzi unitari riportati negli allegati al contratto principale e già concordati con la Direzione dei lavori e da assoggettare al ribasso d'asta del 8,93% e precisamente:

Voce 8.1 del C.M. NP 1

NP 1	TRASPORTO ASFALTO FRESATO PRESSO DISCARICA	euro/mc	a corpo per OGNI viaggio di trasporto di 17 MC	cad o euro	MC	VIAGGI	totale
1	emissione di dichiarazione non pericolosità del rifiuto a viaggio nave	1,76		30	17	5	150,00 €
2	stesura di certificazione ai fini del trasporto marittimo (CTM)	4,71		80	17	5	400,00 €
3	analisi dei rifiuti ai fini della loro classificazione Dlgs. 152/2006 parte IV ecc	3,41			17	5	290,00 €
4	costo biglietto VIAGGI CAMION A/R traghetto	20,59		350	17	5	1.750,00 €
A	TOTALE COSTO AL NETTO DI UTILE E SPESE GENERALI	30,47	518,00				2.590,00 €
B	spese generali (15% di A)						388,50 €
C	utile impresa (10% di A+B)						297,85 €
D	TOTALE VOCE TRASPORTO NAVE (A+B+C)	43,68					3.276,35 €

Voce 49 del C.M. NP 9

NP 9	STRATO DRENANTE SOTTO TUBAZIONE FOGNATURA NERA				
DESCRIZIONE	CODICE	unità misura	quantità	prezzo	Totale
	TOS23_PR.P01.002.011				
	INERTI: Dovranno essere costituiti da elementi non gelivi, privi di parti friabili e polverulente o scistose; non dovranno contenere quantità rilevanti di gesso e solfati - Sabbie, ghiaie ed inerti vari - pietrisco 25/40				
	sommano	MC	1,00	25,06 €	25,06 €
	TOS23_AT.N02.014.022				
Il materiale idoneo deve essere caricato presso una cava in provincia di Pisa (4 ore di viaggio). Considerando che l'autocarro può portare circa 18 mc, il trasporto incide per 38,20 €/mc	MEZZI DI TRASPORTO, MACCHINE MOTRICI NON OPERATRICI E ACCESSORI LAVORANTI. Nel prezzo del trasporto dei noli a caldo è compreso il costo della mano d'opera del conducente, le assicurazioni di ogni genere, le spese per i materiali di consumo e ogni altra spesa per dare il mezzo in pieno stato di efficienza. Anche nel caso dei trasporti i prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA. Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, Pu Portata utile). Autocarro ribaltabile con MTT oltre 32000 Kg e pu oltre 22000 kg (bilico), 4 assi - 1 mese (nolo a caldo)				
	sommano	ora	0,40	94,34 €	38,20 €
Il materiale idoneo deve essere caricato presso una cava in provincia di Pisa (3 ore di viaggio). Considerando che l'autocarro può portare circa 18 mc, il costo del traghetto incide per 16,67 €/mc	Costo traghetto A/R tratta Piombino Portoferraio				
	sommano	MC	1,00	16,67 €	16,67 €
Assistenza riempimento e spostamento lamiera verticali	TOS_23.AT.N01.001.0017 MACCHINE OPERATRICI: I prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA e fanno riferimento a listini di noleggiatori, con l'eventuale sconto applicato, consegnati franco cantiere senza altre maggiorazioni di qualsiasi natura; -Macchine per movimento terra e accessori - Miniescavatore a cingoli con massa in assetto operativo fino a 5000 kg - 1 giorno				

	sommano	ora	0,45	31,16 €	14,02 €
TOS_23._RU.M10.001.002					
	Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 26 del 22 Maggio 2020. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai.001Operaio edile				
	Sommano	ora	0,45	36,74 €	16,55 €
TOTALE NUOVO PREZZO					110,50 €

Voce 51 del C.M. NP 10

NP 10				
<p>Fornitura e posa in opera di pozzetti (H totale 1,40 ml) in cls prefabbricati spessorati d'ispezione senza sifone e PROLUNGHE previa preparazione del piano di posa, conformemente ai profili di progetto, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Pozzetto di ispezione prefabbricato in calcestruzzo compreso letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm; compreso calo con mezzi meccanici; compreso soletta di copertura; escluso chiusino fornito da ASA, scavo e rinterro. DIMENSIONE ESTERNE del pozzetto 124X124X100 sp 12</p>				
Codice	unità misura	quantità	prezzo	totale
AT				
TOS24_AT.N06.018.006				
Autocarro con gru ruotante con braccio articolato, MTT 15000 kg con momento massimo di sollevamento di 10000 daNm al gancio mobile sfilamento max 6 m, nolo mensile.	ORA	1	29,70 €	29,70 €
TOS24_AT.N06.100.900				
Consumo carburanti, oli e altri materiali, oneri carburante per macchine elevatrici - diesel fino a 126 CV	ORA	1	17,56 €	17,56 €
TOTALE AT				47,26 €
PR				
TOS24_PR.P10.006.004				
Calcestruzzo preconfezionato ordinario con resistenza caratteristica C16/20, aggregato Dmax 32 mm - consistenza S4	MC	0,91	115,25 €	104,88 €
POZZETTO ISPEZIONE TIPO PROFETI				
Pozzetto in calcestruzzo, senza sifone e chiusino Misure esterne.lato: 124 cm altezza: 100 cm spessore delle pareti: 12 cm Certificato CE secondo la UNI EN 1917:2004.	CAD	1	286,00 €	286,00 €
PROLUNGA H 25 TIPO PROFETI				

Prolunga in calcestruzzo per pozzetto lato 124 di h 20 cm	CAD	1	133,00 €	133,00 €
SOLETTA DI COPERTURA TIPO PROFETI				
Chiusino (lapide) carrabile per pozzetto in calcestruzzo: - senza tappo; - con luce circolare o quadrata o rettangolare Misure esterne lato A: 150 cm lato B: 150 cm h 20 cm	CAD	1	440,00 €	374,00 €
TOTALE PR				897,88 €
RU				
TOS24_RU.M10.001.002	ORA	2,49	30,32 €	75,50 €
TOS24_RU.M10.001.004	ORA	0,83	25,28 €	20,98 €
TOTALE RU				96,48 €
Totale parziale A (AT+PR+RU)				1.041,62 €
Spese generali (B)	16% di A		166,66 €	
Di cui Oneri di sicurezza afferenti all'impresa	1% di B		1,67 €	
Utile di impresa (C)	10% (A+B)		120,83 €	
TOTALE articolo (A+B+C)				1.329,10 €
Manodopera sul totale articolo	7,26%		96,48 €	
Incidenza Oneri di sicurezza sul totale articolo	0,13%		1,67 €	

- di accettare che i lavori supplementari siano contabilizzati unitamente a quelli principali e che i pagamenti delle somme dovute siano effettuati nei modi e nei termini stabiliti dal contratto principale;
- Consente altresì che la cauzione prestata per i lavori principali rimanga vincolata anche per quelli aggiuntivi.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per l'amministrazione solo dopo che siano intervenute le superiori approvazioni.

Campo nell'Elba lì Febbraio 2025

Il Direttore dei Lavori

Il Responsabile del
Procedimento

L'Impresa


 Arch. Claudia Andrea Femia