



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno



AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Campo nell'Elba – Area LL.PP./Ambiente

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTI PER IL RECUPERO, IL RIEQUILIBRIO E LA TUTELA DELLA FASCIA COSTIERA - D.O. 2025 Art. 18 comma 2, lett. b, L.R. 80/2015 Punta Massellone, Spiaggia del Relitto – Pomonte, Comune di Campo nell'Elba

IMPRESA APPALTATRICE: DITTA BATTISTINI EMENUELE Via DEI COCHI 219, C.F.: BTMNL88E26G912G e P.I.: 01646790491

CONTRATTO: DETERMINAZIONE A.T. LL/PP AMBIENTE N. 93 DEL 12/05/2025

IMPORTO CONTRATTUALE: 47.994,53 oltre Iva di Legge 22%

CIG: B6C653C628

CUP: D71G25000010006

RELAZIONE SUL CONTO FINALE DEI LAVORI

Art. 12 Comma 1 Allegato XIV d.LGS 36/2023

◆ APPROVAZIONE DEL PROGETTO ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI:

- **VERIFICATO** come con Determinazione n. 51 del 02/04/2025 avente per oggetto "CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA - VERBALE DI DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI EX ART. 14 BIS LEGGE 241/1990 - INTERVENTI PER IL RECUPERO, IL RIEQUILIBRIO E LA TUTELA DELLA FASCIA COSTIERA - D.O. 2025 ART. 18 COMMA 2, LETT. B, L.R. 80/2015 PUNTA MASSELLONE, SPIAGGIA DEL RELITTO - POMONTE, COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA" si è conclusa la conferenza dei servizi ai sensi dell'art.14 BIS LEGGE 241/1990;
- **VISTA** la Delibera di Giunta n.74 del 21/04/2025" PUNTA MASSELLONE, SPIAGGIA DEL RELITTO DI POMONTE: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - INTERVENTI PER IL RECUPERO, IL RIEQUILIBRIO E LA TUTELA DELLA FASCIA COSTIERA - D.O. 2025 ART. 18 COMMA 2, LETT. B, L.R. 80/2015" con la quale è stato approvato l'intervento in oggetto con un quadro economico di progetto pari ad € 67.000,00
- **RICHIAMATA:**
 - la Determina dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente n. 93 del 12/05/2025 avente ad oggetto: "AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E RIPRISTINO DEL PENNELLO DI PUNTA DEL MASSELLONE A POMONTE - INCARICO ALLA DITTA BATTISTINI EMANUELE E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA.", con il quale sono stati affidati i lavori di cui all'oggetto all'impresa DITTA BATTISTINI EMENUELE;
 - la Determina n. 97/2025 con la quale è stato affidato il servizio di C.S.E. al Geom. Paolo Petrocchi C.F.: PTRPLA83R03G912P – P.IVA: 01555390499
 - la Determina dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente n. 100 del 16/05/2025 avente ad oggetto "AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E RIPRISTINO DEL PENNELLO DI PUNTA DEL MASSELLONE A POMONTE - INCARICO ALLA DITTA BATTISTINI EMANUELE: AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO AI SENSI DEL D.LGS. 36/2023 ART. 119", con la quale l'affidatario, subappaltava parte delle lavorazioni di movimentazione die blocchi ciclopici alla DITTA PISANI LAURO con sede in Via

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponellelba.li.it



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno



AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Fonte Chiavetta snc, Campo nell'Elba (57034 LI) P.I.: 00953590494, per un importo complessivo pari ad € 14.398,36 oltre Iva di Legge;

- **RICHIESTO** ed ottenuto il Codice Identificativo di Gara – CIG acquisito tramite il sistema telematico START: **B6C653C628**
- **RICHIESTO** il Codice Unico di Progetto CUP: **D71G25000010006**
- **VISTO** il quadro economico post aggiudicazione:

Descrizione	Quadro economico di progetto		Quadro economico POST aggiudicazione CSE	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali
1 LAVORI A CORPO ED A MISURA:				
a) Importo lavori a base d'asta	€ 27.896,42		€ 27.896,42	
b) Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso	€ 18.348,22		€ 18.348,22	
c) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.749,89		€ 1.749,89	
TOTALE LAVORI A MISURA	€ 47.994,53	€ 47.994,53	€ 47.994,53	€ 47.994,53
2 SOMME A DISPOSIZIONE:				
a) Paesaggistica, Progettazione e Supporto al RUP per la verifica progettuale	€ -		€ -	
b) P.S.C. Esecutivo, Coordinamento Sicurezza in fase esecutiva	€ 3.618,91		€ 3.610,13	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 3.618,91		€ 3.610,13	
I.V.A. E CASSA PROFESSIONALE:				
c) I.V.A. 22% su importo lavori	€ 10.558,80		€ 10.558,80	
d) Progettazione DD.LL. e CRE -cassa professionale	€ -		€ -	
e) PSC Esecutivo, Coordinamento in fase esecutiva -cassa professionale	€ 180,95		€ 180,51	
f) I.V.A. 22% su Progettazione DD.LL. e CRE	€ -		€ -	
g) I.V.A. 22% su PSC Esecutivo, Coordinamento in fase esecutiva	€ 835,97		€ 833,94	
h) Imprevisti come da D.lgs 36/2023 Allegato I.7 Sez. I art. 5 comma 2	€ 2.850,96		€ 2.850,96	
i) Ribasso Iva e Cassa Compresa sulla voca 2.b. SOMME A DISPOSIZIONE	€ -		€ 11,25	
TOTALE	€ 14.426,67		€ 14.435,45	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.045,58	€ 18.045,58	€ 18.045,58	€ 18.045,58
4 INCENTIVO:				
a) Incentivo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ecc. (art. 45 comma 1, allegato I.10 del D.lgs. n. 36/2023) = 80% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto	€ 767,91		€ 767,91	
b) Incentivo per le funzioni tecniche per l'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, ecc. (art. 45 comma 1, Allegato I.10 del D.lgs. n. 36/2023) = 20% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto	€ 191,98		€ 191,98	
TOTALE INCENTIVO	€ 959,89	€ 959,89	€ 959,89	€ 959,89
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 67.000,00		€ 67.000,00

- **VISTA:**

- l' Ordinanza n.19/2025 per l'interdizione dello specchio acqueo rilasciata dal ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Capitaneria di Porto di Portoferraio;
- l' Ordinanza dirigenziale n.65 del 105/2025 rilasciata dall'A.T. Edilizia Urbanistica e Demanio per l'interdizione dell'Arenile di Pomonte

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponellelba.li.it



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno



AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

◆ CONSEGNA ED ANDAMENTO DEI LAVORI:

VISTO il Verbale di Consegna dei Lavori (art.3 Allegato II.14 Sez. II d.Lgs. 36/2023) del 16/05/2025, ove venivano consegnate le aree di cantiere all'impresa Battistini Emanuele quale impresa affidataria fino al termine dei lavori fissato per il giorno **30/05/2025**;

DATO ATTO che come da Verbale di Fine Lavori art.12 comma 1 D.M. 49/2018, le lavorazioni sono terminate entro il termine ultimo del 30/05/2025, ovvero in data **28/05/2025**, disponendo la rimozione delle recinzioni di cantiere, atte a segnalare l'area sottoposta ad intervento, negando l'accesso ai non addetti ai lavori;

VISTA la Determinazione n. 118 del 23/06/2025, con la quale è stato incaricato il Geom. Franco Pacini (incarico derivante per l'intro dalle risorse dell'amministrazione comunale e quindi non soggette a finanziamento), del rilievo e restituzione grafica del pennello di Punta Massellone, così da individuarne l'esatta consistenza post-opera;

VERIFICATO come il lavoro sia stato eseguito nel rispetto degli elaborati grafici previsti dal progetto esecutivo

PRECISATO CHE:

- Non sono stati emessi ordini di servizio;
- Non sono stati emessi verbali di concordamento nuovi prezzi;
- Non sono stati riscontrati danni di forza maggiore;
- Non sono state evidenziate mancanze od inadempienze rispetto al D.lgs. 81/08;
- Non risulta essersi verificato nessun infortunio durante l'esecuzione dei Lavori;
- I lavori si sono svolti in massima secondo quanto stabilito dagli elaborati e dai computi metrici allegati al Progetto Esecutivo.

◆ CONTABILITA' E PAGAMENTI:

- Non è stata richiesta nessuna Anticipazione contrattuale da parte dell'Impresa;
- S.A.L. emessi e certificati di Pagamento:
 - 1) S.A.L. Finale e Certificato di Pagamento n.1 del 03/06/2025 per € 58.553,33 iva Inclusa 22% a copertura totale di quanto dovuto all'Impresa BATTISTINI EMENUELE"

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponellelba.li.it



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno



AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Via DEI COCHI 219, C.F.: BTMNL88E26G912G e P.I.: 01646790491, liquidato con Determinazione n. 156 del 03/06/2025

Importo Contrattuale Dovuto all'Impresa Iva Inclusa:	€ 58.553,33 -
Importo Certificato di Pagamento n.01:	€ 58.553,33=
Totale rimanente da riconoscere all'Impresa:	€ 0,00

- Con Determinazione n. 164 del 18/06/2025 è stato liquidato l'importo totale per la prestazione di C.S.E. per un importo totale pari ad € 4.624,58;
- Al termine dei Lavori, come da quadro economico sotto appresso, risulta esserci un'economia pari ad € 2.862,21 ed € 959,89 pari agli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi del D.Lgs. 36/2023:

Descrizione	Quadro economico a CONSUNTIVO	
	Parziali	Totali
1 LAVORI A CORPO ED A MISURA:		
a) Importo lavori a base d'asta	€ 27.896,42	
b) Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso	€ 18.348,22	
c) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.749,89	
TOTALE LAVORI A MISURA	€ 47.994,53	€ 47.994,53
2 SOMME A DISPOSIZIONE:		
a) Paesaggistica, Progettazione e Supporto al RUP per la verifica progettuale	€ -	
b) P.S.C. Esecutivo, Coordinamento Sicurezza in fase esecutiva	€ 3.610,13	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 3.610,13	
I.V.A. E CASSA PROFESSIONALE:		
c) I.V.A. 22% su importo lavori	€ 10.558,80	
d) Progettazione DD.LL. e CRE -cassa professionale	€ -	
e) PSC Esecutivo, Coordinamento in fase esecutiva -cassa professionale	€ 180,51	
f) I.V.A. 22% su Progettazione DD.LL. e CRE	€ -	
g) I.V.A. 22% su PSC Esecutivo, Coordinamento in fase esecutiva	€ 833,94	
h) Imprevisti come da D.lgs 36/2023 Allegato I.7 Sez. I art. 5 comma 2	€ -	
i) Ribasso Iva e Cassa Compresa sulla voca 2.b. SOMME A DISPOSIZIONE	€ -	
TOTALE	€ 11.573,24	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 15.183,37	€ 15.183,37
4 INCENTIVO:		
a) Incentivo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ecc. (art. 45 comma 1, allegato I.10 del D.lgs. n. 36/2023) = 80% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto	€ 767,91	
b) Incentivo per le funzioni tecniche per l'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, ecc. (art. 45 comma 1, Allegato I.10 del D.lgs. n. 36/2023) = 20% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto	€ 191,98	
TOTALE INCENTIVO	€ 959,89	€ 959,89
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 64.137,79

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 - 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponellelba.li.it



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Art. 50 Comma 7 D.LGS 36/2023

In base a quanto previsto dall' Art. 50 Comma 7 D.LGS 36/2023 è stato redatto il presente Certificato di Regolare Esecuzione.

Premesso quanto sopra riportato il sottoscritto Direttore dei Lavori Arch. Priscilla Braccesi, considerato che:

- I lavori corrispondono a quanto previsto dal Progetto esecutivo,;
- I lavori sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni progettuali e contrattuali, recuperando solamente i blocchi ciclopici presenti nei pressi del pennello di punta Massellone, senza fornirsi di blocchi da Cava od altri siti esterni;
- Per quanto è stato possibile accertare tramite riscontri, sopralluoghi e misurazioni, lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità e dimensione al Computo Metrico finale dell'Opera;
- Eseguita la completa revisione tecnico-contabile, è stato accertato che sono stati eseguite lavorazioni per un importo pari ad € 47.994,53 iva esclusa;
- L'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivati dai contratti e dalle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori o dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

CERTIFICA

Che i lavori di cui trattasi SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dall'Impresa BATTISTINI EMENUELE" Via DEI COCHI 219, C.F.: BTMNL88E26G912G e P.I.: 01646790491 e ne liquida l'importo in:

Importo Contrattuale Dovuto all'Impresa Iva Inclusa:	€ 58.553,33 -
Importo Certificato di Pagamento n.01:	€ 58.553,33=
Totale rimanente da riconoscere all'Impresa:	€ 0,00

Il Responsabile Unico di Progetto nonché DD.LL. arch. Priscilla Braccesi dichiara, con la firma del presente atto, di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto

Campo nell'Elba 07/07/2025



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno



AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

L'Esecutore,

BATTISTINI EMENUELE Sig. Emanuele Battistini

BATTISTINI EMANUELE

VIA DEI COCHI 219 - SECCHETO

57034 CAMPO NELL'ELBA (LI)

P.IVA 01646790491 - C.U. KRRH6B9

C.F. BTTMNL88E26G912G

L'Impresa in Subappalto,

DITTA PISANI LAURO Sig. Lauro Pisani

La Direzione Lavori

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente

Arch. Priscilla Braccesi _____

Il C.S.E.

Coordinatore della Sicurezza in Fase Esecutiva

Geom. Paolo Petrocchi _____