



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 186 DEL 24/08/2026

**OGGETTO: CONCAS DANILO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STARORDINARIA
PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI - IMPEGNO DI SPESA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- il Decreto del Sindaco n. 1 del 08.01.2025 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 12.03.2026 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;
- la Delibera di Giunta Comunale n.75 del 03/04/2026 "ART. 3 COMMA 4 D.LGS. 23.06.2011 N. 118 - RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AL 31/12/2025"

Appurato:

- che l'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori, ivi compresi di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Vista la necessità di provvedere a diversi interventi di manutenzione presso gli edifici scolastici, nello specifico:

SCUOLA MEDIA

Interventi di manutenzione straordinaria su infissi e cancellate.

PLESSO VIA ROMA / VIA GIUSTI

Interventi di manutenzione straordinaria agli infissi interni ed esterni, ai bagni del primo piano di via Roma.

SCUOLA DI INFANZIA L. GENTINI S.PIERO

Interventi di manutenzione straordinaria alle cancellate e all'impianto di condizionamento.

Dato atto:

- che il giorno 14/08/2026 tramite il sistema telematico per le procedure di Affidamento "START" (procedura n. 032677/2026) è stata inviata una richiesta a presentare la propria miglior offerta per eseguire i suddetti lavori alla ditta CONCAS DANILO, con sede legale in Campo nell'Elba (LI), via della Bonalaccia n° 1079 c.a.p. 57034 C.F. CNCDNL72P03B354E, esperta nel settore di riferimento, quale specializzata nei lavori sopracitati;
- che entro il termine previsto la Ditta sopracitata ha presentato la sua miglior offerta ad espletare l'incarico richiesto per un importo pari ad € 14.450,00 Iva 22% esclusa, pari ad un ribasso del 0,34482% rispetto all'importo di gara;
- che tramite Documento di Gara DGUE, la Ditta incaricata ha dichiarato di avere i requisiti e le capacità per espletare i lavori;

Dato atto che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del lavoro di che trattasi;

Dato atto che la spesa di € 14.450,00 Iva 22% esclusa pari a € 17.629,00 iva inclusa trova copertura

finanziaria al Codice di Bilancio n. 0402/2020109/003 Capitolo 204030111000 “acquisto fabbricati e loro manutenzioni straordinarie. Reimpiego OO. UU.;

Dato atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell’art. 18 comma 1 secondo periodo D.lgs. 36/2023... omissis “In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell’invito, fanno parte integrante del contratto”;

Ritenuta l’offerta presentata dalla ditta CONCAS DANILO, con sede legale in Campo nell’Elba (LI), via della bonalaccia n° 1079 c.a.p. 57034 C.F. CNCDNL72P03B354E di € 14.450,00 Iva 22% esclusa pari a **€ 17.629,00 iva inclusa** giusta e corretta;

Rilevato, preliminarmente, come i lavori di cui all’oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

Visto il D.U.R.C. regolare ed in corso di Validità dell’impresa affidataria allegato;

Visto il Codice Identificativo di Gara – CIG – BCBD0B6725;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all’art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000; Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l’Allegato 4/2;

Dato atto del rispetto:

- dell’art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all’art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;
- il D.lgs. 36/2023.

DETERMINA

DI AFFIDARE ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023 i lavori di manutenzione presso gli edifici scolastici alla ditta CONCAS DANILO, con sede legale in Campo nell’Elba (LI), via della Bonalaccia n° 1079 c.a.p. 57034 C.F. CNCDNL72P03B354E;

DI IMPEGNARE a favore della ditta CONCAS DANILO, con sede legale in Campo nell’Elba (LI), via della bonalaccia n° 1079 c.a.p. 57034 C.F. CNCDNL72P03B354E la somma pari ad **€ 17.629,00** iva compresa sul Capitolo 204030111000 “acquisto fabbricati e loro manutenzioni straordinarie. Reimpiego OO. UU. – annualità 2026 del Bilancio di previsione 2026/2027/2028 -;

DI DARE ATTO che per quanto riguarda la spesa in oggetto ad oggi risultano incassati OO.UU. per € 59.880,89 sulla risorsa codice 40100/4010101/001 capitolo 266000 e per € 432.954,53 sulla risorsa codice 40500/4050101/001 capitolo 270000 e sono stati assunti impegni in bilancio per € 253.140,93;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell’operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell’art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO del rispetto:

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art.6 bis della legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

DI TRASMETTERE la presente Determinazione al Responsabile Area Finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'Art. 183 comma 9 del D. Lgs 18 Agosto 2000, n.167 e diverrà esecutiva con la predetta attestazione;

IL RESPONSABILE
BRACCESI PRISCILLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)