



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 193 del 26/08/2026

Assessore Proponente:

OGGETTO: BANDO DI GARA PER IL RILASCIO DI UNA NUOVA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PER LA REALIZZAZIONE DI UN PUNTO BLU SPIAGGIA DI FETOVAIA - ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemilaventisei addì ventisei del mese di agosto alle ore 12:32 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, sono stati convocati oggi a seduta i componenti della Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente (Skype)
PAOLINI CHIARA	VICE SINDACO	Assente
MAI DANIELE	ASSESSORE	Presente (Skype)
LENZI STEFANO	ASSESSORE	Presente (Skype)
SPINETTI JACOPO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa da remoto il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 25/06/2025 il Comune di Campo nell'Elba ha adottato il Piano di Utilizzazione degli Arenili (PUA.) ai sensi dell'art. 10 comma 3 lettera b) della L.R.T n. 65/2014;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 10/04/2026 il Comune di Campo nell'Elba ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute sul PUA adottato;
- Che il suddetto Piano sta concludendo l'iter propedeutico alla sua approvazione;

PRESO ATTO che la disciplina del PUA adottato prevede per la spiaggia di Fetovaia la realizzazione di un Punto Blu, denominato "P2" in un'area attualmente libera e priva di concessioni demaniali;

PRESO ATTO che al fine di rilasciare una nuova concessione demaniale marittima risulta necessario effettuare una procedura che presenti garanzie di imparzialità e trasparenza nonché un'adeguata pubblicità, seguendo le indicazioni fornite dalla Direttiva Europea 2006/123 (c.d. Direttiva Bolkestein) e della Legge n. 118 del 05/08/2022, attraverso la pubblicazione di un bando di gara riportante i criteri comparativi e le modalità di gestione e mantenimento della concessione stessa;

DATO ATTO che in data 17/04/2026 la Conferenza Unificata ha adottato lo schema di bando tipo per il rilascio di nuove concessioni demaniali marittime turistico ricreative, in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 8 del Decreto legge 11 marzo 2026 n. 32 convertito con Legge n. 71 del 08 maggio 2026;

PRESO ATTO della disciplina del Piano di Utilizzazione degli Arenili adottato che stabilisce lo scopo delle concessioni demaniali nonché le modalità di realizzazione delle strutture ed il tipo di attività esercitabili;

VISTO lo schema di bando di gara per l'affidamento in regime di concessione demaniale di un tratto di arenile in Loc. Fetovaia, di dimensioni e scopo coerenti con le previsioni del PUA adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 25/06/2025 e sulla base dello schema di bando tipo adottato ai sensi del Decreto Legge n. 32 del 11/03/2026;

RITENUTO necessario adattare i contenuti del bando tipo sopra richiamato alla tipologia della concessione posta a gara, con particolare riferimento ai requisiti di ordine tecnico professionale;

RITENUTO che l'entità degli investimenti necessari alla realizzazione delle strutture per l'esercizio delle attività oggetto di concessione, sia tale da stabilire come durata del titolo concessorio 8 (otto) anni decorrenti dalla data di stipula dell'atto concessorio;

RITENUTO che al fine di garantire la più ampia e corretta partecipazione risulta necessario pubblicare il bando in oggetto per un periodo di 60 (sessanta) giorni consecutivi;

VISTO il Regolamento sulla Gestione del Demanio Marittimo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 15/03/2024 ed in particolare l'art. 26, così come modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 06/12/2024;

VISTI:

- La Deliberazione della G.R.T. n. 136 del 2/3/2009;
- Il D. Lgs.vo n. 112/1998;
- L'art.107 del D. Lgs. n. 267/00;
- La Legge 118/2022;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. **DI CONSIDERARE** le premesse esposte in narrativa quale parte integrante, sostanziale e motivante della presente deliberazione;
2. **DI PRENDERE ATTO** dello schema di bando allegato alla presente per il rilascio di una nuova concessione demaniale marittima per la realizzazione di un Punto Blu sulla spiaggia di Fetovaia;
3. **DI STABILIRE** che la concessione demaniale marittima in oggetto abbia una durata di 8 (otto anni) decorrenti dalla data di stipula dell'atto;
4. **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Demanio di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti volti alla approvazione, alla pubblicazione del bando di gara ed al successivo rilascio del titolo concessorio espletata la procedura ad evidenza pubblica;
5. **DI STABILIRE** che il bando in oggetto sia pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune di Campo nell'Elba e sul BURT per un periodo di 60 (sessanta) giorni consecutivi;
6. **DI DICHIARARE**, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, il presente atto immediatamente eseguibile al fine di avviare la procedura in oggetto;



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 42 del 26.08.2026

IL SINDACO
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO
ROSSI ANTONELLA