



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

* * *

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Campo Sportivo "Teseo Tesei" in loc. Sighello a Marina di Campo – Manutenzione straordinaria dei locali spogliatoio a servizio del campo di calcio comprendenti opere di efficientamento energetico e messa a norma degli impianti, realizzazione di nuovi locali spogliatoio a servizio della tensostruttura, realizzazione di parcheggi per disabili con percorso accessibile per l'accesso alla tensostruttura e al campo da calcio

CUP: D74J25000090006



COMMITTENTE:

Comune di Campo nell' Elba – P.zza Dante Alighieri 1, Campo nell' Elba (57034-LI).

UFFICIO

Area Tecnica LL/PP Ambiente

AREA DI INTERVENTO:

Campo Sportivo Teseo Tesei, Loc. Sighello – Campo nell'Elba 57034 - LI

Agosto 2026, Campo nell'Elba (57034-LI)

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponell'elba.li.it

[illegible]

		MISURAZIONI: Raschiatura ed asportazione della coloratura con piccole riprese di intonaco sull'aggetto perimetrale della copertura	25,26				25,26				
		SOMMANO m2					25,26	6,89	174,04 €	76,47%	133,09 €
6	TOS25/1_02.A03.03 9.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 MISURAZIONI: Rimozione Soglia: 9*0,39 Rimozione Soglia: 5*0,24 Rimozione Soglia: 3*0,16 Rimozione Soglia: 1*0,31 Rimozione Soglia: 2*0,29	9,00 5,00 3,00 1,00 2,00	0,39 0,24 0,16 0,31 0,29			3,51 1,20 0,48				
		SOMMANO m2					5,19	26,26	136,29 €	76,01%	103,59 €
7	TOS25/1_02.A03.03 3.001	MONTAGGI - RIMOZIONI: Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 MISURAZIONI: Rimozione Porte Interne: 6*80*210 Rimozione Porte Interne: 3*54*210	6,00 3,00	0,80 0,54		2,100 2,100	10,08 3,40				
		SOMMANO m2					13,48	23,09	311,25 €	78,24%	243,52 €
8	TOS25/1_RU.M10.0 01.004	Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 12 del 5 aprile 2023. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai: Operaio Edile Comune MISURAZIONI: Manodopera di Operaio Edile Comune per il Trasporto, deposito in Area Cantiere e Successivo ricollocamento dell'Arredo (Panchine, Armadi, Tavoli, Sedie, ecc..) e degli impianti (Caldaia, Bollitore, pompe di calore, ecc..) Manodopera di Operaio Edile Comune per la rimozione ed il trasporto in discarica autorizzata di scossalina in rame e guaina impermeabilizzante della copertura	1,00 2,00			16,000 8,000	16,00 16,00				
		SOMMANO h					32,00	33,95	1.086,40 €	100,00%	1.086,40 €
9	TOS25/1_RU.M10.0 01.001	Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 12 del 5 aprile 2023. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai: Operaio Edile Specializzato MISURAZIONI: Manodopera di Idraulico per rimozione impianto produzione ACS	1,00			16,000	16,00				
		SOMMANO h					16,00	43,12	689,92 €	100,00%	689,92 €

		Demolizione della Pavimentazione Esistente al fine di ricercare le condutture idriche e di scarico e di portare al livello il piano per l'installazione del solaio areato. Demolizione delle mattonelle più i primi 5/10 cm di massetto sottostante	152,63			1,000	152,63					
		SOMMANO m2					152,63	17,05		2.602,34 €	64,02%	1.666,02 €
17	TOS25/1_01.E01.006.003	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo										
		MISURAZIONI:										
		Fornitura e Posa in Opera di Intonaco sulle facciate esterne per piccole riprese computate per un 10%	145,21			0,100	14,52					
		SOMMANO m2					14,52	31,91		463,33 €	55,70%	258,07 €
18	TOS25/1_PR.P40.001.001	TESSUTO IN FIBRA DI VETRO (GFRP).										
		MISURAZIONI:										
		Rete da Rasatura per uniformare la superficie e renderla più resistente	170,47				170,47					
		SOMMANO m2					170,47	17,61		3.001,98 €	0,00%	- €
19	TOS25/1_01.F04.001.001	Rasierato con una mano di bianco										
		MISURAZIONI:										
		Rasatura della Superficie esterna, così da preparare le facciate esterne e l'aggetto perimetrale alla futura tinteggiatura	170,47				170,47					
		SOMMANO m2					170,47	12,57		2.142,81 €	76,28%	1.634,54 €
20	TOS25/1_02CAM.F04.005.001	Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici con pittura sillossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice										
		MISURAZIONI:										
		Tinteggiature delle facciate esterne, compreso l'aggetto	170,47				170,47					
		SOMMANO m2					170,47	15,64		2.666,15 €	34,68%	924,62 €
21	TOS25/1_01.E03.018.002	RIVESTIMENTI: Posa in opera di rivestimento in lastre di marmo, travertino o granito posate a colla su superficie intonacata, compreso eventuali fori e zanche di ancoraggio, stilatura e sigillatura dei giunti e pulizia finale										
		MISURAZIONI:										
		Posa di Soglia: 9*0,39	9,00	0,39			3,51					
		Posa di Soglia: 5*0,24	5,00	0,24			1,20					
		Posa di Soglia: 3*0,16	3,00	0,16			0,48					
		Posa di Soglia: 1*0,31	1,00	0,31			0,31					
		Posa di Soglia: 2*0,29	2,00	0,29			0,58					
		SOMMANO m2					6,08	54,87		333,61 €	64,07%	213,74 €

22	TOS25/1_PR.P05.01 0.007	MARMI, GRANITE E PIETRE: LASTRE per scalini, davanzali, soglie, stipiti, rivestimenti lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigoli leggermente smussati, escluse lavorazioni speciali. Le lastre per pavimentazioni e scale. - Certificate CE secondo la UNI EN 12058:2015. Le lastre e marmette per finiture di pareti - Certificate CE secondo la UNI EN 15286:2013. MISURAZIONI: Fornitura Soglia: 9*0,39 Fornitura Soglia: 5*0,24 Fornitura i Soglia: 3*0,16 Fornitura Soglia: 1*0,31 Fornitura Soglia: 2*0,29 SOMMANO m2	9,00 5,00 3,00 1,00 2,00	0,39 0,24 0,16 0,31 0,29			3,51 1,20 0,48 0,31 0,58 6,08	64,66	393,13 €	0,00%	- €
23	TOS25/1_PR.P70.00 2.060	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC. finestra ad un' anta con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale Uw <= 1.75 e <= 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi. Compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. MISURAZIONI: Fornitura finestre ad un' anta : 9*131*80 Fornitura finestre ad un' anta: 5*80*80 Fornitura finestre ad un' anta: 3*56*41 SOMMANO m2	9,00 5,00 3,00	1,31 0,80 0,56		0,800 0,800 0,410	9,43 3,20 0,69 13,32	332,90	4.434,23 €	0,00%	- €
24	TOS25/1_PR.P70.00 2.150	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC. portafinestra ad un' anta con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale Uw <= 1.75 e <= 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi. Compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. MISURAZIONI: Fornitura Portafinestra: 1*89*250 Fornitura Portafinestra: 1*100*250	3,00 3,00	0,89 1,00		2,500 2,500	6,68 7,50				

		Fornitura e posa in opera di Membrana impermeabilizzante a protezione della copertura	198,56				198,56				
		SOMMANO m2					198,56	26,29	5.220,14 €	24,34%	1.270,58 €
31	TOS25/1_02.B04.00 1.003	CALCESTRUZZO PER MAGRONI O GETTI NON ARMATI O DEBOLMENTE ARMATI: Composto e confezionato in cantiere con l'ausilio di betoniera. Conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018, classificato in base alla resistenza caratteristica C. Compreso: - ponti di servizio con altezza < m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Il calcestruzzo realizzato in cantiere va prodotto in regime di controllo qualità per garantire il rispetto delle prescrizioni di progetto. Il costruttore prima dell'inizio dell'opera deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare. MISURAZIONI: Getto in Cls per livellare la pavimentazione precedentemente demolita ed ove verranno poggiati i cupolini, spessore massimo 5cm	152,63			0,050	7,63				
		SOMMANO m3					7,63	234,30	1.787,71 €	45,46%	812,69 €
32	TOS25/1_01.A06.01 5.001	AERATO con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola semisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in calcestruzzo C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/m² oltre al peso proprio e carichi permanenti con cupolini Altezza: 13/2 cm più soletta Spessore: 5 cm MISURAZIONI: Realizzazione di solaio di calpestio areato, con cupolini da 12/3 cm e getto in cls di riempimento spessore 5cm e rete, esclusa la pavimentazione soprastante	152,63				152,63				
		SOMMANO m2					152,63	44,80	6.837,82 €	24,72%	1.690,31 €
33	TOS25/1_01.E05.00 1.001	MASSETTI E SOTTOFONDI: Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regola MISURAZIONI: Massetto per passaggio impianti e livellamento pavimento	152,63				152,63				
		SOMMANO m2					152,63	18,56	2.832,81 €	60,09%	1.702,24 €
34	TOS25/1_01.E02.00 6.001	Posa in opera di pavimento in cotto , posato su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 cm, compreso sigillatura dei giunti a cemento, distanziatori (se necessari), pulizia, escluso trattamento e ceratura finale. MISURAZIONI: posa in opera di pavimentazione interna : Locale Tecnico posa in opera di pavimentazione interna : Spogliatoi Giocatori n.2 (di cui 15,88 Bagni) posa in opera di pavimentazione interna : Spogliatoi Giocatori n.1 (di cui 18,45 Bagni) posa in opera di pavimentazione interna : Spogliatoi Disimpegno Spogliatoi Giocatori	7,98 42,90 50,60 2,53				7,98 42,90 50,60 2,53				

		posa in opera di pavimentazione interna : Spogliatoi Arbitri (di cui 6,30 Bagni)	45,08				45,08				
		SOMMANO m2					149,09	27,72	4.132,77 €	60,15%	2.485,86 €
35	TOS25/1_PR.P22.04 3.002	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI: Certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016 Monocottura smaltata liscia, cm 30x30 MISURAZIONI: Fornitura di pavimentazione interna 30x30	149,09				149,09				
		SOMMANO m2					149,09	22,20	3.309,80 €	0,00%	- €
36	TOS25/1_02CAM.E 03.014.008	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale MISURAZIONI: Posa in opera di Piastrelle per il rivestimento dei locali igienici e doccia CAM	128,95			2,100	270,80				
		SOMMANO m2					270,80	25,92	7.019,14 €	67,65%	4.748,45 €
37	TOS25/1_PR.P22.04 3.002	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI: Certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016 Monocottura smaltata liscia, cm 30x30 MISURAZIONI: Fornitura di Rivestimento CAM interno 30x30	128,95			2,100	270,80				
		SOMMANO m2					270,80	22,20	6.011,76 €	0,00%	- €
38	TOS25/1_02CAM.E 01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali,rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di Intonaco CAM per ripristinare le aree di scasso per la rimozione delle docce, computato per un 40% della superficie dei locali igienici Fornitura e posa in opera di Intonaco CAM nelle tramezzatura e tamponature	94,82 180,02			0,400	37,93 180,02				
		SOMMANO m2					217,95	51,10	11.137,25 €	37,35%	4.159,76 €
39	TOS25/1_01.F04.001 .001	Rasierato con una mano di bianco MISURAZIONI: Rasatura di tutte le superfici interne piccole e piccole riprese di intonaco compreso il soffitto	670,00				670,00				
		SOMMANO m2					670,00	12,57	8.421,90 €	76,28%	6.424,23 €

40	TOS25/1_02CAM.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici con idropittura lavabile previa mano di fissativo M I S U R A Z I O N I: Tinteggiatura Superfici Interne compresa mano di fissativo SOMMANO m2	670,00				670,00 670,00	10,33	6.921,10 €	61,24%	4.238,48 €
41	TOS25/1_01.E04.001.001	ASSISTENZE MURARIE: Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 m² M I S U R A Z I O N I: Ass.za Muraria per l'installazione della cassamorta delle porte interne SOMMANO cad.	9,00				9,00 9,00	47,28	425,52 €	78,08%	332,25 €
42	TOS25/1_PR.P71.002.002	PORTE IN PVC. Di qualunque dimensione. Compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura. Accompagnate da documentazione attestante la conformità alla Direttiva Prodotti da Costruzione 89/106 e alla norma di prodotto di pertinenza (marcatura CE). Ove previsto dalla UNI 7697:2015, devono essere impiegati vetri di sicurezza all'infortunio. Conformi a UNI EN 14351-2:2018. M I S U R A Z I O N I: Fornitura di Porta interna in PVC zone disimpegni : n. 3 * 90 * 210 Fornitura di Porta interna in PVC zone bagni non disabili : n. 2 * 80 * 210 Fornitura di Porta interna in PVC per Disabili: n. 4 * 90 * 210 SOMMANO m2	3,00 2,00 4,00	0,90 0,80 0,90		2,100 2,100 2,100	5,67 3,36 7,56	398,11	6.604,64 €	0,00%	- €
43	TOS25/1_02.A03.006.003	DEMOLIZIONE E TAGLIO A FORZA DI MURATURA PER APERTURA DI PORTE O VANI A SEZIONE OBBLIGATA: A qualsiasi piano, altezza o profondità A MANO o con ausilio di piccoli mezzi meccanici Compreso: - puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; - muratura di mazzette e sguanci a mattoni di larghezza massima una testa; - ricostruzione di parapetti e simili di spessore massimo di una testa, eseguita con malta bastarda M I S U R A Z I O N I: Demolizione di pareti interne per rialzo porte a seguito della rimodulazione dell'altezza interna n. 5 * 90 * 25 Demolizione di pareti interne per rialzo porte a seguito della rimodulazione dell'altezza interna n. 2 * 80 * 25 Demolizione di pareti interne per rialzo porte a seguito della rimodulazione dell'altezza interna n. 2 * 54 * 25 Demolizione di parete interna nello spogliatoio atleti n.1 SOMMANO m3	5,00 2,00 3,00 2,70	0,90 0,80 0,54 1,00		0,250 0,250 0,250 0,250	1,13 0,40 0,41 0,68	86,62	226,94 €	54,34%	123,32 €

44	TOS25/1_03.A03.00 4.003	ASPORTAZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI: Da eseguire a mano, con ogni cautela, compreso il calo e/o sollevamento dei materiali con piccoli mezzi meccanici, scarrettamento ed accumulo entro un raggio di 50 m, compresi i ponti di servizio con altezza massima 2,00 m e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, escluso ponteggi esterni e piattaforme aeree a cella. Sono da considerarsi oneri a carico dell'Appaltatore la realizzazione di saggi di accertamento e ricognizione delle quote originali, l'approntamento di piani quotati riferiti a capisaldi fissi e facilmente identificabili, un'adeguata documentazione fotografica, da eseguirsi prima, durante e dopo i lavori, la sorveglianza di personale tecnico specializzato, la protezione di tutti gli ambienti circostanti l'area di intervento al fine di salvaguardarli da ogni possibile danneggiamento. MISURAZIONI: Demolizione di Tramezzatura Interna per diversa distribuzione spazi interni SOMMANO m2	44,80				44,80	18,02	807,30 €	78,31%	632,20 €
45	TOS25/1_01CAM.C 01.011.001	MURATURA NON PORTANTE - CAM: Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale, spessore 12 cm rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.) MISURAZIONI: Realizzazione di Tramezzatura CAM per rimodulazione servizio Igienico per persone con disabilità motoria SOMMANO m2	87,04			87,04					
46	TOS25/1_01.B07.00 4.003	MURATURA PORTANTE. Posa con elementi resistenti in laterizio, pietra da taglio o calcestruzzo conformi alle prescrizioni per marchio CE e giunti di malta orizzontali e verticali (quando previsti) come da D.M.17/01/2018. Malta con classe di resistenza > M5 (M10 per muratura armata) e prestazioni adeguate in termini di durabilità secondo il D.M. 17/01/2018, conforme alla UNI EN 998-2 e marcatura CE. Compreso: ponti di servizio di altezza < 2,00 m e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Escluso: ponteggi esterni o piattaforme a cella. MISURAZIONI: Realizzazione di muratura Portante per realizzazione parete divisoria spogliatoio n.1 Realizzazione di muratura Portante per tamponatura varco spogliatoio n.2 SOMMANO m3	3,52 0,91	0,25 0,25	2,700 2,700	2,38 0,61 2,99		698,64	2.088,93 €	34,00%	710,24 €
46	TOS25/1_06.I01F.00 4.002	Fornitura e posa in opera di lavabo da semincasso o da incasso in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc. MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di Lavabi a colonna o sospesi nei servizi igienici	2,00			2,00					

		SOMMANO cad.					2,00	370,14	740,28 €	22,98%	170,12 €
47	TOS25/1_06.I01F.00 4.009	lavabo per disabili in porcellana vetrificata, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia gomiti, paraspruzzi. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete; il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura e/o cartongesso; il sifone di scarico con pileta e raccordo flessibile; il collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico. E' inoltre compreso il materiale di consumo e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di Lavabo per persone con disabilità nei servizi igienici	4,00				4,00				
		SOMMANO cad.					4,00	307,83	1.231,32 €	20,73%	255,25 €
48	TOS25/1_06.I01F.00 4.007	vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso. MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di vaso igienico	2,00				2,00				
		SOMMANO cad.					2,00	355,87	711,74 €	17,93%	127,61 €
49	TOS25/1_06.I01F.00 4.010	vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di vaso igienico per persone con disabilità	4,00				4,00				
		SOMMANO cad.					4,00	485,34	1.941,36 €	17,53%	340,32 €
50	TOS25/1_PR.P29.10 3.013	Apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali: Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm interasse degli agganci a muro 405 mm MISURAZIONI: Maniglione orizzontale per wc	4,00				4,00				
		SOMMANO cad.					4,00	63,89	63,86 €	0,00%	- €

51	TOS25/1_PR.P29.10 3.017	Apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali: Maniglione di sostegno destro o sinistro per lavabo, vasca, WC, bidet, ecc. in alluminio rivestito in nylon, diametro 35 mm a muro, profondità 56 cm MISURAZIONI: Maniglione di sostegno SOMMANO cad.	4,00					4,00 4,00	163,98	655,92 €	0,00%	- €
54	TOS25/1_PR.P29.10 2.012	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali: Braccio doccia cromato con soffione a getto fisso snodato e sistema con anticalcare, diametro 1/2" MISURAZIONI: Braccio doccia cromato con soffione a getto fisso snodato e sistema con anticalcare, diametro 1/2" SOMMANO cad.	16,00					16,00 16,00	84,40	1.350,40 €	0,00%	- €
55	TOS25/1_RU.M10.0 01.004	Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 12 del 5 aprile 2023. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai: Operaio Edile Comune MISURAZIONI: Manodopera di Operaio Edile Comune per ass.za all'Idraulico ed all'elettricista durante l'installazione dei sanitari, l'esecuzione delle tracce impiantistiche, murature delle tracce e piccoli interventi SOMMANO h	2,00			8,000		16,00 16,00	33,95	543,20 €	100,00%	543,20 €
56	TOS25/1_02.A03.00 9.005	DEMOLIZIONE: massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore MISURAZIONI: Demolizione di massetto per c.ca 5 cm, dopo aver demolito la pavimentazione ed il sottofondo di cui alla voce n.16 SOMMANO m2	5,00			152,630		763,15 763,15	3,56	2.716,81 €	58,70%	1.594,77 €
57	TOS25/1_02.A03.00 4.002	TAGLIO A FORZA DI PARETI PER FORMAZIONE DI VARCHI / APERTURE: Compreso (ove non diversamente indicato): - calo, sollevamento e movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo (tranne a spalla) fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto, nell'ambito del cantiere; - ponti di servizio con altezza < 2,00 m e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Escluso: - carico, trasporto e scarico; - costi di accesso per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. MISURAZIONI: Demolizione di muratura perimetrale esterna per rialzo porte di ingresso	0,18	0,19	0,300	2,000		0,02				

		SOMMANO m3					0,02	448,38	8,97 €	72,74%	6,52 €
58	TOS25/1_02.A03.00 4.002	MATERIALI IMPERMEABILIZZANTI, MEMBRANE E SCHERMI: Tre strati in poliestere tessuto non tessuto elastomerico e rivestito su entrambe le facce con tessuto polipropilenico. Classe A ≥ 200 g/m ² MISURAZIONI: Freno Vapore da Inserire Prima del Massetto di finitura SOMMANO m2	152,63				152,63 152,63				
								2,41	367,84 €	0,00%	- €
59	IMP_01	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di accumulatore d'energia ad alto rendimento da 500 litri. Adatto per la produzione di ACS e l'integrazione al riscaldamento. Adatto all'abbinamento con solare drain back. Completa di sonda bollitore, set per il collegamento in serie dei volani termici, kit solare Drain Back con collettore per montaggio sopra tetto piano. (Unità di misura: cad) MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di accumulatore d'energia ad alto rendimento da 500 litri. SOMMANO cad.	5,00				5,00 5,00				
								3829,73	19.148,65 €	0,00%	- €
60	IMP_02	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera pompa di calore aria/acqua R32 con pot. nom. 10 kW, completo di staffe e appoggi antivibranti per posizionamento a pavimento, collegamenti idraulici all'impianto bollitori di centrale. (Unità di misura: cad) MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera pompa di calore aria/acqua R32 con pot. nom. 10 kW SOMMANO cad.	3,00				3,00 3,00				
								7516,97	22.550,91 €	0,00%	- €
61	IMP_03	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di valvole, saracinesch, filtri, pezzi speciali e quanto previsto nel progetto per dare fornite l'impianto a regola d'arte. MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di valvole, saracinesch, filtri, pezzi speciali e quanto previsto nel progetto per dare fornite l'impianto a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00				1,00 1,00				
								1300,00	1.300,00 €	0,00%	- €
62	IMP_04	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera unità interna del tipo Fan-coil tipo Sabiana o similare modelli seguenti: MISURAZIONI: Sabiana Carisma FLY 4 - CVP4 MB-3V Sabiana Carisma FLY 1 - CVP4 MB-3V SOMMANO cad.	4,00 3,00				7,00 7,00				
								1923,45	13.464,15 €	0,00%	- €
63	IMP_05	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera termo arredo elettrico completo di elettrodo in bagno d'olio e termostato MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera termo arredo elettrico completo di elettrodo in bagno d'olio e termostato SOMMANO cad.	4,00				4,00 4,00				
								387,51	1.550,04 €	0,00%	- €

64	IMP_06	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO:Fornitura e posa in opera Diffusore aria. Modello canale in acciaio inox microforato tipo Klimagiel MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera Diffusore aria. Modello canale in acciaio inox microforato tipo Klimagiel SOMMANO cad.	2,00				2,00		2184,38	4.368,76 €	0,00%	- €
65	IMP_07	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO:Fornitura e posa in opera collettore complanare, compreso di cassetta con sportello per ispezione. (Unità di misura: cad) MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera collettore complanare, compreso di cassetta con sportello per ispezione. (Unità di misura: cad) SOMMANO cad.	2,00				2,00		328,88	657,76 €	0,00%	- €
66	IMP_08	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Apparecchi modulari elettronici di comando e regolazione per serie civile con finitura standard Cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. 230Vca (Unità di misura: cad) MISURAZIONI: Apparecchi modulari elettronici di comando e regolazione per serie civile con finitura standard Cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. 230Vca (Unità di misura: cad) SOMMANO cad.	6,00				6,00		246,97	1.481,82 €	0,00%	- €
67	IMP_09	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di tubi in polipropilene con raccordi. Compresi staffe, sfridi e pezzi speciali : Ø (mm) 32 spessore (mm) 5,4 (Unità di misura: m) : rete di scarico della consensa MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di tubi in polipropilene con raccordi. Compresi staffe, sfridi e pezzi speciali : Ø (mm) 32 spessore (mm) 5,4 (Unità di misura: m) : rete di scarico della consensa SOMMANO ml	1,00				1,00		1054,90	1.054,90 €	0,00%	- €
68	IMP_10	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: rete di distribuzione impianto fan-coil come da progetto, compreso ricircolo con pompa ed orologio MISURAZIONI: rete di distribuzione impianto fan-coil come da progetto, compreso ricircolo con pompa ed orologio SOMMANO a corpo	1,00				1,00		6541,00	6.541,00 €	0,00%	- €

69	IMP_11	fornitura e posa di tubo in rame in verga con lega secondo uni 5649/1, con titolo di purezza cu 99,9, per impianti idrico-sanitari e termici con caratteristiche dimensionali come da uni 6507 b, con giunzioni saldate per linee di impianti idrico-sanitari, con l'esclusione di quelle realizzate all'interno di locali sanitari. Nei valori sono compresi: pezzi speciali, materiale per giunzioni, opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.A. O in pietra, di rifacimento dell'intonaco, della tinteggiatura ed esecuzione di staffaggi in profilati - tubo in rame ricotto r220, conforme alla norma uni 1057:2010 serie pesante" Tubo in rame ricotto R220, conforme alla norma UNI 1057:2010 serie pesante, preisolato con guaina a cellule chiuse protetta esternamente con pellicola : - Di (mm) 8 - De (mm) 10 (Unità di misura: m) MISURAZIONI: Diametro 6,4 mm impianto solare SOMMANO a corpo	1,00				1,00 1,00	16156,33	16.156,33 €	0,00%	- €
70	IMP_12	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZONE E SCARICO: fornitura e posa di tubo in rame in verga con lega secondo uni 5649/1, con titolo di purezza cu 99,9, per impianti idrico-sanitari e termici con caratteristiche dimensionali come da uni 6507 b, con giunzioni saldate per linee di impianti idrico-sanitari, con l'esclusione di quelle realizzate all'interno di locali sanitari. Nei valori sono compresi: pezzi speciali, materiale per giunzioni, opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.A. O in pietra, di rifacimento dell'intonaco, della tinteggiatura ed esecuzione di staffaggi in profilati - tubo in rame ricotto r220, conforme alla norma uni 1057:2010 serie pesante" Tubo in rame ricotto R220, conforme alla norma UNI 1057:2010 serie pesante, preisolato con guaina a cellule chiuse protetta esternamente con pellicola : - Di (mm) 8 - De (mm) 10 (Unità di misura: m) MISURAZIONI: Diametro 6,4 mm impianto solare SOMMANO ml	75,00				75,00 75,00	25,39	1.904,25 €	0,00%	- €
71	IMP_13	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera collettore solare ad alto rendimento a circolazione forzata per installazione verticale o orizzontale, completo di telaio di ancoraggio a tetto per collettore aggiuntivo, kit di collegamento fra collettori e gruppo pompe di regolazione Mod. Daikin EKS26P (Unità di misura: cad) MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera collettore solare ad alto rendimento a circolazione forzata per installazione verticale o orizzontale, completo di telaio di ancoraggio a tetto per collettore aggiuntivo, kit di collegamento fra collettori e gruppo pompe di regolazione Mod. Daikin EKS26P (Unità di misura: cad) SOMMANO cad.	15,00				15,00	1295,59	19.433,85 €	0,00%	- €

[illegible]

		Fornitura e posa in opera Stazione di dosaggio proporzionale prodotto anti Legionella base Nitrato Ag. comandata da contatore volumetrico lanciainpuls	1,00				1,00				
		SOMMANO CAD.					1,00	8240,38	8.240,38 €	0,00%	- €
77	IMP_19	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREA ZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di rete di scarico, come da progetto DN75/DN90/DN110, compreso sifone firenze e pozzetto interno per allaccio rete di scarico in PE tipo silenziato MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di rete di scarico, come da progetto DN75/DN90/DN110, compreso sifone firenze e pozzetto interno per allaccio rete di scarico in PE tipo silenziato SOMMANO ml	1,00				1,00				
							1,00	1260,61	1.260,61 €	0,00%	- €
78	IMP_20	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREA ZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera collettori per distribuzione acs e afs. (Unità di misura: cad) MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera collettori per distribuzione acs e afs. (Unità di misura: cad) SOMMANO cad.	4,00				4,00				
							4,00	365,44	1.461,76 €	0,00%	- €
79	TOS25/1_AT.N02.01 4.008	MEZZI DI TRASPORTO, MACCHINE MOTRICI NON OPERATRICI E ACCESSORI LAVORANTI. Nel prezzo del trasporto dei noli a caldo è compreso il costo della mano d'opera del conducente, le assicurazioni di ogni genere, le spese per i materiali di consumo e ogni altra spesa per dare il mezzo in pieno stato di efficienza. Anche nel caso dei trasporti i prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA. MISURAZIONI: Autocarro ribaltabile con MTT 13000 Kg e pu 9000 Kg, 2 assi - 1 mese (nolo a caldo) - trasporto materiale, attrezzatura, personale e risulter	30,00				30,00				
		SOMMANO h					30,00	73,88	2.216,40 €	0,00%	- €
SPOGLIATOI CAMPO POLIVALENTE-TENSOSTRUTTURA											
80	TOS25/1_02.B10.00 3.002	RIMOZIONE VECCHIE TINTEGGIATURE E PARTI A DISTACCO AGEVOLE: pulizia con idropulitrice a 200 atm per la preparazione a successivi trattamenti MISURAZIONI: Pulizia delle Pareti Interne dalle Vecchie Tinteggiature e strati superficiali di Intonaco a facile rimozione compreso il soffitto SOMMANO m2	160,00				160,00				
							160,00	7,87	1.259,20 €	69,08%	869,86 €
81	TOS25/1_01.F04.002 .001	PREPARAZIONE DI FONDO DA TINTEGGIARE: Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco MISURAZIONI: Raschiatura ed asportazione della coloratura con piccole riprese di intonaco sulle superfici interne, computate per il 30% della superficie SOMMANO m2	160,00	0,30			48,00				
							48,00	6,89	330,72 €	76,47%	252,90 €

82	TOS25/1_02.A03.03 3.002	MONTAGGI - RIMOZIONI: Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 M I S U R A Z I O N I: Rimozione finestre: 7*60*60 Rimozione finestre: 2*135*210 Rimozione finestre: 1*213*135 SOMMANO m2	7,00 2,00 1,00	0,60 1,35 2,13	0,600 2,100 1,350	2,52 5,67 2,88 11,07	35,18	389,44 €	77,06%	300,10 €
83	TOS25/1_02.A03.03 9.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5 M I S U R A Z I O N I: Rimozione Soglia: 7*60*30 Rimozione Soglia: 2*135*30 Rimozione Soglia: 1*213*30 SOMMANO m2	7,00 2,00 1,00	0,60 1,35 2,13	0,300 0,300 0,300	1,26 0,81 0,64 2,71	26,26	71,16 €	76,01%	54,09 €
84	TOS25/1_02.A03.03 3.001	MONTAGGI - RIMOZIONI: Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 M I S U R A Z I O N I: Rimozione Porte Interne: 1*70*210 SOMMANO m2	1,00	0,80	2,100	1,68 1,68	23,09	38,79 €	78,24%	30,35 €
85	TOS25/1_RU.M10.0 01.004	Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 12 del 5 aprile 2023. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai: Operaio Edile Comune M I S U R A Z I O N I: Manodopera di Operaio Edile Comune per il Trasporto, deposito in Area Cantiere e Successivo ricollocamento dell'Arredo (Panchine, Armadi, Tavoli, Sedie, ecc..) SOMMANO h	1,00		8,000	8,00 8,00	33,95	271,60 €	100,00%	271,60 €
86	TOS25/1_02.A03.00 9.002	DEMOLIZIONE O RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE: pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 M I S U R A Z I O N I: Demolizione della Pavimentazione Esistente per creare l'alloggio delle condutture Demolizione delle mattonelle più i primi 5 cm di massetto sottostante SOMMANO m2	38,91		1,000	38,91 38,91	17,05	663,42 €	64,02%	424,72 €
87	TOS25/1_02.A03.00 9.005	DEMOLIZIONE: massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore M I S U R A Z I O N I:								

		Demolizione di massetto per c.ca 5 cm, dopo aver demolito la pavimentazione ed il sottofondo	5,00			46,000	230,00					
		SOMMANO m2					230,00	3,56	818,80 €	58,70%	480,64 €	
88	TOS25/1_03.A03.00 4.003	ASPORTAZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI: Da eseguire a mano, con ogni cautela, compreso il calo e/o sollevamento dei materiali con piccoli mezzi meccanici, scarrettamento ed accumulo entro un raggio di 50 m, compresi i ponti di servizio con altezza massima 2,00 m e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, escluso ponteggi esterni e piattaforme aeree a cella. Sono da considerarsi oneri a carico dell'Appaltatore la realizzazione di saggi di accertamento e ricognizione delle quote originali, l'approntamento di piani quotati riferiti a capisaldi fissi e facilmente identificabili, un'adeguata documentazione fotografica, da eseguirsi prima, durante e dopo i lavori, la sorveglianza di personale tecnico specializzato, la protezione di tutti gli ambienti circostanti l'area di intervento al fine di salvaguardarli da ogni possibile danneggiamento.										
		MISURAZIONI: Demolizione di Tramezzatura per diversa distribuzione esterna	0,40			2,500	1,00					
		SOMMANO m2					1,00	18,02	18,02 €	78,31%	14,11 €	
89	TOS25/1_02.A03.00 6.003	DEMOLIZIONE E TAGLIO A FORZA DI MURATURA PER APERTURA DI PORTE O VANI A SEZIONE OBBLIGATA: A qualsiasi piano, altezza o profondità A MANO o con ausilio di piccoli mezzi meccanici Compreso: - puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; - muratura di mazzette e sguanci a mattoni di larghezza massima una testa; - ricostruzione di parapetti e simili di spessore massimo di una testa, eseguita con malta bastarda										
		MISURAZIONI: Demolizione di parete esterna per apertura Luce Spogliatoio 1	0,29			0,250	0,07					
		Demolizione di parete esterna per apertura Luce ingresso Bagno Dx	2,10	0,90		0,250	0,47					
		SOMMANO m3					2,54	86,62	220,01 €	54,34%	119,55 €	
89	TOS25/1_01CAM.C 01.011.001	MURATURA NON PORTANTE - CAM: Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale, spessore 12 cm rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi.)										
		MISURAZIONI: Realizzazione di Tramezzatura CAM per rimodulazione Interne	12,62			2,500	31,55					
		SOMMANO m2					31,55	45,88	1.447,51 €	44,33%	641,68 €	

46	TOS25/1_01.B07.00 4.003	MURATURA PORTANTE. Posa con elementi resistenti in laterizio, pietra da taglio o calcestruzzo conformi alle prescrizioni per marchio CE e giunti di malta orizzontali e verticali (quando previsti) come da D.M.17/01/2018. Malta con classe di resistenza > M5 (M10 per muratura armata) e prestazioni adeguate in termini di durabilità secondo il D.M. 17/01/2018, conforme alla UNI EN 998-2 e marcatura CE. Compreso: ponti di servizio di altezza < 2,00 m e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Escluso: ponteggi esterni o piattaforme a cella. MISURAZIONI: Realizzazione di muratura Portante per tamponatura pareti esterne SOMMANO m3	3,65				0,250	0,91 0,91	698,64	635,76 €	34,00%	216,16 €
90	TOS25/1_01.E05.00 2.001	Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10 Compreso eventuale pompa o betonpompa, con rete Ø 6 MISURAZIONI: massetto armato per livellare la pavimentazione SOMMANO m2	38,91					38,91 38,91	31,19	1.213,60 €	47,90%	581,31 €
91	TOS25/1_01.E02.00 6.001	Posa in opera di pavimento in cotto , posato su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 cm, compreso sigillatura dei giunti a cemento, distanziatori (se necessari), pulizia, escluso trattamento e ceratura finale. MISURAZIONI: posa in opera di pavimentazione interna SOMMANO m2	38,91					38,91 38,91	27,72	1.078,59 €	60,15%	648,77 €
92	TOS25/1_PR.P22.04 3.002	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI: Certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016 Monocottura smaltata liscia, cm 30x30 MISURAZIONI: Fornitura di pavimentazione interna 30x30 SOMMANO m2	38,91					38,91 38,91	22,20	863,80 €	0,00%	- €
93	TOS25/1_01.F04.001 .001	Rasierato con una mano di bianco MISURAZIONI: Rasatura di tutte le superfici interne e piccole riprese di intonaco compreso il soffitto SOMMANO m2	168,33					168,33 168,33	12,57	2.115,91 €	76,28%	1.614,02 €
93	TOS25/1_02CAME 01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali,rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo MISURAZIONI: Intonacatura tramezzature nuove e Tamponature SOMMANO m2	66,65					66,65 66,65	10,33	688,49 €	61,24%	421,63 €

94	TOS25/1_02CAM.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici con idropittura lavabile previa mano di fissativo M I S U R A Z I O N I: Tinteggiatura Superfici Interne compresa mano di fissativo SOMMANO m2	168,33				168,33 168,33	10,33	1.738,85 €	61,24%	1.064,87 €
95	TOS25/1_02CAM.E03.014.008	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale M I S U R A Z I O N I: Posa in opera di Piastrelle per il rivestimento dei locali igienici e doccia CAM SOMMANO m2	74,00				74,00 74,00	25,92	1.918,08 €	67,65%	1.297,58 €
96	TOS25/1_PR.P22.043.002	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI: Certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016 Monocottura smaltata liscia, cm 30x30 M I S U R A Z I O N I: Fornitura di Rivestimento CAM interno 30x30 SOMMANO m2	74,00				74,00 74,00	22,20	1.642,80 €	0,00%	- €
97	TOS25/1_01.E04.001.001	ASSISTENZE MURARIE: Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 m² M I S U R A Z I O N I: Ass.za Muraria per l'installazione della cassamorta delle porte interne SOMMANO cad.	2,00				2,00 2,00	47,28	94,56 €	78,08%	73,83 €
98	TOS25/1_PR.P71.002.002	PORTE IN PVC. Di qualunque dimensione. Compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura. Accompagnate da documentazione attestante la conformità alla Direttiva Prodotti da Costruzione 89/106 e alla norma di prodotto di pertinenza (marcatura CE). Ove previsto dalla UNI 7697:2015, devono essere impiegati vetri di sicurezza all'infortunio. Conformi a UNI EN 14351-2:2018. M I S U R A Z I O N I: Fornitura di Porta interna in PVC: n. 4 * 90 * 210 SOMMANO m2	4,00	0,90		2,100	7,56 7,56	398,11	3.009,71 €	0,00%	- €
99	TOS25/1_01.E03.018.002	RIVESTIMENTI: Posa in opera di rivestimento in lastre di marmo, travertino o granito posate a colla su superficie intonacata, compreso eventuali fori e zanche di ancoraggio, stilatura e sigillatura dei giunti e pulizia finale M I S U R A Z I O N I: Posa Soglia: 9*60*30	9,00	0,60	0,300		1,62				

		Posa Soglia: 4*90*30 Posa Soglia: 1*30*30	4,00 1,00	0,90 0,30	0,300 0,300		1,08 0,09				
		SOMMANO m2					2,79	54,87	153,09 €	64,07%	98,08 €
100	TOS25/1_PR.P05.01 0.007	MARMI, GRANITE E PIETRE: LASTRE per scalini, davanzali, soglie, stipiti, rivestimenti lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigoli leggermente smussati, escluse lavorazioni speciali. Le lastre per pavimentazioni e scale. - Certificate CE secondo la UNI EN 12058:2015. Le lastre e marmette per finiture di pareti - Certificate CE secondo la UNI EN 15286:2013. MISURAZIONI:					2,79				
		SOMMANO m2					2,79	64,66	180,40 €	0,00%	- €
101	TOS25/1_PR.P70.00 2.060	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC. finestra ad un' anta con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi. Compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. MISURAZIONI: Fornitura finestre ad un' anta : 7*60*60 Fornitura finestre ad un' anta: 2*75*60 Fornitura finestre ad un' anta: 1*75*30 Fornitura finestre ad un' anta: 1*210*40	7,00 2,00 1,00 1,00	0,60 0,75 2,10 2,10	0,600 0,600 0,400 0,400	2,52 0,90 0,84 0,84					
		SOMMANO m2					5,10	332,90	1.697,79 €	0,00%	- €
102	TOS25/1_PR.P70.00 2.150	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC. portafinestra ad un' anta con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi. Compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. MISURAZIONI: Fornitura finestre ad un' anta : 7*60*60 Fornitura finestre ad un' anta: 2*75*60 Fornitura finestre ad un' anta: 1*75*30	7,00 2,00 1,00	0,60 0,75 2,10	0,600 0,600 0,400	2,52 0,90 0,84					

		Fornitura finestre ad un' anta: 1*210*40 SOMMANO m2	1,00	2,10		0,400	0,84 5,10	336,51	1.716,20 €	0,00%	- €
103	TOS25/1_01.E07.00 5.003	POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE. Per vani FINESTRA fino a 1,7 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas In legno, pvc, alluminio, legno-alluminio e alluminio-legno, ad una o più ante. Compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1. Escluso il controtelaio e/o monoblocco. MISURAZIONI: Posa finestre e portefinestre SOMMANO cad.	11,00				11,00 11,00	86,95	956,45 €	60,29%	576,64 €
104	TOS25/1_01.E04.00 2.001	ASSISTENZE MURARIE Assistenza per posa di cassamorta in metallo per aperture fino a 2,5 mq MISURAZIONI: Assistenza e posa in opera di cassamorta per gli infissi esterni SOMMANO cad.	11,00				11,00 11,00	54,01	594,11 €	78,12%	464,12 €
105	IMP_01	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di accumulatore d'energia ad alto rendimento da 500 litri. Adatto per la produzione di ACS e l'integrazione al riscaldamento. Adatto all'abbinamento con solare drain back. Completa di sonda bollitore, set per il collegamento in serie dei volani termici, kit solare Drain Back con collettore per montaggio sopra tetto piano. (Unità di misura: cad) MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di accumulatore d'energia ad alto rendimento da 500 litri. Adatto per la produzione di ACS e l'integrazione al riscaldamento. Adatto all'abbinamento con solare drain back. Completa di sonda bollitore, set per il collegamento in serie dei volani termici, kit solare Drain Back con collettore per montaggio sopra tetto piano. (Unità di misura: cad) SOMMANO cad.	1,00				1,00 1,00	3829,73	3.829,73 €	0,00%	- €
106	IMP_02	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera pompa di calore aria/acqua R32 con pot. nom. 10 kW, completo di staffe e appoggi antivibranti per posizionamento a pavimento, collegamenti idraulici all'impianto bollitori di centrale. (Unità di misura: cad) MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera pompa di calore aria/acqua R32 con pot. nom. 10 kW, completo di staffe e appoggi antivibranti per posizionamento a pavimento, collegamenti idraulici all'impianto bollitori di centrale. (Unità di misura: cad) SOMMANO cad.	1,00				1,00 1,00	7516,97	7.516,97 €	0,00%	- €
107	IMP_21	Fornitura e posa in opera unità interna del tipo Fan-coil tipo Sabiana o similare modelli seguenti: MISURAZIONI: Sabiana Carisma FLY 4 - CVP4 MB-3V SOMMANO cad.	2,00				2,00 2,00	2184,38	4.368,76 €	0,00%	- €

		Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idriche sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 16 spessore (mm) 2,25 (Unità di misura: m) - distribuzione acs e miscelatore	50,00				50,00					
		SOMMANO ml					50,00	9,61	480,50 €	0,00%	- €	
118	IMP_29	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera Stazione di dosaggio proporzionale prodotto anti Legionella base Nitrato Ag. comandata da contatore volumetrico lanciaimpulsi										
		MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera Stazione di dosaggio proporzionale prodotto anti Legionella base Nitrato Ag. comandata da contatore volumetrico lanciaimpulsi	1,00				1,00					
		SOMMANO cad.					1,00	6210,00	6.210,00 €	0,00%	- €	
119	IMP_30	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità pehd. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi : Ø75 mm (Unità di misura: m)										
		MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità pehd. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi : Ø75 mm (Unità di misura: m)	30,00				30,00					
		SOMMANO ml					30,00	34,28	1.028,40 €	0,00%	- €	
120	IMP_31	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità pehd. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi : Tubi per rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD : Ø 125 mm. (Unità di misura: m)										
		MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità pehd. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi : Tubi per rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD : Ø 125 mm. (Unità di misura: m) acque scure	10,00				10,00					
		SOMMANO ml					10,00	61,05	610,50 €	0,00%	- €	
121	IMP_20	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera collettori per distribuzione acs e afs. (Unità di misura: cad)										
		MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera collettori per distribuzione acs e afs. (Unità di misura: cad)	2,00				2,00					
		SOMMANO cad.					2,00	364,44	728,88 €	0,00%	- €	
122	IMP_38	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera rete di ricircolo acs completa di pompa con orologio, come da progetto con tubazione in multistrato diametro 16 mm										
		MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera rete di ricircolo acs completa di pompa con orologio, come da progetto con tubazione in multistrato diametro 16 mm	1,00				1,00					
		SOMMANO cad.					1,00	395,51	395,51 €	0,00%	- €	

123	TOS25/1_AT.N02.01 4.008	MEZZI DI TRASPORTO, MACCHINE MOTRICI NON OPERATRICI E ACCESSORI LAVORANTI. Nel prezzo del trasporto dei noli a caldo è compreso il costo della mano d'opera del conducente, le assicurazioni di ogni genere, le spese per i materiali di consumo e ogni altra spesa per dare il mezzo in pieno stato di efficienza. Anche nel caso dei trasporti i prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA. MISURAZIONI: Autocarro ribaltabile con MTT 13000 Kg e pu 9000 Kg, 2 assi - 1 mese (nolo a caldo) - trasporto materiale, attrezzatura, personale e risul SOMMANO h	15,00				15,00		15,00	73,88	1.108,20 €	0,00%	- €
124	TOS25/1_06.I01F.00 4.002	Fornitura e posa in opera di lavabo da semincasso o da incasso in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc. MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di 2 Lavabi a colonna o sospesi nei servizi igienici + uno per disabili SOMMANO cad.	3,00				3,00		3,00	370,14	1.110,42 €	22,98%	255,17 €
125	TOS25/1_06.I01F.00 4.007	vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso. MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di 2 vaso igienico + uno per disabili SOMMANO cad.	3,00				3,00		3,00	355,87	1.067,61 €	17,93%	191,42 €
126	TOS25/1_PR.P29.10 2.011	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali: Asta murale per doccia completa di doccetta, con sistema anticalcare, scorrevole, lunghezza asta 60 cm, flessibile 150 cm, diametro 1/2" MISURAZIONI: Asta murale per doccia completa di doccetta, con sistema anticalcare, scorrevole, lunghezza asta 60 cm, flessibile 150 cm, diametro 1/2" SOMMANO cad.	6,00				6,00		6,00	51,67	310,02 €	0,00%	- €
127	TOS25/1_06.I01F.00 4.002	Fornitura e posa in opera di lavabo da semincasso o da incasso in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc. MISURAZIONI: Fornitura e posa in opera di Lavabi a colonna o sospesi nei servizi igienici	2,00				2,00						

		SOMMANO cad.					2,00	370,14	740,28 €	22,98%	170,12 €
CAMMINAMENTI ED OPERE ESTERNE											
128	TOS25/1_09.E09.00 1.001	LAVORAZIONE E SISTEMAZIONI DEL TERRENO: Preparazione del terreno mediante fresatura e vangatura meccanica con almeno 2 passaggi incrociati, compresa la asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti e loro trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Compreso inoltre il livellamento del terreno. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. MISURAZIONI: Pulizia e preparazione del Terreno ove verranno installati gli autobloccanti a mano o con macchinario. Copresi eventuali spianamenti SOMMANO mq	1100,00				1100,00				
							1100,00	0,76	836,00 €	66,66%	557,28 €
129	TOS25/1_04CAM.E 06.020.001	FINITURE STRADALI CAM: Pavimentazione in masselli autobloccanti in cls vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I-II-III,Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso rispondente ai decreti del Ministero della Transizione Ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25, compresa l'allettamento con strato di sabbia 3-6 cm, i tagli, gli sfridi e lo spacco a misura dei masselli, la compattazione dei masselli con piastra vibrante, la sigillatura dei giunti con sabbia fine e asciutta, da misurare vuoto per pieno in presenza di chiusini, ostacoli, manufatti etc quanto altro per dare finito: Mattoncino cm 12x25 spessore.6-7 cm compattati con piastra vibrante da 400 kg di massa MISURAZIONI: Fornitura e posa in Opera di Mattoncino cm 12x25 spessore.6-7 cm compattati con piastra vibrante da 400 kg di massa - pavimentazione in masselli autobloccanti CAM per realizzazione zona parcheggi e camminamento attorno la tensostruttura SOMMANO mq	209,10				209,10				
							209,10	41,71	8.721,56 €	24,97%	2.177,77 €
130	TOS25/1_04CAM.E 06.011.001	FINITURE STRADALI CAM: FORNITURA E POSA DI CORDONATO LISCIO VIBROCOMPRESSO diritto cm 8x25x100 Conforme ai decreti del Ministero della Transizione Ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5. Compreso: - getto della fondazione in calcestruzzo C20/25; - la stuccatura dei giunti MISURAZIONI: Cordonato liscio precompresso CAM SOMMANO ml	150,00				150,00				
							150,00	24,21	3.631,50 €	39,68%	1.440,98 €
131	TOS25/1_AT.N01.00 1.010	MACCHINE OPERATRICI E ACCESSORI: Miniescavatore a cingoli con massa in assetto operativo fino a 3500 kg - da 2 a 10 giorni MISURAZIONI: Noleggio ed utilizzo di escavatore per pulizia terreno, spianamenti, rilevati e piccoli scavi SOMMANO h	8,00			2,000	16,00				
							16,00	19,74	315,84 €	0,00%	- €

132	TOS25/1_RU.M10.01.003	PREZZI ORARI DEL SETTORE EDILE: Operaio Edile Qualificato MISURAZIONI: Conducente ed ass.za all'escavatore (computati 2 operai, per due giorni di lavoro) SOMMANO h	16,00			2,000	32,00					
							32,00	19,74	631,68 €	100,00%	631,68 €	
133	TOS25/1_RU.M10.01.003	SEGNALETICA STRADALE. Realizzazione di Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. Eseguita con materiale conforme alle forme, dimensioni, colori, simboli e caratteristiche prescritte dal regolamento di esecuzione del Codice della Strada approvato con D.P.R. del 16/12/1992 n. 495 e come modificato dal D.P.R. 16/09/1996 n. 610 MISURAZIONI: Segnaletica Parcheggio Gialli per persone con disabilità SOMMANO ml	40,00				40,00 40,00	0,40	16,00 €	36,13%	5,78 €	
134	TOS25/1_04.E07.005.001	SEGNALETICA STRADALE. Posa in opera di segnaletica verticale, esclusa fornitura di sostegni, a palo, ad arco o a mensola, per segnali stradali, eseguita con fondazione in calcestruzzo di dimensioni adeguate ed in relazione alla natura del terreno su cui si opera. MISURAZIONI: Posa in opera di segnaletica verticale composta da n.1 cartello di parcheggio (esclusa fornitura) SOMMANO cad.	1,00			1,000	1,00 1,00	29,67	29,67 €	59,42%	17,63 €	
A		TOTALE LAVORI								350.677,68 €		68.581,30 €
COSTI DELLA SICUREZZA NON RIBASSABILI												
135	TOS25/1_17.N05.003.033	NOLEGGI OPERE PROVVISORIALI: Montaggio ponteggio metallico in tubi e giunti per facciate semplici, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. MISURAZIONI: Montaggio di ponteggio per le 4 facciate esterne dello spogliatoio di calcio a 11 SOMMANO mq	329,36				329,36 329,36	17,64	5.809,91 €	64,93%	3.772,37 €	
136	TOS25/1_17.N05.003.037	NOLEGGI OPERE PROVVISORIALI: Smontaggio ponteggio a montanti e traversi prefabbricati, zincati a caldo, compreso ancoraggi, eventuali rinforzi di montanti, esclusa l'illuminazione notturna ed idonea segnaletica. MISURAZIONI: Smontaggio do ponteggio a tubi e giunti al termine delle lavorazioni SOMMANO mq	329,36				329,36 329,36	5,99	1.972,87 €	80,79%	1.593,88 €	
137	TOS25/1_AT.N10.011.002	Fornitura ed installazione rete di protezione 90% MISURAZIONI: Installazione rete di schermatura per il ponteggio contro le polveri SOMMANO mq	329,36				329,36 329,36	2,81	925,50 €	23,66%	218,97 €	

138	TOS25/1_17.N05.004.001	Nolo di ponte mobile di servizio a elementi prefabbricati ad innesto, con ruote e stabilizzatori, completo di piano di lavoro rettangolare di altezza fino a m 3,00, nolo minimo 5 giorni. MISURAZIONI: Nolo di Trabattello per l'esecuzione delle opere murarie interne quali: Demolizioni, tinteggiature, intonacature e quant'altro necessario SOMMANO gg	30,00				30,00		30,00	8,84	265,20 €	0,00%	- €
139	TOS25/1_17.N05.002.012	Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, incluso nolo per il primo mese. MISURAZIONI: Recinzione Area Cantiere, per lo staccaggio del materiale, degli utensili e dei macchinari SOMMANO ml	50,00				50,00		50,00	16,03	801,50 €	63,97%	512,72 €
140	TOS25/1_17.N05.002.015	Smontaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, incluso nolo per il primo mese. MISURAZIONI: Smontaggio Recinzione Area Cantiere, per lo staccaggio del materiale, degli utensili e dei macchinari SOMMANO ml	50,00				50,00		50,00	6,09	304,50 €	86,21%	262,51 €
141	TOS25/1_17.N06.004.010	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento-compreso montaggio e smontaggio. MISURAZIONI: Baracca di Cantiere SOMMANO cad.	1,00				1,00		1,00	205,61	205,61 €	0,00%	- €
142	TOS25/1_17.N06.005.001	WC chimici: portatile senza lavamani - noleggio mensile - sono esclusi i servizi di pulizia e igieizzazione MISURAZIONI: WC Chimico di Cantiere SOMMANO cad.	1,00				1,00		1,00	115,22	115,22 €	0,00%	- €
143	TOS25/1_17.P06.006.005	Impianto di messa a terra e protezione contro le scariche atmosferiche: Dispersore a croce in acciaio zincato a caldo sezione 50 x 50 x 5 mm. Con bandiera a 3 fori Ø 11 mm per allacciamento di corde, tondi, piatti, funi. - lunghezza m. 3,00 MISURAZIONI: Impianto di messa a terra, uno per ogni zona di intervento SOMMANO cad.	3,00				3,00		3,00	44,24	132,72 €	0,00%	- €
144	TOS25/1_17.P07.002.001	PRODOTTI PER MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE COLLETTIVA: Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria, certificata CE secondo la UNI EN 12352:2006 MISURAZIONI: Lanterna segnalazione area Cantiere (4), Ponteggio (4) SOMMANO cad.	8,00				8,00		8,00	13,26	106,08 €	0,00%	- €

145	TOS25/1_17.N07.002.015	Noleggio segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, per un mese. MISURAZIONI: Noleggio segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, computata in 10 cartelli per 3 mesi SOMMANO cad.	10,00			3,000	30,00			30,00	29,26	877,80 €	0,00%	- €
146	TOS25/1_17.P07.004.001	Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione, compresa manutenzione periodica - da kg. 6. MISURAZIONI: Estintore da Cantiere SOMMANO cad.	1,00				1,00			1,00	87,00	87,00 €	0,00%	- €
147	TOS25/1_17.P07.003.001	Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389 MISURAZIONI: Cassetta medica SOMMANO cad.	1,00				1,00			1,00	107,88	107,88 €	0,00%	- €
148	TOS25/1_17.P07.003.003	Kit lavaocchi per primo soccorso di lavaggio e medicazione degli occhi MISURAZIONI: Kit medico per occhi SOMMANO cad.	1,00				1,00			1,00	13,30	13,30 €	0,00%	- €
149	TOS25/1_17.P07.003.004	Rianimatore manuale in valigetta, dim. cm 40x26x13h, di tipo ABS avente chiusura ermetica e supporto per attacco a parete. Contenuto: 1 pallone di rianimazione, 2 maschere oronasali, 1 apribocca elicoidale, 1 pinza tiralingua, 3 cannule di guedel, 1 bombo MISURAZIONI: Kit Rianimazione SOMMANO cad.	1,00				1,00			1,00	148,83	148,83 €	0,00%	- €
B		TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA NON RIBASSABILI										11.873,92 €		
C	A+B	TOTALE COMPUTO METRICO										362.551,60 €		

IL RUP
Arch. Priscilla Braccesi