



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO PREZZI

Campo Sportivo "Teseo Tesei" in loc. Sighello a Marina di Campo – Manutenzione straordinaria dei locali spogliatoio a servizio del campo di calcio comprendenti opere di efficientamento energetico e messa a norma degli impianti, realizzazione di nuovi locali spogliatoio a servizio della tensostruttura, realizzazione di parcheggi per disabili con percorso accessibile per l'accesso alla tensostruttura e al campo da calcio

CUP: D74J25000090006



COMMITTENTE:

Comune di Campo nell' Elba – P.zza Dante Alighieri 1, Campo nell' Elba (57034-LI).

UFFICIO

Area Tecnica LL/PP Ambiente

AREA DI INTERVENTO:

Campo Sportivo Teseo Tesei, Loc. Sighello – Campo nell'Elba 57034 - LI

Agosto 2028, Campo nell'Elba (57034-LI)

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

P.zza Dante Alighieri 1 – 57034 (LI) - C. F. 82001510492 P. IVA 00919910497 - Area Tecnica LL/PP Ambiente
Geom. Corsi Francesco tel. +39 0565.979-343 mail. f.corsi@comune.camponell'elba.li.it

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	UNITA' DI MISURA	IMPORTI
				unitario
1	TOS25/1_02.B10.003.002	RIMOZIONE VECCHIE TINTEGGIATURE E PARTI A DISTACCO AGEVOLE: pulizia con idropulitrice a 200 atm per la preparazione a successivi trattamenti	m2	7,87 €
2	TOS25/1_02.A03.033.002	MONTAGGI - RIMOZIONI: Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26	m2	35,18 €
3	TOS25/1_02.A03.033.003	MONTAGGI - RIMOZIONI: Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno	m2	35,26 €
4	TOS25/1_01.F04.002.001	PREPARAZIONE DI FONDO DA TINTEGGIARE: Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco M I S U R A Z I O N I:	m2	6,89 €
5	TOS25/1_02.A03.039.001	Smontaggio di lastre in pietra o marmo per rivestimenti, scale, soglie, stipiti, davanzali, architravi, cimase e simili fino a ritrovare il vivo della struttura sottostante di qualsiasi dimensione fino ad uno spessore di cm 5	m2	26,26 €
6	TOS25/1_02.A03.033.001	MONTAGGI - RIMOZIONI: Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ed accatastamento entro un raggio di m 50; escluso le riprese di murature o di intonaci. Si misura la superficie libera del vano risultante, compreso eventuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26	m2	23,09 €
7	TOS25/1_RU.M10.001.004	Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 12 del 5 aprile 2023. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai: Operaio Edile Comune	h	33,95 €
8	TOS25/1_RU.M10.001.001	Prezzi orari del settore edile per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo medio orario dalle Tabelle Ministeriali, approvate con D.D. n. 12 del 5 aprile 2023. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai: Operaio Edile Specializzato	h	43,12 €
9	TOS25/1_03.A03.022.001	ASPORTAZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI: Rimozione di rivestimento, escluso il sottostante intonaco in piastrelle di ceramica Da eseguire a mano, con ogni cautela, compreso il calo e/o sollevamento dei materiali con piccoli mezzi meccanici, scarrettamento ed accumulo entro un raggio di 50 m, compresi i ponti di servizio con altezza massima 2,00 m e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, escluso ponteggi esterni e piattaforme aeree a cella.	m2	17,37 €
10	TOS25/1_02.A03.035.001	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari + lavabo	cadauno	25,42 €
11	TOS25/1_02.A03.035.004	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari + vaso con cassetta	cadauno	34,39 €
12	TOS25/1_02.A03.035.006	Rimozioni di apparecchi igienico-termo-sanitari in genere compreso smontaggio apparecchiature, attacchi e raccordi ed il disancoraggio delle staffe, con accatastamento entro un raggio di m 50; escluso accecamento od asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico e l'eliminazione dei supporti murari + piatto doccia	cadauno	35,89 €
13	TOS25/1_02.A03.009.002	DEMOLIZIONE O RIMOZIONE DI PAVIMENTAZIONE: pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5	m2	17,05 €
14	TOS25/1_01.E01.006.003	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo	m2	31,91 €
16	TOS25/1_01.F04.001.001	Rasierato con una mano di bianco	m2	12,57 €
17	TOS25/1_02CAM.F04.005.001	Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici con pittura sillossanica idrorepellente e traspirante a due mani di vernice	m2	15,64 €
18	TOS25/1_01.E03.018.002	RIVESTIMENTI: Posa in opera di rivestimento in lastre di marmo, travertino o granito posate a colla su superficie intonacata, compreso eventuali fori e zanche di ancoraggio, stilatura e sinillatura dei giunti e pulizia finale	m2	54,87 €
19	TOS25/1_PR.P05.010.007	MARMI, GRANITI E PIETRE: LASTRE per scalini, davanzali, soglie, stipiti, rivestimenti lucidate sul piano e nelle coste in vista, con spigoli leggermente smussati, escluse lavorazioni speciali. Le lastre per pavimentazioni e scale. - Certificate CE secondo la UNI EN 12058:2015. Le lastre e marmette per finiture di pareti - Certificate CE secondo la UNI EN 15286:2013.	m2	64,66 €

20	TOS25/1_PR.P70.002.060	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC. finestra ad un' anta con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi. Compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria.	m2	332,90 €
21	TOS25/1_PR.P70.002.150	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC. portafinestra ad un' anta con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, infisso bianco, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D Con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi. Compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria.	m2	336,51 €
22	TOS25/1_01.E07.005.003	POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE. Per vani FINESTRA fino a 1,7 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas In legno, pvc, alluminio, legno-alluminio e alluminio-legno, ad una o più ante. Compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1. Escluso il controtelaio e/o monoblocco.	cadauno	86,95 €
23	TOS25/1_01.E07.005.007	POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE. Per vani FINESTRA superiori a 1,7 mq e fino a 2,8 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas In legno, pvc, alluminio, legno-alluminio e alluminio-legno, ad una o più ante. Compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolamento del giunto secondario su 3 piani funzionali secondo criteri e requisiti 11673-1. Escluso il controtelaio e/o monoblocco.	cadauno	131,70 €
24	TOS25/1_01.E04.002.001	ASSISTENZE MURARIE Assistenza per posa di cassamorta in metallo per aperture fino a 2,5 mq	cadauno	54,01 €
25	TOS25/1_01.F05.006.002	OPERE DA LATTONIERE: Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate:in rame spess 8/10 mm.	m2	197,85 €
26	TOS25/1_01.E02.030.001	Rasatura di sottofondi per posa di pavimentazioni viniliche, previo pulizia del supporto e trattamento con primer ancorante.	m2	13,52 €
27	TOS25/1_01.D05.005.001	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, con un lato protetto con scaglie di ardesia armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -10°C, spessore mm 4, in doppio strato	m2	26,29 €
28	TOS25/1_02.B04.001.003	CALCESTRUZZO PER MAGRONI O GETTI NON ARMATI O DEBOLMENTE ARMATI: Composto e confezionato in cantiere con l'ausilio di betoniera. Conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018, classificato in base alla resistenza caratteristica C. Compreso: - ponti di servizio con altezza < m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Il calcestruzzo realizzato in cantiere va prodotto in regime di controllo qualità per garantire il rispetto delle prescrizioni di progetto. Il costruttore prima dell'inizio dell'opera deve effettuare idonee prove preliminari di studio per ciascuna miscela omogenea di calcestruzzo da utilizzare.	m3	234,30 €
29	TOS25/1_01.A06.015.001	AERATO con elementi cassero in polipropilene riciclato, modulari, a cupola semisferica, appoggiati su sottofondo o piano (da conteggiarsi a parte) atti a contenere getto di riempimento in calcestruzzo C20/25 e soletta armata con rete 20x20 in acciaio B450C Ø 6, finitura a staggia, per sovraccarichi accidentali fino a 5 kN/m² oltre al peso proprio e carichi permanenti con cupolini Altezza: 12/13 cm, rete soletta: 20x20 cm, spessore: 5 cm	m2	44,80 €
30	TOS25/1_01.E05.001.001	MASSETTI E SOTTOFONDI: Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo	m2	18,56 €
31	TOS25/1_01.E02.006.001	Posa in opera di pavimento in cotto , posato su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 cm, compreso sigillatura dei giunti a cemento, distanziatori (se necessari), pulizia, escluso trattamento e ceratura finale.	m2	27,72 €
32	TOS25/1_PR.P22.043.002	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI: Certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016 Monocottura smaltata liscia. cm 30x30	m2	22,20 €
33	TOS25/1_02CAM.E03.014.008	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale	m2	25,92 €
34	TOS25/1_PR.P22.043.002	PRODOTTI PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI: Certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016 Monocottura smaltata liscia. cm 30x30	m2	22,20 €

35	TOS25/1_02CAM.E01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali,rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo	m2	51,10 €
37	TOS25/1_02CAM.F04.004.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici con idronittura lavabile a prova di fessature	m2	10,33 €
37	TOS25/1_01.E04.001.001	ASSISTENZE MURARIE: Assistenza per posa di cassamorta in legno per aperture fino a 2,5 m²	cadauno	47,28 €
38	TOS25/1_PR.P71.002.002	PORTE IN PVC. Di qualunque dimensione. Compreso serratura, ferramenta, cerniere, guarnizioni, maniglie standard e verniciatura. Accompagnate da documentazione attestante la conformità alla Direttiva Prodotti da Costruzione 89/106 e alla norma di prodotto di pertinenza (marcatura CE). Ove previsto dalla UNI 7697:2015, devono essere impiegati vetri di sicurezza all’infortunio. Conformi a UNI EN 14351-2:2018.	m2	398,11 €
39	TOS25/1_02.A03.006.003	DEMOLIZIONE E TAGLIO A FORZA DI MURATURA PER APERTURA DI PORTE O VANI A SEZIONE OBBLIGATA: A qualsiasi piano, altezza o profondità A MANO o con ausilio di piccoli mezzi meccanici Compreso: - puntellamenti relativi alle sole parti da demolire; - muratura di mazzette e sguanci a mattoni di larghezza massima una testa; - ricostruzione di parapetti e simili di spessore massimo di una testa, eseguita con malta	m2	86,62 €
40	TOS25/1_03.A03.004.003	ASPORTAZIONI, RIMOZIONI E SMONTAGGI: Da eseguire a mano, con ogni cautela, compreso il calo e/o sollevamento dei materiali con piccoli mezzi meccanici, scarrettamento ed accumulo entro un raggio di 50 m, compresi i ponti di servizio con altezza massima 2,00 m e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, escluso ponteggi esterni e piattaforme aeree a cella. Sono da considerarsi oneri a carico dell'Appaltatore la realizzazione di saggi di accertamento e ricognizione delle quote originali, l'approntamento di piani quotati riferiti a capisaldi fissi e facilmente identificabili, un'adeguata documentazione fotografica, da eseguirsi prima, durante e dopo i lavori, la sorveglianza di personale tecnico specializzato, la protezione di tutti gli ambienti circostanti l'area di intervento al fine di salvaguardarli da ogni possibile danneggiamento.	m2	18,02 €
41	TOS25/1_01CAM.C01.011.001	MURATURA NON PORTANTE - CAM: Muratura in elevazione di tramezzi con blocchi in laterizio normale, spessore 12 cm rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi)	m2	45,88 €
42	TOS25/1_06.I01F.004.002	Fornitura e posa in opera di lavabo da semincasso o da incasso in porcellana vetrificata (vitreus-china), completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a colonna; i flessibili a parete, corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate, etc.	cadauno	370,14 €
43	TOS25/1_06.I01F.004.009	lavabo per disabili in porcellana vetrificata, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia gomiti, paraspruzzi. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete; il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura e/o cartongesso; il sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile; il collegamento alle tubazioni di adduzione acqua e scarico. E' inoltre compreso il materiale di consumo e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cadauno	307,83 €
44	TOS25/1_06.I01F.004.007	vaso igienico in porcellana vetrificata compreso di cassetta a parete per il lavaggio in vista in vitreous-china, il vaso è del tipo con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità, la cassetta di lavaggio sarà completa di batteria interna a funzionamento silenzioso; rubinetto d'interruzione; comando a maniglia o pulsante, grappe e guarnizioni di gomma; compreso il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al	cadauno	355,87 €
45	TOS25/1_06.I01F.004.010	vaso igienico in porcellana vetrificata realizzato per disabili secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, altezza da pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: il fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. SOMMANO cad.	cadauno	485,34 €
46	TOS25/1_PR.P29.103.013	Apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammacature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali: Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm interasse degli agganci a muro 405 mm	cadauno	63,89 €

47	TOS25/1_PR.P29.103.017	Apparecchio sanitario per disabili ed accessori: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali: Maniglione di sostegno destro o sinistro per lavabo, vasca, WC, bidet, ecc. in alluminio rivestito in nylon, diametro 35 mm a muro, profondità 56 cm	cadauno	163,98 €
48	TOS25/1_PR.P29.102.007	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali: Miscelatore cromato monocomando da incasso per doccia con corpo incassato, maniglia, cappuccio e rosone	cadauno	58,56 €
49	TOS25/1_PR.P29.102.011	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali: Asta murale per doccia completa di doccetta, con sistema anticalcare, scorrevole, lunghezza asta 60 cm, flessibile 150 cm diametro 1/2"	cadauno	51,67 €
50	TOS25/1_PR.P29.102.012	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conforme alle consuetudini commerciali: Braccio doccia cromato con soffione a getto fisso snodato e sistema con anticalcare, diametro 1/2"	cadauno	84,40 €
51	TOS25/1_02.A03.009.005	DEMOLIZIONE: massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore	m2	3,56 €
52	TOS25/1_01.D01.048.001	FORNITURA E POSA IN OPERA DEL SOLO ISOLANTE IN MATERASSINI IN LANA DI VETRO (MW) - per superfici orizzontali non praticabili. FORNITURA E POSA IN OPERA SOLAMENTE DI ISOLANTE IN MATERASSINI IN LANA DI VETRO - MW: Trattato con resine termoindurenti, ricoperto su entrambi i lati da un foglio di carta bituminosa e messo in opera confinato Per superfici orizzontali non praticabili, Conforme alla UNI13162 Classe 0 di reazione al fuoco.	m2	9,36 €
53	TOS25/1_02.A03.004.002	MATERIALI IMPERMEABILIZZANTI, MEMBRANE E SCHERMI: Tre strati in poliestere tessuto non tessuto elastomerico e rivestito su entrambe le facce con tessuto polipropilenico. Classe A ≥ 200 g/m²	m2	2,41 €
54	N.P.10	ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE: Realizzazione e posa in opera di rampa per accesso di persone con limitate capacità fisiche in acciaio, realizzata nel rispetto da quanto previsto in ateria di abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici pubblici D.P.R. n.503 del 1996 - RAMPA IN ACCIAIO n<8%	a corpo	1.500,00 €
55	TOS25/1_AT.N02.014.008	MEZZI DI TRASPORTO, MACCHINE MOTRICI NON OPERATRICI E ACCESSORI LAVORANTI. Nel prezzo del trasporto dei noli a caldo è compreso il costo della mano d'opera del conducente, le assicurazioni di ogni genere, le spese per i materiali di consumo e ogni altra spesa per dare il mezzo in pieno stato di efficienza. Anche nel caso dei trasporti i prezzi sono da intendersi al netto dell'IVA.	h	73,88 €
56	TOS25/1_01.E05.001.002	MASSETTI E SOTTOFONDI: Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo per ogni cm in più oltre ai 5 cm MISURAZIONI: fino a n.5 cm in più di massetto per omogeneizzare il pavimento	m2	2,71 €
57	TOS25/1_09.E09.001.001	LAVORAZIONE E SISTEMAZIONI DEL TERRENO: Preparazione del terreno mediante fresatura e vangatura meccanica con almeno 2 passaggi incrociati, compresa la asportazione di eventuali trovanti rocciosi, materiali inerti e loro trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Compreso inoltre il livellamento del terreno. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti	m2	0,76 €
58	TOS25/1_04CAM.E06.020.001	FINITURE STRADALI CAM: Pavimentazione in masselli autobloccanti in cls vibrocompresso a doppio strato, a norma UNI 9065 parti I-II-III,Fornitura e posa in opera di cordonato liscio vibrocompresso rispondente ai decreti del Ministero della Transizione Ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls C20/25, compresa l'allettamento con strato di sabbia 3-6 cm, i tagli, gli sfridi e lo spacco a misura dei masselli, la compattazione dei masselli con piastra vibrante, la sigillatura dei giunti con sabbia fine e asciutta, da misurare vuoto per pieno in presenza di chiusini, ostacoli, manufatti etc quanto altro per dare finito: Mattoncino cm 12x25 spessore.6-7 cm compattati con piastra vibrante da 400 kg di massa	m2	41,71 €
59	TOS25/1_04CAM.E06.011.001	FINITURE STRADALI CAM: FORNITURA E POSA DI CORDONATO LISCIO VIBROCOMPRESSO diritto cm 8x25x100 Conforme ai decreti del Ministero della Transizione Ecologica (M.I.T.E.) aventi ad oggetto i criteri ambientali minimi (C.A.M.), murato con malta cementizia a 350 kg di cemento R32,5. Compreso: - getto della fondazione in calcestruzzo C20/25; - la stuccatura dei giunti	ml	24,21 €
60	IMP_01	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di accumulatore d'energia ad alto rendimento da 500 litri. Adatto per la produzione di ACS e l'integrazione al riscaldamento. Adatto all'abbinamento con solare drain back. Completa di sonda bollitore, set per il collegamento in serie dei volani termici, kit solare Drain Back con collettore per montaggio sopra tetto piano. (Unità di misura: cad)	cadauno	3.829,73 €
61	IMP_02	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera pompa di calore aria/acqua R32 con pot. nom. 10 kW, completo di staffe e appoggi antivibranti per posizionamento a pavimento, collegamenti idraulici all'impianto bollitori di centrale. (Unità di misura: cad)	cadauno	7.516,97 €

62	IMP_03	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di valvole, saracinesch, filtri, pezzi speciali e quanto previsto nel progetto per dare fornite l'impianto a regola d'arte	a corpo	1.300,00 €
63	IMP_04	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera unità interna del tipo Fan-coil tipo Sabiana o similare modelli seguenti:	cadauno	1.923,45 €
64	IMP_05	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera termo arredo elettrico completo di elettrodo in bagno d'olio e termostato	cadauno	387,51 €
65	IMP_06	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO:Fornitura e posa in opera Diffusore aria. Modello canale in acciaio inox microforato tipo Klimacielo	cadauno	2.184,38 €
66	IMP_07	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO:Fornitura e posa in opera collettore complanare, compreso di cassetta con sportello per ispezione. (Unità di misura: cad)	cadauno	328,88 €
67	IMP_08	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Apparecchi modulari elettronici di comando e regolazione per serie civile con finitura standard Cronotermostato elettronico giornaliero/settimanale per riscaldamento e condizionamento con display retroilluminato e uscita a relè in scambio - alim. 230Vca (Unità di misura: cad)	cadauno	246,97 €
68	IMP_09	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di tubi in polipropilene con raccordi. Compresi staffe, sfridi e pezzi speciali : Ø (mm) 32 spessore (mm) 5,4 (Unità di misura: m) : rete di scarico della condensa	ml	1.054,90 €
69	IMP_10	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: rete di distribuzione impianto fan-coil come da progetto. compreso ricircolo con pompa ed orologio	a corpo	6.541,00 €
70	IMP_11	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: fornitura e posa di tubo in rame in verga con lega secondo uni 5649/1, con titolo di purezza cu 99,9, per impianti idrico-sanitari e termici con caratteristiche dimensionali come da uni 6507 b, con giunzioni saldate per linee di impianti idrico-sanitari, con l'esclusione di quelle realizzate all'interno di locali sanitari. Nei valori sono compresi: pezzi speciali, materiale per giunzioni, opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.A. O in pietra, di rifacimento dell'intonaco, della tinteggiatura ed esecuzione di staffaggi in profilati - tubo in rame ricotto R220, conforme alla norma uni 1057:2010 serie pesante" Tubo in rame ricotto R220, conforme alla norma UNI 1057:2010 serie pesante, preisolato con guaina a cellule chiuse protetta esternamente con pellicola : - Di (mm) 8 - De (mm) 10 (Unità di misura: m)	a corpo	16.156,33 €
71	IMP_12	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: fornitura e posa di tubo in rame in verga con lega secondo uni 5649/1, con titolo di purezza cu 99,9, per impianti idrico-sanitari e termici con caratteristiche dimensionali come da uni 6507 b, con giunzioni saldate per linee di impianti idrico-sanitari, con l'esclusione di quelle realizzate all'interno di locali sanitari. Nei valori sono compresi: pezzi speciali, materiale per giunzioni, opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.A. O in pietra, di rifacimento dell'intonaco, della tinteggiatura ed esecuzione di staffaggi in profilati - tubo in rame ricotto R220, conforme alla norma uni 1057:2010 serie pesante" Tubo in rame ricotto R220, conforme alla norma UNI 1057:2010 serie pesante, preisolato con guaina a cellule chiuse protetta esternamente con pellicola : - Di (mm) 8 - De (mm) 10 (Unità di misura: m)	ml	25,39 €
72	IMP_13	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera collettore solare ad alto rendimento a circolazione forzata per installazione verticale o orizzontale, completo di telaio di ancoraggio a tetto per collettore aggiuntivo, kit di collegamento fra collettori e gruppo pompe di regolazione Mod. Daikin EKSV26P (Unità di misura: cad)	cadauno	1.295,59 €
73	IMP_14	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera aspiratore (500 mc/h) da canale con canale in acciaio diametro 250mm completo di n°2 bocche di ripresa aria, ed espulsione sopra copertura con condotto aria diametro 200 completo di cappello antiruggine (Unità di misura: cad)	cadauno	2.555,24 €
74	IMP_15	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera allacci Microschematura idrica per apparecchio sanitario in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici (docce e lavabi) per l'adduzione dell'acqua fredda e calda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi raccordi ed isolante di tipo flessibile a cellule chiuse (Unità di misura: corpo)	a corpo	6.166,81 €
75	IMP_16	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Allacci Microschematura idrica per vaso wc in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici per l'adduzione dell'acqua fredda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi i raccordi (Unità di misura: cad)	cadauno	156,33 €
76	IMP_17	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera miscelatore temporizzato da incasso a servizio delle docce. (Unità di misura: cad)	cadauno	240,38 €
77	IMP_18	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera Stazione di dosaggio proporzionale prodotto anti Legionella base Nitrato Ag. comandata da contatore volumetrico lanciampuls	cadauno	8.240,38 €
78	IMP_19	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di rete di scarico, come da progetto DN75/DN90/DN110, compreso sifone firenze e pozzetto interno per allaccio rete di scarico in PF tipo silenziato	ml	1.260,61 €
79	IMP_20	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera collettori per distribuzione acs e afs. (Unità di misura: cad)	cadauno	365,44 €
80	IMP_21	Fornitura e posa in opera unità interna del tipo Fan-coil tipo Sabiana o similare modelli seguenti: Sabiana Carisma FLY 4 - CVP4 MB-3V	cadauno	2.184,38 €

81	IMP_22	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera collettore complanare, compreso di cassetta con sportello per ispezione. Collettore con 2+2 attacchi. (Unità di misura: cad)	cadauno	287,51 €
82	IMP_23	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Aspiratore bagno da parete 0.250mc/h compreso collegamento elettrico	cadauno	125,97 €
83	IMP_24	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di tubi in polipropilene con raccordi. Compresi staffe, sfridi e pezzi speciali : Ø (mm) 32 spessore (mm) 5,4 (Unità di misura: m) rete scarico della condensa	ml	256,00 €
84	IMP_25	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 20 spessore (mm) 2,5 (Unità di misura: m)	a corpo	450,00 €
85	IMP_26	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera allacci Microschematura idrica per apparecchio sanitario in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici (docce e lavabi) per l'adduzione dell'acqua fredda e calda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi raccordi ed isolante di tipo flessibile a cellule chiuse (Unità di misura: corpo)	a corpo	1.543,18 €
86	IMP_27	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Allacci Microschematura idrica per vaso wc in tubo multistrato PN 10 Ø 16, spessore 2,25 mm, (distribuzione a ragno) interna ai locali servizi igienici per l'adduzione dell'acqua fredda dai collettori di distribuzione a quelli dei singoli apparecchi, compresi i raccordi (Unità di misura: cad)	cadauno	320,00 €
87	IMP_28	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 16 spessore (mm) 2,25 (Unità di misura: m)	ml	9,61 €
88	IMP_29	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera Stazione di dosaggio proporzionale prodotto anti Legionella base Nitrato Ag. comandata da contatore volumetrico lanciamnuli	cadauno	6.210,00 €
89	IMP_30	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità pehd. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi : Ø75 mm (Unità di misura: m)	ml	34,28 €
90	IMP_31	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità pehd. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi : Tubi per rete di scarico in polietilene ad alta densità PEHD : Ø 125 mm. (Unità di misura: m)	ml	61,05 €
91	IMP_32	IMPIANTI TERMICI, IDIRICI, DI AREAZIONE E SCARICO: Fornitura e posa in opera rete di ricircolo acs completa di pompa con orologio, come da progetto con tubazione in multistrato diametro 16 mm	cadauno	395,51 €
92	TOS25/1_AT.N01.001.010	MACCHINE OPERATRICI E ACCESSORI: Miniescavatore a cingoli con massa in assetto operativo fino a 3500 kg - da 2 a 10 giorni	h	19,74 €
93	TOS25/1_RU.M10.001.003	SEGNALETICA STRADALE. Realizzazione di Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. Eseguita con materiale conforme alle forme, dimensioni, colori, simboli e caratteristiche prescritte dal regolamento di esecuzione del Codice della Strada approvato con D.P.R. del 16/12/1992 n. 495 e come modificato dal D.P.R. 16/09/1996 n. 610	ml	0,40 €
94	TOS25/1_RU.M10.001.003	SEGNALETICA STRADALE. Realizzazione di Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. Eseguita con materiale conforme alle forme, dimensioni, colori, simboli e caratteristiche prescritte dal regolamento di esecuzione del Codice della Strada approvato con D.P.R. del 16/12/1992 n. 495 e come modificato dal D.P.R. 16/09/1996 n. 610	ml	0,40 €
94	TOS25/1_01.B07.004.003	MURATURA PORTANTE. Posa con elementi resistenti in laterizio, pietra da taglio o calcestruzzo conformi alle prescrizioni per marchio CE e giunti di malta orizzontali e verticali (quando previsti) come da D.M.17/01/2018. Malta con classe di resistenza > M5 (M10 per muratura armata) e prestazioni adeguate in termini di durabilità secondo il D.M. 17/01/2018, conforme alla UNI EN 998-2 e marcatura CE. Compreso: ponti di servizio di altezza < 2,00 m e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Escluso: ponteggi esterni o piattaforme a cella.	m3	698,64 €
95	TOS25/1_17.N05.003.033	NOLEGGI OPERE PROVVISORIALI: Montaggio ponteggio metallico in tubi e giunti per facciate semplici, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese.	m2	17,64 €
96	TOS25/1_17.N05.003.037	NOLEGGI OPERE PROVVISORIALI: Smontaggio ponteggio a montanti e traversi prefabbricati, zincati a caldo, compreso ancoraggi, eventuali rinforzi di montanti, esclusa l'illuminazione notturna e idonea segnaletica.	m2	5,99 €
97	TOS25/1_AT.N10.011.002	Fornitura ed installazione rete di protezione 90%	m2	2,81 €

98	TOS25/1_17.N05.004.001	Nolo di ponte mobile di servizio a elementi prefabbricati ad innesto, con ruote e stabilizzatori, completo di piano di lavoro rettangolare di altezza fino a m 3,00, nolo minimo 5 giorni.	gg	8,84 €
99	TOS25/1_17.N05.002.012	Montaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, incluso nolo per il primo mese.	ml	16,03 €
100	TOS25/1_17.N05.002.015	Smontaggio di recinzione area adibita a cantiere, esclusa idonea segnaletica diurna e notturna – in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, incluso nolo per il primo mese.	ml	6,09 €
101	TOS25/1_17.N06.004.010	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento- compreso montaggio e smontaggio	cadauno	205,61 €
102	TOS25/1_17.N06.005.001	WC chimici: portatili senza lavamani - noleggio mensile - sono esclusi i servizi di pulizia e igienizzazione	cadauno	115,22 €
103	TOS25/1_17.P06.006.005	Impianto di messa a terra e protezione contro le scariche atmosferiche: Dispersore a croce in acciaio zincato a caldo sezione 50 x 50 x 5 mm. Con bandiera a 3 fori Ø 11 mm per allacciamento di corde tondi piatti funi - lunghezza m. 3.00	cadauno	44,24 €
104	TOS25/1_17.P07.002.001	PRODOTTI PER MEZZI E SERVIZI DI PROTEZIONE COLLETTIVA: Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 volts o a batteria, certificata CE secondo la LINT EN 12352:2006	cadauno	13,26 €
105	TOS25/1_17.N07.002.015	Noleggio segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, per un mese.	cadauno	29,26 €
106	TOS25/1_17.P07.004.001	Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe e corredato di cartello di segnalazione. compresa manutenzione periodica - da ka. 6.	cadauno	87,00 €
107	TOS25/1_17.P07.003.001	Cassetta contenente presidi medicali prescritti dall'allegato 1 D.M. 15.7.2003 n. 389	cadauno	107,88 €
108	TOS25/1_17.P07.003.003	Kit lavaocchi per primo soccorso di lavaggio e medicazione degli occhi	cadauno	13,30 €
109	TOS25/1_17.P07.003.004	Rianimatore manuale in valigetta, dim. cm 40x26x13h, di tipo ABS avente chiusura ermetica e supporto per attacco a parete. Contenuto: 1 pallone di rianimazione, 2 maschere oronasali, 1 apribocca elicoidale, 1 pinza tiralingua, 3 cannule di guedel, 1 bombo	cadauno	148,83 €

IL RUP
Arch. Priscilla Braccesi