



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA

Regione Toscana

Provincia di Livorno

Area Tecnica Edilizia e Urbanistica

Prot. n°

Campo nell'Elba, 17/09/2025

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° APS87/2025 DEL 17/09/2025

Art. 146 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 s.m.i.

Pratica Edilizia n. APS87/2025 – Sig. Montauti Davide in qualità di Sindaco Protempore del Comune di Campo nell'Elba;

Immobile Ubicato a Campo nell'Elba in Via Acquedotto (Dell') n. SNC – **Fg. 18 Map. 1856 Sub. 601;**

Progetto: Installazione di Pannelli Solari presso la copertura dello Spogliatoio del Campo a 11 del Centro Sportivo Teseo Tesei e messa in opera di camminamenti e parcheggi in autobloccanti al servizio delle persone con limitate capacità motorie - allegato B8 del D.P.R. 31/2017;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA EDILIZIA, URBANISTICA E DEMANIO

VISTA l'istanza presentata in **data 26/08/2025 prot. n. 12760 P.E. n. APS87/2025** dal Sig. MONTAUTI DAVIDE in qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Campo nell'Elba, con sede in Campo nell'Elba, Piazza Dante Alighieri, 1, con la quale se richiede l'Autorizzazione Paesaggistica per:

Installazione di Pannelli Solari presso la copertura dello Spogliatoio del Campo a 11 del Centro Sportivo Teseo Tesei e messa in opera di camminamenti e parcheggi in autobloccanti al servizio delle persone con limitate capacità motorie - allegato B8 del D.P.R. 31/2017;

VISTO il Progetto e la Relazione Paesaggistica redatti dall'**Architetto Priscilla Braccesi con studio professionale a Milano (MI) in Via Macchi Mauro, 10 Cod. Fisc.: BRCPSC69B63D612I;**

VISTO che l'ambito di intervento di cui sopra ricade in zona tutelata ai sensi del D. Lgs. 42/2004 Parte Terza – Beni Paesaggistici ed in particolare ai sensi del D.M. 18/08/1952 e Art. 142 comma 1 Lett. c) del D.Lgs. 42/04;

RITENUTO che l'intervento non ricada tra le opere individuate all'art. 149 del D. Lgs. 42/2004 e all'Allegato A del D.P.R. 31/2017;

RITENUTO che l'intervento in oggetto rientri nell'ipotesi di cui al punto **B.8** dell'Allegato B del D.P.R. 31/2017 e pertanto sottoposto a procedura semplificata;

VISTO l'articolo 151 "Delega di funzioni relativa all'Autorizzazione Paesaggistica" della Legge Regionale Toscana n. 65 del 10/11/2014 s.m.i.;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2022 con la quale veniva nominata la Commissione per il Paesaggio di cui all'articolo 153 della Legge Regionale Toscana n. 65 del 10/11/2014 s.m.i.;

PRESO ATTO che nel procedimento semplificato non è obbligatorio il parere della Commissione Comunale per il paesaggio ai sensi del comma 11 dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017;

VISTO il PIT/PPR approvato dalla Regione Toscana con Delibera di Consiglio Regionale n. 37 del 27/03/2015 ed in particolare con la scheda paesaggio ambito 27 – sezione 3 – Isola d'Elba;

VISTA la nota del **27/08/2025 prot. n. 12884** con la quale l'ufficio scrivente trasmetteva la documentazione di cui all'istanza sopra richiamata alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno per l'espressione del parere ai sensi dell'articolo 146 comma 7 del D. L.gs. 42/2004 s.m.i.;

PRESO ATTO del parere espresso dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Pisa e Livorno acclarato dagli Uffici Comunali in data **12/09/2025 al protocollo generale n° 13699**;

“Con riferimento alla lettera di Codesto Comune sopra citata, esaminata la documentazione tecnica allegata redatta dal progettista e verificata la nota illustrativa compilata dal Responsabile del Procedimento, verificata la proposta di provvedimento allegata, verificati i contenuti del provvedimento di tutela, verificate le disposizioni contenute nel Piano Paesaggistico in merito all'ambito in oggetto e alla specifica Scheda di vincolo dell'area tutelata di cui alla Sezione 4 dell'Elaborato 3B del PIT-PPR, con particolare riguardo alle prescrizioni di cui ai punti 3.c.1 e 3.c.3 della Disciplina d'uso e ai sensi dell'art. 3, comma 1, del “Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata” di cui al punto B.8 dell'Allegato B del D.P.R. 31/17, nonché alla specifica Disciplina dei beni paesaggistici tutelati ai sensi dell'art. 142, comma 1, lettera c) del Codice, contenuta nell'Elaborato 8B del Piano Paesaggistico, con particolare riguardo alle prescrizioni di cui al punto 8.3 dell'art. 8, valutato che l'intervento risulta conforme alle prescrizioni d'uso della disciplina del P.I.T. e compatibile con i valori paesaggistici che qualificano il contesto di riferimento, salvo quanto previsto dall'art. 159, comma 1, del Codice, si esprime, limitatamente alla compatibilità paesaggistica dell'intervento previsto, **parere favorevole** ai sensi dell'art. 146 del Codice e dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017 con le seguenti **prescrizioni**:

- i pannelli solari dovranno avere colorazione opaca e non riflettente.”

VISTO il comma 8 dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017;

VISTO il Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 s.m.i. con particolare riferimento alla Parte Terza – Beni Paesaggistici – Capo IV – Articolo 146 - Autorizzazione;

VISTO gli elaborati grafici agli atti archiviati nella pratica edilizia che costituiscono parte integrante della presente autorizzazione;

RAVVISATA la propria competenza all'emanazione del presente provvedimento in forza del Decreto Sindacale n. 4 del 22/02/2023;

**RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
ART. 146 D.LGS 42/2004 E ART. 11 D.P.R. 31/2017**

Per l'esecuzione del progetto presentata in **data 26/08/2025 prot. n. 12760, P.E. n. APS87/2025** dal Sig. Montauti Davide in qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Campo nell'Elba, con sede in Campo nell'Elba, Piazza Dante Alighieri, 1, **per Installazione di Pannelli Solari presso la copertura dello Spogliatoio del Campo a 11 del Centro Sportivo Teseo Tesei e messa in opera di camminamenti**

COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
P.zza Dante Alighieri, 1 – 57034 MARINA DI CAMPO (LI)

e parcheggi in autobloccanti al servizio delle persone con limitate capacità motorie- allegato B8 del D.P.R. 31/2017 con la seguente prescrizione:

- i pannelli solari dovranno avere colorazione opaca e non riflettente;

DISPONE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio comunale e l'invio del presente atto alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Pisa, alla Regione Toscana.

La presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire a agli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio; I lavori non potranno iniziare in difetto di essa

La presente Autorizzazione Paesaggistica è valida per un periodo di 5 (cinque) anni; i lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione inizia a decorrere dal giorno in cui acquista efficacia il titolo abilitativo eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente entro i termini di 60 e 120 decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza dello stesso.

**Il Responsabile dell'area Tecnica
Edilizia/Urbanistica e Demanio**
Arch. Silvia Lancioni

**(Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 85/2005 e s.m.i.)**

Alla Regione Toscana
Settore "Indirizzi per Il Governo Del Territorio"
regionetoscana@postacert.toscana.it

**Alla Soprintendenza Archeologica,
Belle Arti E Paesaggio per le Province
di Pisa e Livorno**
sabap-pi@pec.cultura.gov.it

Egr.Sig.
Montauti Davide
presso

Responsabile Area Tecnica Lavori Pubblici e Ambiente
Priscilla Architetto Braccesi
Via Macchi Mauro, 10
20100 Milano (MI)
PEC: area.tecnica@pec.comune.camponellelba.li.it

