



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 201 DEL 04/09/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. 36/23, I LAVORI DI DEMOLIZIONE CORPI DI FABBRICA E PULIZIA DE TERRENO PRESSO IL CIMITERO DELLA LECCIOLA CUP: D71B21004780001 - CAMPO NELL'ELBA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE

PREMESSO che con Decreto sindacale n. 24 del 29.09.2022 è stata affidata la Responsabilità della Direzione dell'Area Tecnica Comunale LL.PP. e Ambiente all'Architetto Braccesi Priscilla;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Sindaco n. 1 del 08.01.2025 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 12/03/2026 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;
- la Delibera di Giunta Comunale n.75 del 03/04/2026 “ART. 3 COMMA 4 D.LGS. 23.06.2011 N. 118 - RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AL 31/12/2025”;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 217 del 27/10/2022 avente ad oggetto: “AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DELLA LECCIOLO IN MARINA DI CAMPO” - APPROVAZIONE DIVERSO UTILIZZO MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESTITI”, con la quale si procedeva con la pratica di richiesta di diverso utilizzo del Mutuo CC.DD.PP. posizione n. 4438565 di € 300.000,00 per la realizzazione dell’opera in oggetto;

Richiamata altresì la Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/03/2023 con la quale si approvava il diverso utilizzo del Mutuo di cui alla Pos. 4438565 di € 300.000,00 per la realizzazione dell’opera in oggetto;

Vista la Nota pervenuta dalla Cassa Depositi e Prestiti il giorno 13/07/2023, Prot. 10263, con la quale autorizzava l’istanza di diverso Utilizzo del Mutuo Pos. 4438565 di € 300.000,00;

Precisato altresì che il progetto è inserito nell’annualità 2025 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell’Ente 2025/2026/2027 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.5 del 21/03/2025;

Dato atto che l’Arch. R. Della Croce ha inoltrato il progetto esecutivo in oggetto il giorno 12/12/2023 acclarato al numero di protocollo 17696;

RICHIAMATA la Determina n. 77/2026 “AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/23 TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO DEI LAVORI DENOMINATI: AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DELLA LECCIOLO ", con la quale sono stati affidati i lavori in oggetto all’Impresa COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO, Via Astone Arcangelo 26 Casoria (NA) P.IVA 05174791219 C.F. CSTNGL75H18A024R per un importo contrattuale pari ad € 342.039,44 oltre Iva di Legge 10%;

VISTA la Lettera Commerciale – Contratto – Stipulato ai sensi dell’art. 18 del D. Lgs. 36/23 in data 24/06/2026;

PRECISATO che è in procinto l’inizio dei Lavori di Ampliamento del Cimitero Comunale della Lecciola e risulta necessario procedere con la pulizia dell’area tramite sfalcio di vegetazione arbustiva e demolizione di baracche presente in sito;

PRESO ATTO CHE è necessario incaricare una ditta edile al fine di rimuovere le strutture presenti e procedere allo sfalcio degli arbusti,

DATO ATTO CHE l'impresa NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALE A RESPONSABILITA' LIMITATA, via della fontanella s.n.c. 57030 MARCIANA, Partita IVA: 01840330490 Codice Fiscale: 01840330490 sentita per le Vie Brevi in qualità edile specializzata e qualificata per questa tipologia di lavori , ha presentato la propria miglior offerta ad espletare il lavoro richiesto;

RILEVATO CHE il preventivo di spesa riporta una somma al netto di Imposte pari ad € 4.068,50;

ACCERTATO come l'affidamento in oggetto rientri nella casistica di cui all' Art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 ovvero *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

PRECISATO CHE secondo l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*.

VISTO il comunicato del Presidente ANAC del 18 Dicembre 2024 con il quale è stato prorogato fino al 1 Luglio 2025 i termini previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/1/2024

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Il fine che si intende perseguire con il presente contratto è quello di affidare ad un'impresa edile i lavori di: *Pulizia dell'Area per preparare il sito alla consegna dei lavori*;
- L' Importo del contratto è inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del Dlgs 36/2023 in materia di affidamenti di servizi;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come la prestazione in oggetto non può rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RICHIAMATO l'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 36/23 ovvero:

Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 salvo che, nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) dello stesso comma 1 dell'articolo 50, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta. Le esigenze particolari sono indicate nella decisione di contrarre oppure nell'avviso di indizione della procedura o in altro atto equivalente;

RITENUTA l'offerta presentata dall'impresa NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALE A RESPONSABILITA' LIMITATA, via della fontanella s.n.c. 57030 MARCIANA, Partita IVA: 01840330490 Codice Fiscale: 01840330490 giusta e corretta;

RITENUTO di dover incaricare l'impresa NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALE A RESPONSABILITA' LIMITATA, via della fontanella s.n.c. 57030 MARCIANA, Partita IVA: 01840330490 Codice Fiscale: 01840330490;

DATO ATTO CHE l'importo complessivo di Iva 22% è pari ad € 4.963,57;

PRECISATO CHE l'importo de quo, trova copertura finanziaria all'Interno del Quadro Economico di Progetto alla prenotazione n. 602/2026 del Codice di Bilancio n. 1209/2020109/015 - Capitolo 210050114000 "ACQUISTO FABBRICATI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO AVANZO NON VINCOLATO" annualità 2026 del Bilancio di previsione 2026/2027/2028;

QUADRO ECONOMICO POST PULIZIA AREA	
Voce	Importo (€)
1. Importo Lavori	
Lavori a base d'asta (A) ribassato del 12,31%	317.187,52 €
Oneri della sicurezza (B)	24.851,92 €
Totale lavori (A+B)	342.039,44 €
2. Somme a Disposizione	
Lavori per pulizia Area - Affidato	4.963,57 €
Ribasso d'asta	39.563,50 €
IVA sui lavori 10%	38.656,65 €
Progettazione esecutiva	11.500,00 €
Direzione lavori e coordinamento sicurezza (D.Lg)	24.750,00 €
Cassa previdenziale Inarcassa (4%)	1.450,00 €
Somme per imprevisti	16.000,00 €
Allacci, contributi ANAC e spese procedurali	2.500,00 €
Totale somme a disposizione	139.383,72 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	481.423,16 €

VISTO il D.U.R.C. in corso di Validità allegato alla presente;

Visto il CIG Codice Identificativo di Gara: **BCDBBD1D0A**

Visto il Codice Unico di Progetto: **D71B21004780001**

Visto il Codice CPV: **45111100-9**

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000; Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;
- il D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

DI AGGIUDICARE ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all'impresa NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALE A RESPONSABILITA' LIMITATA, via della fontanella s.n.c. 57030 MARCIANA, Partita IVA: 01840330490 Codice Fiscale: 01840330490 i lavori di pulizia e preparazione dell'area per la successiva consegna dei lavori, per un importo contrattuale pari ad € 4.963,57 Iva Inclusa;

DI APPROVARE il Quadro Economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO POST PULIZIA AREA	
Voce	Importo (€)
1. Importo Lavori	
Lavori a base d'asta (A) ribassato del 12,31%	317.187,52 €
Oneri della sicurezza (B)	24.851,92 €
Totale lavori (A+B)	342.039,44 €
2. Somme a Disposizione	
Lavori per pulizia Area - Affidato	4.963,57 €
Ribasso d'asta	39.563,50 €
IVA sui lavori 10%	38.656,65 €
Progettazione esecutiva	11.500,00 €
Direzione lavori e coordinamento sicurezza (D.Lgs)	24.750,00 €
Cassa previdenziale Inarcassa (4%)	1.450,00 €
Somme per imprevisti	16.000,00 €
Allacci, contributi ANAC e spese procedurali	2.500,00 €
Totale somme a disposizione	139.383,72 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	481.423,16 €

DI SUB-IMPEGNARE, sulla prenotazione n. 602/2026 del Codice di Bilancio n. 1209/2020109/015 - Capitolo 210050114000 "ACQUISTO FABBRICATI E LORO

MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO AVANZO NON VINCOLATO” annualità 2026 del Bilancio di previsione 2026/2027/2028, in favore dell’impresa NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLO FORESTALE A RESPONSABILITA' LIMITATA via della fontanella s.n.c. 57030 MARCIANA, Partita IVA: 01840330490 Codice Fiscale: 01840330490 l’importo di € 4.963,57 Iva Inclusa;

DI DARE ATTO del rispetto:

- dell’art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all’art.6 bis della legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

DI DARE ATTO del rispetto dell’ Art. 50 comma 1 Lett. a) del D. Lgs. 36/23

DI TRASMETTERE la presente determinazione al responsabile dell’area finanziaria per i provvedimenti di competenza.

DI DARE ATTO che per l’adozione del presente provvedimento non sussistono ipotesi di conflitto di interessi;

DI DARE ATTO che saranno assolti gli adempimenti relativi alla pubblicazione degli esiti della procedura sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell’ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante ai sensi dell’art. 85 del D.lgs 36/2023;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento dirigenziale, nel rispetto di quanto previsto dall’art. 1 comma. 32, della Legge n. 190/2012 e del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul profilo dell’Ente, nella sezione “Amministrazione trasparente” alla specifica sezione “Bandi di gara e contratti”;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio on line dell’Ente per 15 giorni naturali e consecutivi;

IL RESPONSABILE
BRACCESI PRISCILLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)