



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA EDILIZIA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 32 DEL 30/09/2026

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER INCARICO LEGALE EXTRAGIUDIZIALE
FINALIZZATO AL SUPPORTO ALLE PROCEDURE DI GARA PER IL RILASCIO DI
CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME.**

IL RESPONSABILE AREA DELL'AREA TECNICA

EDILIZIA URBANISTICA E DEMANIO

Richiamati:

- il Decreto Sindacale n. 12 del 31/07/2026 di individuazione del Responsabile dell'Area Tecnica – Edilizia, Urbanistica, Demanio;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 12.03.2026, con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;

Premesso:

- Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 23/09/2026 è stato approvato il Piano di Utilizzazione degli Arenili (PUA) ai sensi dell'art. 10 comma 3 lett. b) della L.R.T 65/2014 e dell'art. 41 delle N.T.A del PUA;
- Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 23/09/2026 è stato approvato il Regolamento per la Gestione del Demanio Marittimo;

Dato atto che la sopracitata disciplina consente a questa Amministrazione di avviare le procedure di gara per le concessioni demaniali marittime, compreso quelle la cui scadenza è fissata al 30/09/2027, seguendo le indicazioni fornite dalla Direttiva Europea 2006/123 (c.d. Direttiva Bolkestein) e della Legge n. 118 del 05/08/2022, attraverso l'espletamento di procedure che assicurino il rispetto dei principi di libertà di stabilimento, di pubblicità, di trasparenza, di massima partecipazione, di non discriminazione e di parità di trattamento;

Considerato che il quadro normativo che disciplina le concessioni demaniali e le procedure di evidenza pubblica, nonché le modalità di calcolo degli indennizzi, risulta essere complesso e continuamente in fase di evoluzione;

Dato atto che le aree da concedere previste nel PUA approvato, presentano ciascuna specifiche caratteristiche e che pertanto ogni singola fattispecie necessita di una preventiva e dettagliata analisi giuridica e tecnica prima dell'avvio della procedura selettiva, anche in ragione delle strutture già in essere;

Ritenuto necessario provvedere al conferimento di un incarico legale, al fine di ottenere un supporto giuridico in merito alle procedure di evidenza pubblica per il rilascio di concessioni demaniali marittime;

APPURATO:

- che l'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1,

lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

PRESO ATTO del preventivo di spesa (protocollo n. 14690 del 25/09/2026), formulato dallo Studio Legale Avv. Giogio Bellotti e Associati, con sede in Via Spartaco Lavagnini n 13 (FI), P.IVA 05371780486, quale esperto nel settore, riporta per tale prestazione una spesa complessiva di € 2.573,60 inclusa iva e CAP;

PRECISATO CHE secondo l'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predefinite ogni anno".

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO che il preventivo formulato dallo studio legale Avv. Giogio Bellotti e Associati risulta congruo a quanto richiesto;

RITENUTO pertanto opportuno procedere, per le ragioni richiamate in premessa, ad affidare l'incarico allo Studio Legale Avv. Giogio Bellotti e Associati Via Spartaco Lavagnini n 13 (Firenze), P.IVA 05371780486, per una spesa complessiva di € 2.573,60 inclusa iva e CAP;

VISTO il DURC Regolare e in corso di Validità;

ATTESO che risulta regolarmente acquisito presso l'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici il seguente CIG: BD1DC8C7B0 e relativo all'intervento in oggetto;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

DATO ATTO del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

VISTO:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;
- il D. lgs. 36/2023;

D E T E R M I N A

per quanto esposto in narrativa e qui richiamato

DI CONFERIRE ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023 incarico allo Studio Legale Avv. Giogio Bellotti e Associati con sede in Via Spartaco Lavagnini n 13 (Firenze), P.IVA 05371780486, esperto nel settore, al fine di ottenere un supporto giuridico in merito alle procedure di evidenza pubblica per il rilascio di concessioni demaniali marittime;

DI IMPEGNARE a favore dello Studio Legale Avv. Giogio Bellotti e Associati con sede in Via Spartaco Lavagnini n 13 (Firenze), P.IVA 05371780486, la somma di € 2.573,60 IVA e CAP inclusi, con imputazione sul Codice di Bilancio n. 0105/1030211999 Capitolo 101050315000/0 "Incarichi Professionali";

DARE ATTO del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

DI DARE ATTO che la liquidazione dei corrispettivi avverrà previa presentazione delle fatture con allegato il BUONO D'ORDINE specifico;

DI TRASMETTERE la presente Determinazione al Responsabile Area Finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'Art. 183 comma 9 del D. Lgs 18 Agosto 2000, n.167 e diverrà esecutiva con la predetta attestazione;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni naturali e consecutivi, nonché di trasmetterlo allo studio legale incaricato.

IL RESPONSABILE
LANCIONI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)