



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N. 224 DEL 07/10/2026

OGGETTO: VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA COMPLETAMENTO DEL MURO DI SPONDA IN DESTRA IDRAULICA DEL FOSSO DEGLI ALZI FINO AL PONTE SULL'INTERSEZIONE VIA PETRI / VIA FATTORI IN MARINA DI CAMPO: AFFIDAMENTO AL CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE

RICHIAMATI:

- il Decreto sindacale n. 24 del 29.09.2022 di individuazione dei Responsabili di Area;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 12/03/2026 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028, redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con unico e pieno valore giuridico;
- la Delibera di Giunta Comunale n.75 del 03/04/2026 "ART. 3 COMMA 4 D.LGS. 23.06.2011 N. 118 - RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AL 31/12/2025" con la quale veniva reimputato al 2026 l'intero importo del quadro economico;

RICHIAMATA:

- la Determinazione Area Tecnica LL.PP. e Ambiente n. 156 del 14/09/2022 "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MURO DI SPONDA IN DESTRA IDRAULICA DEL FOSSO DEGLI ALZI FINO AL PONTE SULL'INTERSEZIONE VIA PIETRI / VIA FATTORI IN MARINA DI CAMPO. INCARICO ALLO STUDIO INGEO - INGEGNERI E GEOLOGI ASSOCIATI PER LA PROGETTAZIONE;
- la Determinazione Area Tecnica LL.PP e Ambiente n. 149 del 16/07/2025 con la quale è stata adottata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi avviata per l'approvazione dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione Area Tecnica n.188/2025 " APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DENOMINATO : LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MURO DI SPONDA IN DESTRA IDRAULICA DEL FOSSO DEGLI ALZI FINO AL PONTE SULL'INTERSEZIONE VIA PIETRI/VIA FATTORI IN MARINA DI CAMPO";

DATO ATTO che con Deliberazione di GC n. 238/2025 del è stato approvato il progetto esecutivo denominato "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MURO DI SPONDA IN DESTRA IDRAULICA DEL FOSSO DEGLI ALZI FINO AL PONTE SULL'INTERSEZIONE VIA PIETRI/VIA FATTORI IN MARINA DI CAMPO" con un quadro economico di progetto riportante un totale di € 415.000,00 come sotto appresso:

RILEVATO che il progetto in questione , ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 36/2023, è inserito nell'annualità 2025 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'Ente 2025/2026/2027 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 32/2025 del al Codice CUI: 82001510492202500021;

DATO ATTO che con Determina n. 66 del 09/04/2026 " PROCEDURA START N.055787/2025: COMPLETAMENTO DEL MURO DI SPONDA IN DESTRA IDRAULICA DEL FOSSO DEGLI ALZI FINO AL PONTE SULL'INTERSEZIONE VIA PETRI / VIA FATTORI IN MARINA DI CAMPO: AFFIDAMENTO AL CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP." per un importo contrattuale pari ad € 262.125,43 Iva 22% esclusa;

Visto:

- Il Codice CUP: **D72B25001100006;**
- Il Codice CIG: **B9DAD7A6C6**

ACCERTATO che in data 27/05/2026 il Sig. Bolzoni Erman in qualità di legale rappresentante del C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), 42124 VIA PANSA 55/I, C.F. 00447840356, e P.I. 00447840356 PEC: C.F.C.CONSORZIO@legalmail.it ha firmato il contratto d'appalto redatto ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/23 in forma di lettera commerciali Registro di Protocollo Generale: 2026 / 15173;

VISTA la PEC Registro di Protocollo Generale: 2026 / 8667 del 08/06/2026 con la quale il consorzio dava atto che La Direzione Tecnica del Cantiere e la Responsabilità della Sicurezza saranno affidate per l'impresa associata NANNI ELBA Soc. Agricola Forestale a r.l. rispettivamente ai Sigg. Caggiano William e Agostino Sichi e al Sig. Daniele Marmeggi;

VISTA la PEC Protocollo Generale - 2026 / 12201 del 10/08/2026 inviata dallo Studio INGEO Ingegneri e Geologi Associati Via Acquacalda n. 840/A - 55100 Lucca Telefono 0583 – 48682 E-mail ingegneri@ingeo.it, incaricati della progettazione e della Direzione Lavori come da Determina n. 156/2022 e Determina n. 179/2025 avente per oggetto *“LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MURO DI SPONDA IN DX IDRAULICA FINO AL PONTE SULL'INTERSEZIONE VIA PETRI/ VIA FATTORI IN MARINA DI CAMPO - COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA - TRASMISSIONE PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA N.1”*

PRESO ATTO che la Direzione Lavori proponeva al R.U.P. – Arch Priscilla Braccesi un'avviata distribuzione di spesa per modifiche al dimensionamento del muro di sponda dx e della relativa fondazione in Cls, e nello specifico *“ [...] In questo modo è stato possibile ridurre le dimensioni della fondazione del muro (le dimensioni passano da 4,10 m di larghezza, 0,30 m di altezza lato alveo, 1,20 m altezza lato strada a 3,20 m di larghezza, 0,40 m di altezza lato alveo, 0,60 m altezza lato strada) mentre le dimensioni dell'elevazione del muro cambiano solo relativamente alla larghezza alla base che passa da 0,65 m a 0,60 m mentre altezza e larghezza in testa rimangono invariati. Tali modifiche comportano una riduzione delle quantità di scavo, del cemento e dell'armatura in fondazione.”;*

DICHIARATO dalla Direzione Lavori come i lavori non pregiudichino la stabilità od il comportamento strutturale del muro come da Perizia di Variata distribuzione di Spesa *“ [...] Il valore complessivo dell'azione di progetto, pari a 250 kN, è stato mantenuto invariato, così come le combinazioni di carico e i livelli di sicurezza assunti nel progetto approvato”*

ACCLARATO che *“In base all'incontro con i gestori dei servizi avvenuto in data 12/06/2026 è stato previsto un'ulteriore trincea di scavo per la posa dei sottoservizi lato strada opposto al lato dove verrà realizzato l'argine in c.a.”*

RICHIAMATO l'art. 120 comma 2 del D. Lgs. 36/23 ovvero:

Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice.

ACCERTATO CHE ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 in quanto è verificata la condizione 3) ed in particolare: "3) i rinvenimenti, imprevisti o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione" la Perizia ricade nella casistica delle modifiche non sostanziali in quanto non comporta una variazione dell'importo di contratto pari a € 262.125,43, di cui € 11.790,00 per oneri di sicurezza.

EVIDENZIATO quindi che l'importo contrattuale pari a € 262.125,43, di cui € 11.790,00 per oneri di sicurezza risulta invariato;

VISTO il nuovo quadro economico:

Importo per l'appalto dei lavori		Perizia di variante
A.1.1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	€ 191 209,59
A.1.2	Incidenza manodopera (soggetta a ribasso)	€ 61 654,49
A.1.3	Oneri per la sicurezza	€ 11 790,00
A.1)	TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A.1.1 + A.1.2+A.1.3)	€ 264 654,08
A.2)	Ribasso d'asta (su A.1.1+A.1.2)	1% -€ 2 528,65
A)	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)	€ 262 125,43
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2)	Rilievi e monitoraggi al netto dell'IVA	€ 1 500,00
B.3)	Oneri per occupazioni temporanee/permanenti	€ 688,00
B.4)	Accantonamento art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 nella misura del 2%	
B.4.1)	Quota parte dell'80% di cui all'art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016	€ 5 166,05
B.4.2)	Quota parte del 20% di cui all'art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016	€ 1 291,51
B.5)	Spese tecniche	
B.5.1)	Spese tecniche per progettazione definitiva, CSP, comprensive di oneri previdenziali	€ 12 293,99
B.5.1)	Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP, comprensive di oneri previdenziali	€ 9 841,55
B.5.2)	Spese tecniche per direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, comprensive di oneri previdenziali	€ 18 926,07
B.5.3)	Spese tecniche per collaudatore statico comprensive di oneri previdenziali	€ 6 939,56
B.6)	Prove di laboratorio sui materiali impiegati	€ 1 500,00
B.7)	Spese per contributo alla risoluzione delle interferenze (ASA e ENEL)	€ 10 000,00
B.8)	Spese per oneri amministrativi interni (spese per gara, pubblicità)	€ 1 500,00
B.9)	IVA	
B.9.1)	IVA su Lavori + sicurezza (A)	22% € 57 667,59
B.9.2)	IVA su Rilievi e monitoraggi (B.2)	22% € 330,00
B.9.3)	IVA su Spese tecniche (B.5)	22% € 10 560,26
B.9.4)	IVA su Prove di laboratorio sui materiali impiegati (B.6)	22% € 330,00
B.9.5)	IVA su Spese per contributo alla risoluzione delle interferenze (B.7)	22% € 2 200,00
B.10)	Imprevisti	€ 9 055,04
B.11)	Economie di gara	€ 3 084,95
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 152 874,57
TOTALE (A+B)		€ 415 000,00

ACCERTATO CHE l'importo del nuovo quadro economico è pari ad € 415.000,00 e quindi invariato rispetto al quadro economico di progetto approvato con Deliberazione di GC n. 238/2025;

VISTI i documenti che compongono la variata distribuzione di spesa ovvero:

- 00_2022_057_PDVS_REL_V000.pdf
- 01_2022_057_PDVS_REL_V010-signed.pdf
- 02_2022_057_PDVS_REL_V020.pdf
- 03_2022_057_PDVS_REL_V030.pdf
- 04_2022_057_PDVS_REL_V040.pdf
- 05_2022_057_PDVS_REL_V050.pdf
- 06_2022_057_PDVS_REL_V060.pdf
- 07_2022_057_PDVS_REL_V070.pdf
- 08_2022_057_PDVS_REL_V080.PDF
- 09_2022_057_PDVS_REL_V090.pdf
- 10_2022_057_PDVS_TAV_V010.pdf
- 11_2022_057_PDVS_TAV_V020.pdf
- 12_2022_057_PDVS_TAV_V030.pdf
- 13_2022_057_PDVS_TAV_V040.pdf

RILEVATO che con procedura START n. 049046/2025 "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MURO DI SPONDA IN DESTRA IDRAULICA DEL FOSSO DEGLI ALZI FINO AL PONTE SULL'INTERSEZIONE VIA PETRI VIA FATTORI IN MARINA DI CAMPO" - Codice Unico di Progetto D72B25001100006" è stata eseguita una manifestazione di interesse, al quale hanno partecipato n.59 operatori economici;

EVIDENZIAO QUINDI come il sub-impegno al Consorzio C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.-COOP con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), 42124 VIA PANSA 55/I, C.F. 00447840356, e P.I. 00447840356 PEC: C.F.C.CONSORZIO@legalmail.it non subisca modifiche rispetto la Determina di aggiudicazione n. 66/2026 ovvero:

DI SUB-IMPEGNO in favore del CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP., con sede legale in Reggio nell'Emilia (RE), 42124 VIA PANSA 55/I, C.F. 00447840356, e P.I. 00447840356 l'importo di € 322.877,98 Iva 22% Inclusa, sulla prenotazione n. 600/2026 Codice di Bilancio 0901/202010/9014-Capitolo 209060107000 – "ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE. REIMPIEGO CONTRIBUTI REGIONALI" annualità 2026 del Bilancio di Previsione 2026/2027/2028

DATO ATTO che con nota Registro di Protocollo Generale - 2026 / 14834 del 29/09/2026 è stata inviata la Perizia di Variata distribuzione con gli allegati di progetto al CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC.COOP;

PRECISATO CHE con nota Registro di Protocollo Generale n° 15186 del 06/10/2026 l'operatore economico ha provveduto a rimandare la perizia di variata distribuzione di spesa firmata per accettazione;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000; Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i

- relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;
- il D.lgs. 36/2023.

DETERMINA

DI APPROVARE tutto quanto in premessa;

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/23, la Variata distribuzione di spesa presentata tramite PEC Protocollo Generale - 2026 / 12201 del 10/08/2026 allegata alla presente Determinazione, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il nuovo quadro economico evidenziando come non risultino esserci variazione all'importo dei lavori ed alla somma totale del quadro economico:

Importo per l'appalto dei lavori			Perizia di variante
A.1.1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)		€ 191 209,59
A.1.2	Incidenza manodopera (soggetta a ribasso)		€ 61 654,49
A.1.3	Oneri per la sicurezza		€ 11 790,00
A.1)	TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A.1.1 + A.1.2+A.1.3)		€ 264 654,08
A.2)	Ribasso d'asta (su A.1.1+A.1.2)	1%	-€ 2 528,65
A)	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)		€ 262 125,43
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
B.2)	Rilievi e monitoraggi al netto dell'IVA		€ 1 500,00
B.3)	Oneri per occupazioni temporanee/permanenti		€ 688,00
B.4)	Accantonamento art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 nella misura del 2%		
B.4.1)	Quota parte dell'80% di cui all'art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016		€ 5 166,05
B.4.2)	Quota parte del 20% di cui all'art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016		€ 1 291,51
B.5)	Spese tecniche		
B.5.1)	Spese tecniche per progettazione definitiva, CSP, comprensive di oneri previdenziali		€ 12 293,99
B.5.1)	Spese tecniche per progettazione esecutiva, CSP, comprensive di oneri previdenziali		€ 9 841,55
B.5.2)	Spese tecniche per direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, comprensive di oneri previdenziali		€ 18 926,07
B.5.3)	Spese tecniche per collaudatore statico comprensive di oneri previdenziali		€ 6 939,56
B.6)	Prove di laboratorio sui materiali impiegati		€ 1 500,00
B.7)	Spese per contributo alla risoluzione delle interferenze (ASA e ENEL)		€ 10 000,00
B.8)	Spese per oneri amministrativi interni (spese per gara, pubblicità)		€ 1 500,00
B.9)	IVA		
B.9.1)	IVA su Lavori + sicurezza (A)	22%	€ 57 667,59
B.9.2)	IVA su Rilievi e monitoraggi (B.2)	22%	€ 330,00
B.9.3)	IVA su Spese tecniche (B.5)	22%	€ 10 560,26
B.9.4)	IVA su Prove di laboratorio sui materiali impiegati (B.6)	22%	€ 330,00
B.9.5)	IVA su Spese per contributo alla risoluzione delle interferenze (B.7)	22%	€ 2 200,00
B.10)	Imprevisti		€ 9 055,04
B.11)	Economie di gara		€ 3 084,95
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 152 874,57
TOTALE (A+B)			€ 415 000,00

DI DARE ATTO del rispetto:

- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

- di quanto previsto all'art.6 bis della legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

DI DARE ATTO che per l'adozione del presente provvedimento non sussistono ipotesi di conflitto di interessi;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento dirigenziale sarà pubblicato sul profilo dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente" alla specifica sezione "Bandi di gara e contratti";

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Ente per 15 giorni naturali e consecutivi;

IL RESPONSABILE
BRACCESI PRISCILLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)