



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**

**\*\*\*\*\***

**AREA TECNICA LLPP. E AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE N. 203 DEL 04/12/2020**

**OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO  
FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA - 1° LOTTO" - AGGIUDICAZIONE  
DEFINITIVA DEI LAVORI ALLA DITTA FIRENZE LAVORI DI CAMPI BISENZIO (FI) -  
IMPEGNO DI SPESA.**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP./AMBIENTE

Premesso che con Decreto sindacale n. 6/2020 è stata affidata la Responsabilità della Direzione dell'Area Tecnica Comunale LL.PP./Ambiente all'Architetto Braccesi Priscilla;

Vista:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 27/03/2020 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ESERCIZI 2020-2023 E DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2020-2022";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 08/04/2020 avente ad oggetto: "ART. 3 COMMA 4 D.LGS. 23.06.2011 N. 118 - RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AL 31/12/2019";

Considerato che l'Amministrazione Comunale di Campo nell'Elba intende porre in essere una serie di interventi che saranno finalizzati al raggiungimento di una riqualificazione complessiva del territorio e dei centri storici urbani delle frazioni attraverso la valorizzazione del patrimonio urbanistico, architettonico, culturale e paesaggistico esistente, il potenziamento dei servizi offerti in campo turistico e commerciale e la creazione, recupero e riqualificazione di spazi pubblici e di aggregazione.

Preso atto che l'Amministrazione Comunale di Campo nell'Elba intende, nell'ambito del programma di riqualificazione del patrimonio storico, architettonico ed urbanistico delle frazioni, vuole procedere alla Riqualificazione di piazza della Fonte a Sant'Ilario in Campo nell'Elba;

Richiamata:

- la Determina dell'Area Tecnica Comunale n. 82 del 26/06/2018 con la quale è stato incaricato tramite la procedura telematica sul portale della R.T. START l'arch. Luca Frappi con Studio a Campo nell'Elba (LI) per la redazione del progetto preliminare finalizzato al Recupero della piazza della Fonte a Sant'Ilario;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 145 del 01/08/2018 con al quale è stato approvato il progetto preliminare denominato "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA" I° e II° Lotto;

Dato atto altresì che per il I° Lotto funzionale dell'Intervento predetto è stata presentata domanda di aiuto sul bando emanato dal GAL Etruria Scrl in attuazione dell'operazione 7.6.1 "Sviluppo e Rinnovamento dei Villaggi" pubblicato sul BURT n. 22 del 30 maggio 2018;

Vista la Delibera n.odg.4 del 29.06.2020 del Consiglio di amministrazione del GAL di approvazione della graduatoria definitiva dei progetti finanziati tra i quali l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA I° Lotto" per un importo totale di € 120.000,00;

Dato atto altresì che il giorno 10.07.2020 prot. 9209, Il Gal Etruria, ha trasmesso agli uffici competenti comunali il Contratto per l'Assegnazione del contributo ottenuto pari ad € 120.000,00;

Dato atto altresì che con Determinazione dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente N. 247 del 04/12/2019 è stata affidata tramite il Sistema Telematico della Regione Toscana START la progettazione definitiva/esecutiva, DD.LL., contabilità, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e CRE dell'intervento denominato "Riqualficazione di Piazza della Fonte a sant'Ilario in Campo nell'Elba i° e ii° lotto" all'arch. Luca Frappi con Studio in Marina di Campo (LI);

Richiamata:

- la Determina dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente n.149 del 14/10/2020 avente ad oggetto: "DETERMINA A CONTRATTARE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA - I°E II° LOTTO" - APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART.63 DEL D.LGS.50/2016 E S.M.I. DA ESPLETARE SUL SISTEMA TELEMATICO DELLA REGIONE TOSCANA "START" PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DEL I° LOTTO FUNZIONALE - IMPEGNO DI SPESA";
- la Determina dell'Area Tecnica LL.PP./Ambiente n. 160 del 04.11.2020 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE VERBALE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'EX ART.63 D.LGS 50/2016 S.M.I. E ART. 1 COMMA.2 DL 76/2020 CONV. IN L. 120/2020 TRAMITE IL SISTEMA TELEMATICO ACQUISTI "START" DELLA REGIONE TOSCANA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA I° LOTTO" - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA".

Dato atto altresì che negli atti di gara è stato disposto:

- che l'importo dei lavori a base d'asta è pari ad € 151.792,03 oltre oneri della sicurezza pari ad € 7.938,21 non soggetti a ribasso d'asta;
- che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che in ragione del criterio di aggiudicazione scelto con Determinazione AT -LL.PP./ambiente n.190 del 25/11/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice;

Atteso che le operazioni di gara si sono aperte e concluse il giorno 25.11.2020 come da verbale appositamente redatto;

Ritenuto di procedere all'approvazione del verbale predetto che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che i lavori de quo sono stati aggiudicati in via provvisoria al concorrente FIRENZE LAVORI SRL, con sede legale in Campi Bisenzio (FI), 50013 via delle Pertiche SNC, C.F. 04811010489, e P.I. 04811010489, per aver conseguito il punteggio migliore sia nell'Offerta Tecnica che in quella Economica pari ad € 136.354,78, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta del 10,17%;

Visto il quadro Economico di progetto a seguito di aggiudicazione:

			<b>Progetto esecuti- vo</b>	<b>A seguito di Aggiudica- zione</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		€ <b>159.730, 24</b>	€ <b>144.292,99</b>
S	Costi della sicurezza per opere di cantierizzazione		€ 7.938,21	€ 7.938,21
L=A- S	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO</b>		€ 151.792, 03	€ 136.354,78
M	INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA		€ 55.905,5 8	€ 55.905,58
L=A- S	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO</b>		€ <b>151.792, 03</b>	€ <b>136.354,78</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
	Ribasso d'asta +iva			€ 16.980,97
	Imprevisti	5%	€ 7.986,51	€ 7.986,51
	IVA sui lavori 10%	10 %	€ 15.973,0 2	€ 14.429,30
	IVA su imprevisti 10%		€ 798,65	€ 798,65
	Acquisizione e occupazioni aree e immobili			
	Allacci pubblici Servizi e arr.		€ 789,28	€ 789,28
	Accantonamento acc.bonario			
	Lavori in economia esclusi dall'appalto (iva compresa)		€ 7.028,13	€ 7.028,13
	Spese per attività specialistiche, di consulenza e di supporto (iva comp)			
	Spese tecniche di progettazione integrale e coordinata (def, esec.)		€ 14.124,8 2	€ 14.124,82

	Coordinamento della sicurezza in fase progettazione, direzione lavori, contabilità e C.R.E.		€ 8.101,62	€ 8.101,62
	IVA 22%, Cnpaia 4% su sp.tecniche		€ 5.974,47	€ 5.974,47
	Spese tecniche ufficio lavori pubblici	1%	€ 1.597,30	€ 1.597,30
	Collaudo statico / tecnico amm. (iva e cnpaia compresi)			
	Prezzo chiuso			
	Opere d'arte			
	Incremento costi generali Covid19		€ 2.395,95	€ 2.395,95
	Spese per commissioni giudicatrici, verifica e validazione			
	Spese per pubblicità, copie cartacee, pubblicazioni, Aut. Vigilanza		€ 500,00	€ 500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 65.269,75	€ 80.707,00
<b>C=A +B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 225.000,00</b>	<b>€ 225.000,00</b>

Dato atto che la spesa totale del quadro economico di progetto pari ad € 225.000,00 trova copertura finanziaria al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 nelle seguenti modalità:

- € 120.000,00 al Capitolo 208010107000 - Prenotazione n. 1485/2020 ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO CONTRIBUTI REGIONALI;
- € 105.000,00 al Capitolo 208010111000 - Prenotazione n. 1486/2020 - ACQUISTO FABBRICATI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO OO.UU.;

Visto altresì il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'Appaltatore allegato alla presente ed in corso di validità;

Ritenuto, pertanto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, subordinando l'efficacia del presente atto alla positiva verifica dei requisiti richiesti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici e dichiarati dall'impresa in sede di gara

Visto il Codice Identificativo di Gara - CIG: 849649055A

Visto il Codice Unico di Progetto - CUP: D77H20001290004

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi di quanto previsto all'art. 147/bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'Allegato 4/2;

Dato atto del rispetto:

- dell'art. 9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- di quanto previsto all'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici;

Dato atto inoltre, che:

- le obbligazioni giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza e quindi esigibile;
- i pagamenti relativi all'impegno in questione rientrano nelle specifiche previsioni delle disponibilità di cassa attribuita, relativa allo specifico capitolo di bilancio per l'esercizio 2020;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 109, 151 e 183;
- il D.lgs. 50/2016 smi;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

## **DETERMINA**

Per quanto detto in premessa:

1. DI APPROVARE il Verbale di aggiudicazione provvisoria sottoscritto in data 25.11.2020 dai membri della Commissione nominata con Determinazione n.190/2020;
2. DI AGGIUDICARE in via definitiva i lavori di cui al Progetto di "Riqualificazione di Piazza della Fonte a sant'Ilario in Campo nell'Elba I° Lotto" all'impresa FIRENZE LAVORI SRL, con sede legale in Campi Bisenzio (FI), 50013 via delle Pertiche SNC, C.F. 04811010489, e P.I. 04811010489 per un importo contrattuale complessivo di € 158.722,29;
3. DI IMPEGNARE a favore dell'impresa FIRENZE LAVORI SRL la somma predetta al Codice di Bilancio 1005/2020109/012 nelle seguenti modalità:
  - € 120.000,00 riducendo di pari importo la Prenotazione n. 1485/2020 al Capitolo 208010107000 -ACQUISTO TERRENI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO CONTRIBUTI REGIONALI;
  - € 38.722,29 riducendo di pari importo la Prenotazione n. 1486/2020 al Capitolo 208010111000 - Prenotazione n. 1486/2020 - ACQUISTO FABBRICATI E LORO MANUTENZIONI STRAORDINARIE.REIMPIEGO OO.UU.;
4. DI DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto diventerà efficace quando sarà terminata con effetto positivo la verifica dei requisiti richiesti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici e dichiarati dall'impresa in sede di gara;

5. DI DARE ATTO del rispetto:
- dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. n. 208/15;
  - di quanto previsto all'art.6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. e ii. nonché di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.
6. DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE  
BRACCESI PRISCILLA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)