



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 47 del 24/03/2021

Assessore Proponente: MAI DANIELE

**OGGETTO: RINNOVO CONTRATTO DI CONCESSIONE IN USO ALL'ASSOCIAZIONE
SPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB DEL MARE DI GIARDINO E LOCALI ANNESSI
SITI A CAMPO NELL'ELBA IN LUNGOMARE GENERALE MIBELLI**

L'anno duemilaventuno addì ventiquattro del mese di marzo alle ore 13:30 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che nelle persone seguenti risultano presenti alla trattazione della proposta di deliberazione in oggetto:

MONTAUTI DAVIDE	SINDACO	Presente
PETROCCHI VALENTINA	VICE SINDACO	Presente
MAI DANIELE	ASSESSORE	Presente
PAOLINI CHIARA	ASSESSORE	Presente
MORTULA SILVANO	ASSESSORE	Assente

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Partecipa il SEGRETARIO ROSSI ANTONELLA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. MONTAUTI DAVIDE che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 47 del 24/03/2021

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii. recante disposizioni in materia di competenza della Giunta Comunale;

Premesso:

che nell'ambito delle politiche territoriali in materia di promozione dell'attività sportiva e turistica è necessario sostenere e potenziare le opportunità rivolte ai giovani e le iniziative finalizzate alla valorizzazione del territorio comunale, soprattutto in bassa stagione turistica;

che le manifestazioni sportive e turistiche sono ricomprese nelle iniziative che questa Amministrazione intende perseguire a favore dello sviluppo turistico, economico e sociale del territorio come meglio rappresentato nel proprio programma elettorale;

che le predette attività rivestono interesse sociale per la nostra comunità, tutte ricomprese in iniziative che questa Amministrazione intende perseguire a favore della nostra cittadinanza come meglio rappresentato nel proprio programma elettorale;

Atteso che l'Associazione Sportiva Dilettantistica Club del Mare, con sede a Campo nell'Elba (LI) in Lungomare Generale Mibelli di Campo nell'Elba, Codice Fiscale 01174180495, con nota ns. prot. n.2.889 del 04.03.2021 ha richiesto il rinnovo del contratto per la concessione in comodato d'uso del terreno comunale, per un periodo di anni sei eventualmente rinnovabili per ulteriori sei anni, denominato "Giardino" con i locali ed attrezzature annesse, sito in Lungomare Mibelli n.131, contraddistinto al C.T. del Comune di Campo nell'Elba al foglio 49 particella 463 ente urbano (Giusto Contratto Rep. 2151/2014 del 28 agosto 2014), per attività di rimessaggio e manutenzione delle proprie imbarcazioni, svolgimento della vita societaria del circolo velico, insegnamento della disciplina sportiva della vela e conduzione generale delle attività dell'Associazione;

Dato atto che l'A.S.D. Club del Mare ha richiesto la concessione in uso gratuito dei beni in oggetto assumendosi, di contro, l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria del giardino e dei manufatti presenti, come da computo metrico allegato alla sopra citata nota prot.n.2.889/2021, nonché del pagamento delle utenze;

Considerato:

- che trattasi di associazione che svolge attività meritevole, a favore di bambini, giovani ed adulti per la diffusione della pratica sportiva velica ed in generale di attività marinaresche intese nelle sue forme educative, ricreative, addestrative ed agonistiche ed anche per l'organizzazione di manifestazioni non sportive di interesse pubblico;
- che le predette attività rivestono interesse per la nostra comunità, in quanto si occupa di formazione nel settore sportivo o in quello del tempo libero a favore della nostra cittadinanza.

Richiamate la Deliberazioni di Giunta Comunale adottate in precedenza con le quali si stabilisce di concedere, già a partire dall'anno 1998, all'Associazione Sportiva Dilettantistica Club del Mare, con sede a Campo nell'Elba (LI) in Lungomare Generale Fabio Mibelli di Marina di Campo, Codice Fiscale 01174180495, l'uso del terreno comunale, denominato "Giardino" con i locali ed attrezzature annesse, contraddistinto al C.T. del Comune di Campo nell'Elba al foglio 49 particella 463 ente urbano, per attività di rimessaggio e manutenzione delle proprie imbarcazioni, svolgimento della vita societaria del circolo velico, insegnamento della disciplina sportiva della vela e conduzione generale delle attività dell'Associazione;

Rilevato:

che la concessione si intende effettuata nel preciso intento di consentire, potenziare e favorire l'attività sportiva in generale alla totalità dei cittadini di Campo nell'Elba o i suoi ospiti, con esclusione assoluta di qualsiasi finalità di lucro o scopi altri;

che saranno a carico dell'A.S.D. Club del Mare tutti gli oneri relativi alla custodia, pulizia oltre al pagamento di tutte le utenze e la manutenzione ordinaria;

che l'A.S.D. Club del Mare dovrà consentire l'accesso gratuito del pubblico per assistere alle manifestazioni organizzate all'interno dei beni concessi in uso facendosi proprio l'obbligo di mettere a disposizione del Comune tali beni per qualsiasi manifestazione sportiva che dovesse essere organizzata e patrocinata dal Comune stesso;

che l'A.S.D. Club del Mare si impegna, in particolar modo, ad osservare quanto dettagliato all'art.3 del contratto per la concessione d'uso del terreno in oggetto;

che il Comune si riserva, comunque, l'uso dei beni concessi in uso all'A.S.D. Club del Mare per manifestazioni pubbliche di qualsiasi genere, ogni volta fosse ritenuto opportuno dall'Amministrazione Comunale, previa le naturali intese da concordarsi in tempo utile per gli impegni delle parti e per la migliore riuscita delle manifestazioni stesse;

Visti:

il Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.04.2009, successivamente modificato ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 18.12.2019;

il Regolamento per la concessione in uso dei locali comunali destinati ad attività culturali e sociali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.27 del 22/04/2009;

Ritenuto, pertanto, opportuno, per quanto sopra esposto, procedere al rinnovo, all'A.S.D. Club del Mare, della concessione per l'uso del terreno comunale, denominato "Giardino" con i locali ed attrezzature annesse, contraddistinto al C.T. del Comune di Campo nell'Elba al Foglio 49, Particella 463 ente urbano, per un periodo di anni sei eventualmente rinnovabile per ulteriori sei anni, approvando lo schema di contratto allegato all'uopo predisposto stabilendone la durata in sei anni consecutivi, eventualmente rinnovabili per ulteriori sei anni;

Vista la bozza di contratto per la concessione in uso all'A.S.D. Club del Mare di Giardino e locali comunali annessi siti a Marina di Campo in Lungomare Generale Mibelli che allegata alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

Visti:

il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 e ss.mm.ii.;

i pareri favorevoli resi dai Responsabili dei competenti Uffici in ordine alla regolarità tecnica e contabile di questo atto, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese,

DELIBERA

Per quanto in premessa indicato:

1. di concedere all'Associazione Sportiva Dilettantistica Club del Mare, con sede a Campo nell'Elba (LI) in Lungomare Generale Fabio Mibelli di Marina di Campo, codice fiscale 01174180495, l'uso del terreno comunale, denominato "Giardino" con i locali ed attrezzature annesse, sito in Lungomare Mibelli n.131, contraddistinto al C.T. del Comune di Campo nell'Elba al foglio 49 particella 463 ente urbano, per attività di rimessaggio e manutenzione delle proprie imbarcazioni, svolgimento della vita societaria del circolo velico, insegnamento della disciplina sportiva della vela e conduzione generale delle attività dell'Associazione, stabilendone la durata in sei anni consecutivi eventualmente rinnovabili per altri sei;
2. di approvare lo schema di contratto all'uopo predisposto, che allegato alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;
3. di trasmettere il presente deliberato al Responsabile dell'Area Amministrativa per tutti i necessari e opportuni atti e i provvedimenti di competenza;

4. di dichiarare, ai sensi dell'articolo 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267, il presente atto immediatamente eseguibile, ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano, in considerazione dell'urgenza di provvedere in merito.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Provincia di Livorno

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. 11 del 24.03.2021

IL SINDACO
MONTAUTI DAVIDE

IL SEGRETARIO
ROSSI ANTONELLA