



AREA TECNICA LL.PP - AMBIENTE

LETTERA DI INVITO

In esecuzione della Determinazione a contrattare dell'Area Tecnica EDILIZIA Provata/urbanistica n. 95 del 15/07/2021 l'operatore economico in indirizzo è invitato a presentare la migliore offerta economica per i lavori denominati "REALIZZAZIONE BAGNO DISABILI E RIQUALIFICAZIONE DEL CORTILE INTERNO DELLA SCUOLA ELEMENTARE TESEO TESEI DI MARINA DI CAMPO".

CIG: 8835196A61 – CUP D73D21000050006

1. **Oggetto dell'appalto:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione di un bagno per diversamente abili al piano terra della scuola elementare in oggetto e per la realizzazione della pavimentazione del cortile interno alla stessa come meglio descritto negli elaborati progettuali allegati.
2. **Importo posto a base d'asta: € 39.692,92** oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 300,00 ed IVA (22%).
3. **Categoria prevalente dell'appalto: OG 3: Strade, autostrade, ponti....ecc.**
4. **Requisiti partecipanti:**
Per dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di seguito riportati l'operatore economico invitato dovrà compilare l'allegato **MODELLO C – DGUE Documento di gara Unico europeo:**
 - **Requisiti di ordine generale**
Per partecipare alla presente procedura negoziata, gli operatori economici dovranno essere in possesso: • - dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016.
 - **Requisiti di capacità tecnico/organizzativa- economica/finanziaria:**
5. Per partecipare alla presente procedura negoziata, gli operatori economici, dovranno possedere i requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e art. 216 c. 14 del D. Lgs 50/2016 **o in alternativa** essere in possesso della qualificazione SOA nella categoria prevalente OG 3 – Strade, autostrade, ponti....ecc. – Classifica pari o superiore alla I°.
6. **Tipologia di Affidamento** - Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 aggiornato alle modifiche previste dal Decreto Legge 77/2021 (legge semplificazioni 2021);



AREA TECNICA LL.PP - AMBIENTE

7. **Criterio di aggiudicazione** = Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. .L'operatore dovrà offrire un ribasso unico sull'importo posto a base d'asta (compilare il form online – "Offerta Economica" di cui al successivo punto 10).

8. **Subappalto:**

Il subappalto è regolato dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni.

Gli operatori economici invitati possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del **50 per cento** dell'importo complessivo del contratto.

9. **Durata lavori:** i lavori avranno la durata di **45 giorni**.

Al fine di presentare la Vs migliore offerta economica **consigliamo di effettuare un sopralluogo preventivo**, da fissare mediante appuntamento telefonico contattando i seguenti numeri 0565 979344-345-346 dalle ore 09:30 alle ore 12:00.

10. **Termini e modalità di invio dell'offerta**

Per partecipare alla presente procedura codesta Spett.la ditta, **entro e non oltre le ore 11.00 del giorno 19/07/2021**, dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it> ed inserire la documentazione di cui al successivo punto 10.

11. **Documentazione a corredo dell'offerta**

Per inviare l'offerta dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, **entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 9¹**, la seguente documentazione:

¹ Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di una offerta dopo tale termine perentorio.



AREA TECNICA LL.PP - AMBIENTE

- **DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 contenuta nel **"MODELLO A"** – (Compilare il modello, firmarlo digitalmente ed inserirlo nel sistema).
- **DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI SICUREZZA** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 contenuta nel **"MODELLO B"** – (Compilare il modello, firmarlo digitalmente ed inserirlo nel sistema).
- **MODELLO C – DGUE – DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO** -(Compilare il modello, firmarlo digitalmente ed inserirlo nel sistema).

- **OFFERTA ECONOMICA A CORPO LAVORI GENERATA DIRETTAMENTE DAL PORTALE TELEMATICO START:**

L'operatore economico dovrà:

- Accedere allo spazio dedicato alla procedura sul sistema telematico;
- Compilare il form on line **"Offerta Economica"**;
- Scaricare sul proprio pc il documento **"Offerta economica"** generato dal sistema;
- Firmare digitalmente il documento **"Offerta economica"** generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- Inserire nel sistema il documento **"Offerta economica"** firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.
- L'invitato dovrà indicare il totale dell'offerta espressa in valuta con n.° 2 cifre decimali, **al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;**

Per l'OFFERTA ANORMALMENTE BASSA Si applica l'art.97 del D.Lgs. 50/2016.

Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che l'offerta e gli altri documenti di cui al precedente punto 4:

- non risultino pervenuti sul sistema telematico entro il termine stabilito al precedente punto 6, anche se sostitutivi di offerta precedente.
- manchi;
- non contenga l'indicazione del valore offerto e le dichiarazioni presenti nel modello generato dal sistema;

N.B. Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra procedura.



AREA TECNICA LL.PP - AMBIENTE

12. Conclusione dell'aggiudicazione e formalizzazione dell'affidamento

La Determinazione di Aggiudicazione definitiva diventerà efficace quando saranno terminate con effetto positivo le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dichiarai in sede di gara.

I rapporti tra l'Amministrazione Comunale e il soggetto affidatario saranno regolati da apposito contratto.

La Determinazione di aggiudicazione definitiva unitamente alla presente Lettera di Invito avrà valore contrattuale a tutti gli effetti ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.s.m.i. .

N.B. Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra procedura.

13. Documentazione di gara allegata:

4.1. Documentazione Tecnica:

Progetto Esecutivo

4.2. Documentazione Amministrativa:

LETTERA DI INVITO

MODELLO A – DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE

MODELLO B – DICHIARAZIONE REQUISITI SICUREZZA

MODELLO C - DGUE

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla presente procedura o di prorogarne la data, senza che l'operatore economico invitato possa accampare alcuna pretesa valida. Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, la Stazione Appaltante non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno piena efficacia giuridica.

La stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida.

14. Trattamento dati personali

Per il trattamento dei dati personali si rimanda al D. Lgs. 196/2003 e s.m.i..

15. AVVERTENZE:

- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla presente procedura o di prorogarne la data, senza che gli operatori economici partecipanti possano accampare alcuna pretesa valida. Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, la Stazione Appaltante



AREA TECNICA LL.PP - AMBIENTE

non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti avranno piena efficacia giuridica.

- La stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida.
- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata;
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione di gara con rinuncia ad ogni eccezione;
- Possono partecipare alla gara i soggetti per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (CIG).
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;

Il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata/Urbanistica/Demanio

Ing. Carlo Alberto Ridi
