

COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

PROVINCIA DI LIVORNO

RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT' ILARIO FRAZIONE DEL COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

PERIZIA DI VARIANTE N.1

PROGETTAZIONE

Arch. Luca FRAPPI
Via Roma, 20 A
57034 - Campo Nell' Elba (LI) -

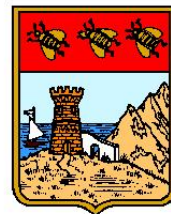
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Priscilla BRACCESI
Piazza Dante Alighieri, 1
57034 - Campo Nell' Elba (LI) -

SINDACO

Dott. Arch. Davide MONTAUTI

COMMITTENTE:



COMUNE DI CAMPO NELL' ELBA

TITOLO

ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

ELAB.

GR2

CODICE COMMESSA

REV.

A 7

SCALA

-

REV.N	DATA	MOTIVO DELLA EMISSIONE	ESEGUITO	CONTROLLATO	APPROVATO
A	GIU. 2021	PERIZIA DI VARIANTE N.1		L.FRAPPI	L.FRAPPI

Stazione Appaltante : **COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**

Repertorio n.2407

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

Oggetto: . RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA DELLA FONTE DI SANT'ILARIO FRAZIONE DEL
COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA – I° LOTTO.

CIG:**Z342AEBB3D**CUP:**D77H20001290004**Codice CUP ARTEA:**819164**

IMPRESA: FIRENZE LAVORI S.R.L.

con sede in via delle Pertiche snc – 50013 Campi Bisenzio (FI)

Percentuale di ribasso 10,17%

Importo Contrattuale: € 144.292,99 di cui € 136.354,78 per lavori + € 7.938,21 per oneri della sicurezza (oltre Iva).

CONTRATTO sottoscritto in data 24/02/2021 Rep.n.2407

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(art .22 comma 4 D.M. 49/2018)

premesse

- che con determina n.203 del 04/12/2020 l'impresa FIRENZE LAVORI s.r.l. con sede in via delle Pertiche, snc - 50013 Arezzo (AR), si è aggiudicata in via definitiva i lavori di Riqualficazione della piazza della Fonte di Sant'Ilario, frazione del comune di Campo Nell'Elba, I° Lotto, per conto del Comune di Campo Nell'Elba (Stazione Appaltante), per l'importo di Euro € 144.292,99 al netto del ribasso d'asta del 10,17%.

In data 26 Aprile 2021 si è proceduto alla consegna dei lavori con decorrenza dei termini contrattuali;

- che a seguito dell'inizio dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire dei lavori aggiuntivi, rispetto a quelli previsti, voluti da ASA e di alcuni diversi derivanti da un confronto avvenuto dopo l'inizio dei lavori tra una rappresentanza dei cittadini di Sant'Ilario, la direzione lavori e la stazione appaltante;

- che è stata redatta la presente perizia suppletiva nr.1 per un importo contrattuale di € 151.501,70 al netto del ribasso d'asta del 10,17%;

la sottoscritta impresa, presa visione della perizia suddetta

dichiara e si obbliga:

- ad accettare ed eseguire i lavori occorrenti alle stesse condizioni, patti e prezzi, di quelle contenute nel contratto originario, come da perizia redatta secondo le disposizioni impartite dalla D.L. per un importo di Euro 151.501,70 al netto del ribasso d'asta del 10,17% più l'importo per l'attuazione dei protocolli COVID pari a € 2.272,53; come da quadro economico e non ha diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi lavori;

- di portare a termine i lavori suddetti entro il periodo prescritto nel contratto originario ossia di 106 giorni naturali e consecutivi, oltre 30 giorni naturali e consecutivi concessi per la realizzazione delle opere previste nella presente variante suppletiva n° .1.

Il totale dei giorni di lavori è dunque 136 giorni.

- Per quanto suesposto la data di ultimazione dei lavori diviene dunque il 09/09/2021.

- l'impresa prende atto dell'entità e della tipologia delle modifiche apportate e rinuncia espressamente a maggiori compensi e/o riconoscimenti per danni ai sensi del C.S.A., DPR 145/2000, DPR 207/2010, D.Lgs. 163/2006 ss.m.i., D.Lgs. n.50/2016.

- di accettare i nuovi prezzi e/o prezzi aggiunti sotto-riportati, sulla base dei prezzi elementari riportati negli allegati al contratto principale e già concordati con la Direzione dei lavori ai sensi dell'art. 163 del Regolamento D.P.R. n. 207/2012, e da assoggettare al ribasso d'asta del 10,17% i nuovi prezzi di seguito riportati:

Art. NP_14

Fornitura e posa in opera di Cordoncino di Granito dell'Elba lavorato alla punta di spessore 12 cm ed altezza 25 cm. E' compresa la posa, il rinfiacco con malta cementizia, i tagli, la stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.

Analisi di costo al m

A	Fornitura materiali						
	cordoncino in granito	m	1	x	€ 45,00	= Euro	€ 45,00
	preparazione	m	1	x	€ 6,50	= Euro	€ 6,50
						sommano	€ 51,50
B	Trasporti e noli:						
	trasporto		4,0%	x	€ 51,50	= Euro	€ 2,06
	noli		2,0%	x	€ 53,56	= Euro	€ 1,07
						sommano	€ 3,13
C	Manodopera						
	Operaio specializzato	h	0,500	x	€ 28,38	= Euro	€ 14,19
	Operaio qualificato	h	0,500	x	€ 26,37	= Euro	€ 13,19
						sommano	€ 27,38
D	Assistenze murarie:						
	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 82,01	= Euro	€ 1,64
E	Misure di protezione e prevenzione						
	Incidenza su A+B+C+D		1,5%	x	€ 83,65	= Euro	€ 1,25
						Totale Generale A + B + C + D + E	€ 84,90
F	Spese generali		15,0%			= Euro	€ 12,74
						Totale Generale A + B + C + D + E + F	€ 97,64
G	Utile d'impresa		10,0%			= Euro	€ 9,76
						Totale Complessivo A + B + C + D+ E + F + G = Euro	€ 107,40
	T Prezzo di applicazione :			m		= Euro	€ 107,40
	M di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo						25,5%

Art. NP_15

Fornitura e posa in opera di Tiglio di altezza circa 4,5 metri e diametro tronco circa 25 cm. E' compresa, la fornitura, il trasporto franco cantiere, la formazione delle buche, le posa, il rinterro la sistemazione della coltre vegetale in superficie e quant'altro occorra per dare l'opera finita.

Analisi di costo al **cadauno**

A Fornitura materiali						
A1	Macchine per movimenti terra e accessori Pala Cingolata	h	1,5	x	€ 10,13	= Euro € 15,20
A2	Consumo carburanti	h	1,5	x	€ 16,39	= Euro € 24,59
	Tiglio	cad	1	x	€ 350,00	= Euro € 350,00
	preparazione coltre vegetale	cad	1	x	€ 65,48	= Euro € 65,48
A						sommano € 415,48
B Trasporti e noli:						
	trasporto		4,0%	x	€ 415,48	= Euro € 16,62
	noli		2,0%	x	€ 432,10	= Euro € 8,64
						sommano € 25,26
C Manodopera						
	Operaio specializzato	h	1,000	x	€ 28,38	= Euro € 28,38
	Operaio qualificato	h	1,000	x	€ 26,37	= Euro € 26,37
						sommano € 54,75
D Assistenze murarie:						
	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 495,49	= Euro € 9,91
E Misure di protezione e prevenzione						
	Incidenza su A+B+C+D+A1+A2		1,5%	x	€ 545,18	= Euro € 8,18
						Totale Generale A + B + C + D + E + A1 + A2 € 553,36
F Spese generali						
			15,0%			= Euro € 83,00
						Totale Generale A + B + C + D + E + F + A1 + A2 € 636,36
G Utile d'impresa						
			10,0%			= Euro € 63,64
						Totale Complessivo A + B + C + D + E + F + G + A1 + A2 = Euro € 700,00
	T	Prezzo di applicazione :			cadauno	= Euro € 700,00
	M	di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo				7,8%

Art. **NP_16**

Fornitura e posa di Cordoncino di Granito dell'Elba lavorato alla punta stondato per le aie degli alberi. Fornitura di cordoncino di granito spessore 12 cm ed altezza 25 cm. E' compresa la posa, il rinfiacco con malta cementizia, i tagli, la stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.

Analisi di costo al m

A	Fornitura materiali						
	cordolo	m	1	x	€ 80,00	= Euro	€ 80,00
	preparazione	m	1	x	€ 7,85	= Euro	€ 7,85
						sommano	€ 87,85
	Trasporti e noli:						
	trasporto		4,0%	x	€ 87,85	= Euro	€ 3,51
B	noli		2,0%	x	€ 91,36	= Euro	€ 1,83
						sommano	€ 5,34
	Manodopera						
	Operaio specializzato	h	0,500	x	€ 28,38	= Euro	€ 14,19
C	Operaio qualificato	h	0,500	x	€ 26,37	= Euro	€ 13,19
						sommano	€ 27,38
	Assistenze murarie:						
D	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 120,57	= Euro	€ 2,41
	Misure di protezione e prevenzione						
	Incidenza su A+B+C+D		1,5%	x	€ 122,98	= Euro	€ 1,84
E						Totale Generale A + B + C + D + E	€ 124,82
	Spese generali		15,0%			= Euro	€ 18,72
						Totale Generale A + B + C + D + E + F	€ 143,55
F	Utile d'impresa		10,0%			= Euro	€ 14,35
						Totale Complessivo A + B + C + D+ E + F + G = Euro	€ 157,90
G							
	T Prezzo di applicazione :			m		= Euro	€ 157,90
	M di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo						17,3%

Art. **NP_17**

Posa in opera di lastricato in granito dell'Elba esistente posto attorno alla fontana, costituito da tre file di lastre e cunetta di larghezza 30 cm. E' compreso lo stoccaggio, il carico, il trasporto del materiale rimosso all'inizio dei lavori e la posa in opera su letto di sabbia e cemento, oltre ai tagli, stuccatura dei giunti, le sostituzioni degli elementi spaccati più l'integrazione di quelli mancanti e quant'altro occorra per dare l'opera finita.

Analisi di costo al mq**A Fornitura materiali**

A1	Autocarri, motocarri e trattori	h	1,5	x	€ 13,34	= Euro	€ 20,01
A2	Consumo carburanti	h	1,5	x	€ 16,39	= Euro	€ 24,59
	materiale di consumo	mq	1	x	€ 9,60	= Euro	€ 9,60

A						sommano	€ 9,60
----------	--	--	--	--	--	---------	--------

B Trasporti e noli:

	trasporto		4,0%	x	€ 9,60	= Euro	€ 0,38
	noli		2,0%	x	€ 9,98	= Euro	€ 0,20

						sommano	€ 0,58
--	--	--	--	--	--	---------	--------

C Manodopera

	Operaio specializzato	h	3,000	x	€ 28,38	= Euro	€ 85,14
	Operaio qualificato	h	1,500	x	€ 26,37	= Euro	€ 39,56

						sommano	€ 124,70
--	--	--	--	--	--	---------	----------

D Assistenze murarie:

	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 134,88	= Euro	€ 2,70
--	--------------------	--	----	---	----------	--------	--------

E Misure di protezione e prevenzione

	Incidenza su A+B+C+D+A1+A2		1,5%	x	€ 182,17	= Euro	€ 2,73
--	----------------------------	--	------	---	----------	--------	--------

						Totale Generale A + B + C + D + E + A1 + A2	€ 184,90
--	--	--	--	--	--	---	----------

F Spese generali

			15,0%			= Euro	€ 27,74
--	--	--	-------	--	--	--------	---------

						Totale Generale A + B + C + D + E + F + A1 + A2	€ 212,64
--	--	--	--	--	--	---	----------

G Utile d'impresa

			10,0%			= Euro	€ 21,26
--	--	--	-------	--	--	--------	---------

						Totale Complessivo A + B + C + D + E + F + G + A1 + A2 = Euro	€ 233,90
--	--	--	--	--	--	--	-----------------

T	Prezzo di applicazione :				mq	= Euro	€ 233,90
----------	--------------------------	--	--	--	-----------	--------	-----------------

M	di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo						53,3%
----------	--	--	--	--	--	--	-------

Art. NP_18

Fornitura e posa in opera di lastre di granito bocciardato spessore 3 cm con angolo superiore smussato e lati verticali tagliati a 45° per rivestimento del basamento della fontana. E' compresa la preparazione del supporto murario, della superficie con intonaco di sottofondo, la colla per la posa oltre alla stuccatura dei giunti delle lastre e quant'altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.

Analisi di costo al mq

A Fornitura materiali						
cordoncino in granito	mq	1	x	€ 180,00	= Euro	€ 180,00
materiale di consumo	mq	1	x	€ 20,32	= Euro	€ 20,32
						sommano € 200,32
B Trasporti e noli:						
trasporto		4,0%	x	€ 200,32	= Euro	€ 8,01
noli		2,0%	x	€ 208,33	= Euro	€ 4,17
						sommano € 12,18
C Manodopera						
Operaio specializzato	h	1,000	x	€ 28,38	= Euro	€ 28,38
Operaio qualificato	h	1,000	x	€ 26,37	= Euro	€ 26,37
						sommano € 54,75
D Assistenze murarie:						
Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 267,25	= Euro	€ 5,34
E Misure di protezione e prevenzione						
Incidenza su A+B+C+D		1,5%	x	€ 272,59	= Euro	€ 4,09
						Totale Generale A + B + C + D + E € 276,68
F Spese generali						
				15,0%	= Euro	€ 41,50
						Totale Generale A + B + C + D + E + F € 318,19
G Utile d'impresa						
				10,0%	= Euro	€ 31,82
Totale Complessivo A + B + C + D+ E + F + G = Euro						€ 350,00
T Prezzo di applicazione : mq = Euro € 350,00						
M di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo 15,6%						

Art. NP_19

Assistenza tecnica muraria per la predisposizione delle opere di adduzione, prelievo e scarico dell'acqua della fontana, oltre alle opere propedeutiche per lo spostamento di condotte idriche di ASA S.p.a..

Analisi di costo al **a corpo****A Fornitura materiali**

A1	Macchine per movimenti terra e accessori Pala Cingolata	h	16	x	€ 10,13	= Euro	€ 162,08
A2	Consumo carburanti	h	16	x	€ 16,39	= Euro	€ 262,24
A3	materiale di consumo	c.po	1	x	€ 15,20	= Euro	€ 15,20

A sommano A3 € 15,20

B Trasporti e noli:

trasporto	4,0%	x	€ 15,20	= Euro	€ 0,61
noli	2,0%	x	€ 15,81	= Euro	€ 0,32

sommano € 0,92

C Manodopera

Operaio specializzato	h	20,000	x	€ 28,38	= Euro	€ 567,60
Operaio qualificato	h	20,000	x	€ 26,37	= Euro	€ 527,40

sommano € 1 095,00

D Assistenze murarie:

Incidenza su A+B+C	2%	x	€ 1 111,12	= Euro	€ 22,22
--------------------	----	---	------------	--------	---------

E Misure di protezione e prevenzione

Incidenza su A+B+C+D+A1+A2	1,5%	x	€ 1 557,67	= Euro	€ 23,36
Totale Generale A + B + C + D + E + A1 + A2					€ 1 581,03

F Spese generali

15,0%	= Euro	€ 237,15
Totale Generale A + B + C + D + E + F + A1 + A2		€ 1 818,19

G Utile d'impresa

10,0%	= Euro	€ 181,82
Totale Complessivo A + B + C + D + E + F + G + A1 + A2 = Euro		€ 2 000,01

T Prezzo di applicazione : **a corpo** = Euro **€ 2 000,00**
M di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo 54,8%

Art. **NP_20**

Posa in opera di cimasa in granito esistente, rimossa dalla porzione di muro in pietra della piazza da rifare, oltre alle opere di pulizia a mano o con mezzi meccanici per rimuovere licheni e muffe formatesi nel tempo, oltre al risanamento dei fianchi mediante malta di risanamento ed applicazione di rasante cementizio idrorepellente. E' compreso lo stoccaggio, il carico, il trasporto del materiale e quant'altro occorra per dare l'opera finita.

Analisi di costo al ml**A Fornitura materiali**

A1	Autocarri, motocarri e trattori	h	1	x	€ 13,34	= Euro	€ 13,34
A2	Consumo carburanti	h	1	x	€ 16,39	= Euro	€ 16,39
	materiale di consumo	ML	1	x	€ 9,55	= Euro	€ 9,55
A						sommano	€ 9,55

B Trasporti e noli:

	trasporto		4,0%	x	€ 16,39	= Euro	€ 0,66
	noli		2,0%	x	€ 17,05	= Euro	€ 0,34
						sommano	€ 1,00

C Manodopera

	Operaio specializzato	h	1,500	x	€ 28,38	= Euro	€ 42,57
	Operaio qualificato	h	0,500	x	€ 26,37	= Euro	€ 13,19
						sommano	€ 55,76

D Assistenze murarie:

	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 66,30	= Euro	€ 1,33
--	--------------------	--	----	---	---------	--------	--------

E Misure di protezione e prevenzione

	Incidenza su A+B+C+D+A1+A2		1,5%	x	€ 97,36	= Euro	€ 1,46
	Totale Generale A + B + C + D + E + A1 + A2						€ 98,82

F Spese generali

	15,0%	= Euro	€ 14,82
	Totale Generale A + B + C + D + E + F + A1 + A2		€ 113,64

G Utile d'impresa

	10,0%	= Euro	€ 11,36
	Totale Complessivo A + B + C + D + E + F + G + A1 + A2 = Euro		€ 125,00

T	Prezzo di applicazione :	ml	= Euro	€ 125,00
M	di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo			44,6%

Art. NP_21

Fornitura e posa in opera di panchina in granito dell'Elba lavorata alla punta con seduta bocciardata, costituita da due appoggi di larghezza circa 15/20 cm e lastra orizzontale di dimensioni cm 150x50 e spessore circa 12/15 cm.

Analisi di costo al CAD

A	Fornitura materiali						
	Panchine in granito	cadauno	1	x	€ 1 050,00	= Euro	€ 1 050,00
	materiale di consumo	a corpo	1	x	€ 70,05	= Euro	€ 70,05
						sommano	€ 1 120,05
B	Trasporti e noli:						
	trasporto		4,0%	x	€ 70,05	= Euro	€ 2,80
	noli		2,0%	x	€ 72,85	= Euro	€ 1,46
						sommano	€ 4,26
C	Manodopera						
	Operaio specializzato	h	1,500	x	€ 28,38	= Euro	€ 42,57
	Operaio qualificato	h	1,500	x	€ 26,37	= Euro	€ 39,56
						sommano	€ 82,13
D	Assistenze murarie:						
	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 1 206,43	= Euro	€ 24,13
E	Misure di protezione e prevenzione						
	Incidenza su A+B+C+D		1,5%	x	€ 1 230,56	= Euro	€ 18,46
						Totale Generale A + B + C + D + E	€ 1 249,02
F	Spese generali		15,0%			= Euro	€ 187,35
						Totale Generale A + B + C + D + E + F	€ 1 436,37
G	Utile d'impresa		10,0%			= Euro	€ 143,64
						Totale Complessivo A + B + C + D + E + F + G = Euro	€ 1 580,01
	T	Prezzo di applicazione :			CAD	= Euro	€ 1 580,00
	M	di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo					5,2%

Art. **NP_22**

Sottofondo a base di sabbia e cemento compresa finitura cementizia della zanella lungo il cordolo di granito di delimitazione della piazza dalla viabilità pubblica. E' compreso quant'altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.

Analisi di costo al mq

A	Fornitura materiali						
	materiale di consumo	mq	1	x	€ 8,15	= Euro	€ 8,15
						sommano	€ 8,15
B	Trasporti e noli:						
	trasporto		4,0%	x	€ 8,15	= Euro	€ 0,33
	noli		2,0%	x	€ 8,48	= Euro	€ 0,17
						sommano	€ 0,50
C	Manodopera						
	Operaio specializzato	h	0,400	x	€ 28,38	= Euro	€ 11,35
	Operaio qualificato	h	0,400	x	€ 26,37	= Euro	€ 10,55
						sommano	€ 21,90
D	Assistenze murarie:						
	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 30,55	= Euro	€ 0,61
E	Misure di protezione e prevenzione						
	Incidenza su A+B+C+D		1,5%	x	€ 31,16	= Euro	€ 0,47
						Totale Generale A + B + C + D + E	€ 31,62
F	Spese generali		15,0%			= Euro	€ 4,74
						Totale Generale A + B + C + D + E + F	€ 36,37
G	Utile d'impresa		10,0%			= Euro	€ 3,64
						Totale Complessivo A + B + C + D + E + F + G = Euro	€ 40,00
	T Prezzo di applicazione :			mq		= Euro	€ 40,00
	M di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo						54,7%

Art. NP_23

Posa in opera di panchina in granito esistente, rimossa ad inizio lavori. E' prevista la movimentazione, il carico, il trasporto ed il riposizionamento della panchina, ivi compresa la pulizia degli elementi di granito con idropulitrice e quant'altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.

Analisi di costo al CAD

A Fornitura materiali							
trasporto	cad	1	x	€ 25,00	= Euro	€ 25,00	
materiale di consumo	a c.po	1	x	€ 9,70	= Euro	€ 9,70	
						sommano	€ 34,70
B Trasporti e noli:							
trasporto		4,0%	x	€ 9,70	= Euro	€ 0,39	
noli		2,0%	x	€ 10,09	= Euro	€ 0,20	
						sommano	€ 0,59
C Manodopera							
Operaio specializzato	h	0,750	x	€ 28,38	= Euro	€ 21,29	
Operaio qualificato	h	0,750	x	€ 26,37	= Euro	€ 19,78	
						sommano	€ 41,06
D Assistenze murarie:							
Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 76,35	= Euro	€ 1,53	
E Misure di protezione e prevenzione							
Incidenza su A+B+C+D		1,5%	x	€ 77,88	= Euro	€ 1,17	
						Totale Generale A + B + C + D + E	€ 79,05
F Spese generali							
				15,0%	= Euro	€ 11,86	
						Totale Generale A + B + C + D + E + F	€ 90,90
G Utile d'impresa							
				10,0%	= Euro	€ 9,09	
						Totale Complessivo A + B + C + D+ E + F + G = Euro	€ 100,00

T Prezzo di applicazione : CAD = Euro € 100,00
M di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo 41,1%

Art. NP_24

Opere di completamento impianto elettrico della piazza compresa fornitura e posa dei cavidotti. E' compreso rimozione, carico, trasporto e smaltimento della vecchia linea elettrica e quant'altro occorra per dare l'opera finita.

Analisi di costo al c.po

A Fornitura materiali							
A1	Carico, Trasporto ed oneri di conferimento a scarica	c.po	1	x	€ 75,00	= Euro	€ 75,00
	materiale di elettrico	c.po	1	x	€ 678,96	= Euro	€ 678,96
A						sommano	€ 678,96
B Trasporti e noli:							
	trasporto		4,0%	x	€ 678,96	= Euro	€ 27,16
	noli		2,0%	x	€ 706,12	= Euro	€ 14,12
						sommano	€ 41,28
C Manodopera							
	Operaio specializzato	h	12,000	x	€ 28,38	= Euro	€ 340,56
	Operaio qualificato	h	12,000	x	€ 26,37	= Euro	€ 316,44
						sommano	€ 657,00
D Assistenze murarie:							
	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 1 377,24	= Euro	€ 27,54
E Misure di protezione e prevenzione							
	Incidenza su A+B+C+D+A1		1,5%	x	€ 1 479,79	= Euro	€ 22,20
						Totale Generale A + B + C + D + E + A1	€ 1 501,98
F Spese generali							
			15,0%			= Euro	€ 225,30
						Totale Generale A + B + C + D + E + F + A1	€ 1 727,28
G Utile d'impresa							
			10,0%			= Euro	€ 172,73
						Totale Complessivo A + B + C + D+ E + F + G = Euro	€ 1 900,01
	T	Prezzo di applicazione :			c.po	= Euro	€ 1 900,00
	M	di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo					34,6%

Art. **NP_25**

Rimozione, carico, trasporto ed oneri di smaltimento delle radici delle alberature da abbattere. E' compreso l'utilizzo di macchine, pala cingolata, escavatori e quant'altro occorra per dare l'opera finita.

Analisi di costo al cad**A Fornitura materiali**

A1	Macchine per movimenti terra e accessori Pala Cingolata	h/cad	1,5	x	€ 10,13	= Euro	€ 15,20
A2	Autocarri, motocarri e trattori	h/cad	1	x	€ 13,34	= Euro	€ 13,34
A3	Consumo carburanti	h/cad	2,5	x	€ 16,39	= Euro	€ 40,98
A4	oneri di conferimento a discarica	cad	1	x	€ 12,48	= Euro	€ 12,48

A						sommano	€ 69,51
----------	--	--	--	--	--	---------	---------

C Manodopera

	Operaio specializzato	h	2,500	x	€ 28,38	= Euro	€ 70,95
	Operaio qualificato	h	1,500	x	€ 26,37	= Euro	€ 39,56

						sommano	€ 110,51
--	--	--	--	--	--	---------	----------

D Assistenze murarie:

	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 110,51	= Euro	€ 2,21
--	--------------------	--	----	---	----------	--------	--------

E Misure di protezione e prevenzione

	Incidenza su A+B+C+D+A1+A2		1,5%	x	€ 194,71	= Euro	€ 2,92	
	Totale Generale A + B + C + D + E							€ 197,63

F Spese generali

			15,0%			= Euro	€ 29,64	
	Totale Generale A + B + C + D + E + F							€ 227,27

G Utile d'impresa

			10,0%			= Euro	€ 22,73	
	Totale Complessivo A + B + C + D + E + F + G + A1 + A2 = Euro							€ 250,00

T	Prezzo di applicazione :		cad			= Euro	€ 250,00
M	di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo						44,2%

Art. **NP_26**

Analisi chimica di laboratorio di campioni di terre e rocce provenienti da scavi per il conferimento a discarica.

Analisi di costo al **cad**

A	Fornitura materiali						
	costo analisi	cad	1	x	€ 390,00	= Euro	€ 390,00
						sommano	€ 390,00
E	Misure di protezione e prevenzione						
	Incidenza su A+B+C+D		1,5%	x	€ 390,00	= Euro	€ 5,85
						Totale Generale A + B + C + D + E	€ 395,85
F	Spese generali		15,0%			= Euro	€ 59,38
						Totale Generale A + B + C + D + E + F	€ 455,23
G	Utile d'impresa		10,0%			= Euro	€ 45,52
						Totale Complessivo A + B + C + D+ E + F + G = Euro	€ 500,75
	T Prezzo di applicazione :				cad	= Euro	€ 500,75

Art. **NP_27**

Pulizia a mano e/o con mezzi meccanici della cimasa posta sul muro della piazza non oggetto di lavori per rimuovere licheni e muffe formatesi nel tempo. E' compreso il risanamento dei fianchi mediante malta di risanamento ed applicazione di rasante cementizio idrorepellente e quant'altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte.

Analisi di costo al m

A	Fornitura materiali						
	preparazione	m	1	x	€ 4,55	= Euro	€ 4,55
						sommano	€ 4,55
B	Trasporti e noli:						
	trasporto		4,0%	x	€ 4,55	= Euro	€ 0,18
	noli		2,0%	x	€ 4,73	= Euro	€ 0,09
						sommano	€ 0,28
C	Manodopera						
	Operaio specializzato	h	0,400	x	€ 28,38	= Euro	€ 11,35
	Operaio qualificato	h	0,400	x	€ 26,37	= Euro	€ 10,55
						sommano	€ 21,90
D	Assistenze murarie:						
	Incidenza su A+B+C		2%	x	€ 26,73	= Euro	€ 0,53
E	Misure di protezione e prevenzione						
	Incidenza su A+B+C+D		1,5%	x	€ 27,26	= Euro	€ 0,41
						Totale Generale A + B + C + D + E	€ 27,67
F	Spese generali		15,0%			= Euro	€ 4,15
						Totale Generale A + B + C + D + E + F	€ 31,82
G	Utile d'impresa		10,0%			= Euro	€ 3,18
						Totale Complessivo A + B + C + D+ E + F + G = Euro	€ 35,00
	T Prezzo di applicazione :			m		= Euro	€ 35,00
	M di cui incidenza Manodopera sul prezzo lordo						62,6%

- di accettare i seguenti prezzi aggiunti, tali prezzi sono intesi lordi da assoggettare al ribasso d'asta:

Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
TOS19_PR.P61.041.020	Contenitori in SMC (materiale composito) per Gruppi di misura monofasi o trifasi Armadi conformi alla specifica ENEL DS4559; completi di coperchio con chiusura a serratura di tipo unificato. Dim. Indicative LxHxP = 660x714x271	Cad.	183,30
Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
03.03.0130.001	CASSEFORME. Fornitura e realizzazione di casseforme e delle relative armature di sostegno per strutture di fondazione, di elevazione e muri di contenimento, poste in opera fino ad un'altezza di m. 3,5 dal piano di appoggio. Sono compresi: la fornitura e posa in opera del disarmante; la manutenzione; lo smontaggio; l'allontanamento e accatastamento del materiale occorso. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto del getto. Per muri di sostegno e fondazioni.	mq	23,00
Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
15.05.0270.001	POZZETTO D'ISPEZIONE E/O RACCORDO PER CANALIZZAZIONI ELETTRICHE. Pozzetto d'ispezione e/o raccordo per canalizzazioni elettriche, realizzato in muratura di mattoni pieni dello spessore di due o più teste, o in calcestruzzo armato dello spessore minimo di cm 8, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piattabanda di fondazione in calcestruzzo di cemento tipo 325 a q.li 3,00 al mc dello spessore minimo di cm 20, ovvero la realizzazione della base del pozzetto per fondo drenante, il getto per la sagomatura ed il rinfianco delle tubazioni, la soletta superiore in cemento armato dello spessore cm 15 da calcolarsi per sopportare sovraccarichi di entità pari a quelli previsti per i ponti stradali, il chiusino carrabile in ghisa con resistenza di rottura minima di t 12,5, lo scavo, il rinfianco con materiale arido, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta fino a qualsiasi distanza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pozzetto con dimensioni assimilabili a 80 x 80 x 80 cm.	cad	216,00
Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
15.05.0260.004	POZZETTO IN CEMENTO O IN RESINA. Pozzetto in cemento o in resina completo di coperchio carrabile in ghisa con resistenza di rottura minima di t 12,5, fornito e posto in opera completo degli oneri necessari all'alloggiamento, lo scavo, il rinfianco delle tubazioni con materiale arido, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta fino a qualsiasi distanza. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. In cemento 400 x 400 mm.	cad	91,00
Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
15.05.0260.003	POZZETTO IN CEMENTO O IN RESINA. Pozzetto in cemento o in resina completo di coperchio carrabile in ghisa con resistenza di rottura minima di t 12,5, fornito e posto in opera completo degli oneri necessari all'alloggiamento, lo scavo, il rinfianco delle tubazioni con materiale arido, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta fino a qualsiasi distanza. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. In cemento 300 x 300 mm.	cad	70,00

Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
18.04.0040.001	POZZETTO PER CADITOIA STRADALE IN GHISA. Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato predisposto per la posa in opera di caditoia carrabile in ghisa alloggiata su controtelaio in ferro angolare, (esclusa la caditoia in ghisa) dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo dello spessore di cm 20 e spessore delle pareti di almeno cm 15, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfianco con materiale arido compattato; l'allaccio alla fogna di scarico; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta fino a qualsiasi distanza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. E' esclusa la caditoia in ghisa. Dimensioni interne cm 40x40.	cad	90,00
Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
18.04.0164	CHIUSINO IN GHISA SFEROIDALE DI LUCE QUADRATA CLASSE DI PORTATA B125. Chiusino in ghisa sferoidale di luce quadrata a norma UNI EN 1563, prodotto secondo la norma UNI EN 124:1995 in stabilimenti ubicati in Paesi appartenenti alla Comunità Europea e certificati a Garanzia di Qualità secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2000, avente classe di portata B125 e recante il marchio di certificazione di prodotto di ente terzo accreditato e il marchio di conformità UNI. Chiusino con resistenza a rottura di t 12,5. Il chiusino sarà rivestito con vernice protettiva idrosolubile, atossica e non inquinante e costituito da: - Telaio quadrato, con apposita sagomatura ad "U" per agevolare la tenuta idraulica, con base maggiorata e bordo continuo o dentellato ai quattro angoli e nella parte mediana di ogni lato per un corretto ancoraggio al letto di posa; - Coperchio quadrato con superficie antisdrucchiolo, munito di asola centrale, non passante, per facilitarne l'apertura con un comune utensile e recante sulla superficie superiore la marcatura EN 124, classe di resistenza, nome del produttore, il marchio di certificazione di prodotto di ente terzo accreditato, il marchio di conformità UNI ed eventuale scritta identificativa richiesta dalla Direzione Lavori. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	Kg	3,68
Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
TOS19_PR.P10.900.005	Costi aggiuntivi al calcestruzzo - servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Servizio di pompaggio - quota fissa per spostamento e primo piazzamento di pompa con braccio fino a 42 m.	cad	189,75
Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
TOS19_PR.P10.900.007	Costi aggiuntivi al calcestruzzo - servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Servizio di pompaggio - quota aggiuntiva per ogni mc pompato.	mc	6,33
Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
TOS19_PR.P10.900.008	Costi aggiuntivi al calcestruzzo - servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Soste - per scarico oltre 5 minuti/mc, per ogni minuto in piu'.	min	1,39

Tariffa	Descr. Estesa	U.M.	Prezzo
TOS19_02.A03.002.001	Demolizione di strutture in calcestruzzo eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano con ausilio di martello demolitore, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna conglomerato cementizio non armato, qualsiasi tipo e sezione situata entro terra.	mc	380,39

- di accettare che i lavori aggiuntivi siano contabilizzati unitamente a quelli principali e che i pagamenti delle somme dovute siano effettuati nei modi e nei termini stabiliti dal contratto principale;
- Consente altresì che la cauzione prestata per i lavori principali rimanga vincolata anche per quelli aggiuntivi.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo che siano intervenute le superiori approvazioni.

Le spese tutte del presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'Impresa assuntrice.

Marina di Campo, 30/06/2021

L'Impresa per accettazione

.....

Direzione dei Lavori

Il Responsabile del Procedimento

.....

.....